

479696-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи –
Erweiterung St. Martinus Hospital Olpe
OJ S 132/2026 13/07/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Kath. Hospitalgesellschaft Südwestfalen gGmbH
Електронна поща: bau@st-vinzenz-hospital.de
Правна категория на купувача: Организация, която възлага поръчка, субсидирана от възлагащ орган
Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Erweiterung St. Martinus Hospital Olpe
Описание: Neubau eines Gebäudes mit Bettenstationen, Patientenaufnahme und klinischem Arztdienst (UG - 7.OG) und Anschluss an die vorhandenen Bauteile mit folgenden Vorgaben: Neubau UG bis 6.OG plus Landeplatz für Hubschrauber UG: - Patientenversorgung (Lager / Archiv) - hochwassersichere Energiezentrale EG - Haupteingang - Kapelle - klinischer Arztdienst 1. - 5. OG - Bettenstationen 6. OG - Technikzentralen 7. OG - Hubschrauberlandeplatz - Anschluss an das Bestandsgebäude Bauteil C über die Ebene UG bis einschl. 4.OG Die Nutzung der o.g. Etagen ist wie folgt vorgesehen: Die Flächen im Untergeschoss werden neben einer hochwassersicheren Technikzentrale, welche teilweise neben dem Hauptbaukörper angeordnet ist, für die Patientenversorgung (Logistik, Speisen, Wäsche, usw.) benötigt. Im Erdgeschoss dieses Neubaus soll die Patientenaufnahme und der klinische Arztdienst untergebracht werden. Weiterhin befindet sich dort eine Kapelle und Flächen, die als Cafe / Kiosk betrieben werden können. Vom 1. OG bis zum 5. OG sind Bettenstationen vorgesehen. Im 6. OG befinden sich die Technikzentralen, deren Lüftungsanlagen das gesamte Gebäude bzw. den Neubau versorgen. Im 7. OG ist ein Hubschrauberlandeplatz geplant, um die Anforderungen an die erweiterte Notfallversorgung der Stufe II (gemäß G-BA) zu erfüllen. Der Anschluss an die Bestandsgebäude erfolgt vom UG bis zum 4. OG über Treppenhäuser und Aufzugsanlagen. Die Höhenunterschiede vom Bestand zum Neubau sind zu berücksichtigen.
Идентификатор на процедурата: b18236cb-cb28-4767-bbce-5b79bf60047c
Вътрешен идентификатор: 06500003-702.1
Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне
Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги
Основна класификация (cpr): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Hospitalweg 6

Град: Olpe

Пощенски код: 57462

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Olpe (DEA59)

Държава: Германия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 5 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3CM3KP#

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

vgv -

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 1

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 1

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Objektplanung gem. §34 HOAI

Описание: Benötigt werden die, in den zwei Losen beschriebenen Architekten- und Ingenieurleistungen, in Fortentwicklung der bereits vorliegenden Vorentwurfsplanung eines Objektplaners. Beabsichtigt ist eine stufenweise Beauftragung wie folgt: - Los 1: Objektplanung gem. § 34 HOAI, Einarbeitung und Prüfung in die vorliegenden Planungsergebnisse zu den schon vorliegenden Planungsergebnissen der Leistungsphasen 1 und 2 die Grundlage des Fördermittelantrages sind - mit dem Leistungsziel diese auf Vollständigkeit und Fehler zu prüfen und darauf aufbauend die Leistungsphasen 3 und 4 zu erfüllen und sodann darauf aufbauend ggf.in zwei weiteren Stufen, die Leistungsphasen 5 bis 7 sowie 8 bis 9 zu erbringen. - Los 2: Tragwerksplanung gem. § 51, Leistungsphasen 1-5 HOAI, zu beauftragen in zwei Stufen 1 bis 4, 5

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Hospitalweg 6

Град: Olpe

Пощенски код: 57462

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Olpe (DEA59)
Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2031

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 5 800 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Der Bieter muss nachweisen, dass eine Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der Europäischen Union ansässigen Versicherungsunternehmen besteht, wonach für Personenschäden und Vermögens- und Sachschäden jeweils eine Deckungssumme von mindestens 5 Millionen EUR (3-fach maximiert pro Jahr) zur Verfügung steht. Bei Bietergemeinschaften ist vorsorglich darauf hinzuweisen, dass spätestens in der eventuellen Angebotsphase ein entsprechender Gesamtversicherungsnachweis erforderlich ist, dass für die Tätigkeit in einer Arbeitsgemeinschaft mit den Mitgliedern der Bietergemeinschaft Versicherungsschutz besteht, bzw. im Falle der Auftragserteilung Bestand haben wird

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Erklärungen über den Gesamtumsatz des Unternehmens (bei Arbeitsgemeinschaften gilt der Gesamtumsatz) sowie den Umsatz pro Geschäftsjahr der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 bis 2025) in den hier nachgefragten Leistungsbereichen und sonstige damit zusammenhängende oder ähnliche Leistungen. Mindestumsatz p.a. (gemittelt) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren in Höhe von - bei Los 1: 4 Mio. EUR brutto - bei Los 2: 2 Mio. EUR brutto

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten. Voraussetzung ist die Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung "Architekt", "Beratender Ingenieur" oder "Ingenieur". Auswärtige Bewerber mit der Staatsangehörigkeit eines Mitgliedstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum erfüllen die fachliche Voraussetzung für ihre Bewerbung, wenn ihre Berechtigung zur Führung der oben genannten Berufsbezeichnung nach der Richtlinie 2005/36/EG des Europäischen Parlaments

und des Rates über die Anerkennung von Berufsqualifikationen gewährleistet ist. Juristische Personen erfüllen diese Voraussetzungen, sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Planungs- bzw. Ingenieurleistungen gerichtet ist und sie einen verantwortlichen Berufsangehörigen im vorstehenden Sinne benennen. Zusätzlich zu Los 1: - Bauvorlageberechtigung im Sinne der BauO NRW - Qualifikation als Staatlich anerkannter Sachverständige für Schall- und Wärmeschutz Zusätzlich zu Los 2: - Berechtigung gemäß § 54 Abs. 4 Nr. 2 BauO NRW zur Benennung als Qualifizierte Tragwerksplanende

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Die Bewerber (ggf. in Summe als Bietergemeinschaft) müssen in den letzten drei Jahren durchschnittlich eine Beschäftigung von - zu Los 1: mind. 40 Mitarbeiter - zu Los 2: mind. 20 Mitarbeiter nachweisen können, wobei mind. 25 % dieser Mitarbeiter über eine gemäß Niveau 6 gem. europäischem bzw. deutschem Qualifikationsrahmen, gleichrangig mit Master Architektur M. Sc. oder Dipl.-Ing. Architekt verfügen müssen.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Es müssen als Eignungsnachweis im Sinne von § 46 VgV mindestens drei Referenzen zu den jeweiligen Losen benannt werden, die jeweils den nachfolgend definierten Anforderungen, je Los, genügen müssen: Zu Los 1: Planungsleistungen zu Krankenhausbauten mit den folgenden Pflichtanforderungen - Neubau Krankenhaus mit Stationen oder Funktionsabteilungen iV. mit Umbauarbeiten im Bestand - einem Bauvolumen (Kostengruppen 300 und 400) von mindestens 40 Millionen EUR brutto im engen, räumlich funktionalen und zeitlichen Zusammenhang - und der Verwendung öffentlicher Fördermittel (Förderquote mind. 50 % im Sinne von § 99 Nr. 4 GWB der geschätzten Baukosten, da dies wesentliche Auswirkungen auf die Vergabe der bauausführenden Leistungen hat, insbesondere Erfahrung im Umgang mit der VOB/A-EU hat) - Der Auftragsumfang des Bieters zu der Referenz soll sich über jeweils mind. 4 Leistungsphasen erstrecken - Mind. zwei der Referenzen sollen sich auf erfolgreich abgeschlossene Projekte beziehen, zu der der Bieter auch die Leistungsphase 8 einschließlich der Übergabe des Objektes zur Nutzung an den Bauherrn innerhalb der letzten sieben Jahre bewirkt hat. Zu Los 2: - Mind. 5-stöckiges Gebäude für eine öffentlich zugängliche Nutzung, wie z.B. Krankenhaus, Ärztehaus, Universitätsinstitute etc. - einem Bauvolumen (Kostengruppen 300 und 400) von mindestens 40 Millionen EUR brutto im engen, räumlich funktionalen und zeitlichen Zusammenhang - Der Auftragsumfang des Bieters zu der Referenz soll sich über jeweils mind. 3 Leistungsphasen erstrecken - Mind. zwei der Referenzen sollen sich auf erfolgreich abgeschlossene Projekte beziehen, zu der der Bieter auch die Leistungsphase 5 innerhalb der letzten sieben Jahre abgeschlossen hat und das Objekt zur Nutzung an den Bauherrn inzwischen übergeben wurde. Neben den drei Pflichtreferenzen, die im Teilnahmeantrag als Eignungskriterium zu benennen sind, dürfen bis zu sieben weitere Referenzen (bezogen auf das gesamte Unternehmen des Bieters) auf dem dafür vorgesehenen Formblatt "Zusätzliche Referenzen" gemäß Anlage 2.3. benannt werden. Die Pflichtreferenzen müssen den je Los genannten Anforderungen entsprechen. Die zusätzlichen Referenzen können grundsätzlich frei gewählt werden, werden jedoch anhand der gleichen Kriterien wie die drei Pflichtreferenzen bewertet. Danach werden in der Auswahlentscheidung bis zu maximal 10 Referenzen berücksichtigt. Jede Referenz darf zusätzlich zu den Angaben auf den Formblättern auf max. einer DIN-A4-Seite zusätzlich erläutert werden. Die Bewertung erfolgt auf Basis der mit der Vergabeunterlage bereit gestellten Auswahlmatrix (Anlage 2.4) anhand folgender Merkmale und Gewichtung: - Zahl der vergleichbaren Referenzen (die mindestens die jeweils die beiden ersten Mindestkriterien

gemäß IV. c) iii) zum Planungsgegenstand und zu den anrechenbaren Baukosten erfüllen):
Gewichtung: 25 % - Inhaltliche Vergleichbarkeit des Projektes mit der beabsichtigten
Maßnahme Gewichtung: 25 % - Beauftragter Leistungsumfang anhand der jeweiligen
Leistungsphasen der HOAI, vorzugsweise Los 1 Leistungsphasen 1 bis 8, bzw. Los 2
Leistungsphasen 1 bis 5 und Stand der Realisierung anhand abgeschlossener
Leistungsphasen: Gewichtung: 25 % - Einbeziehung von Fördermitteln mit einer Förderquote
von mind. 50 % der geschätzten Baukosten: Gewichtung: 25 % Einzelheiten zur
Punktevergabe und der zugrundeliegenden Unterkriterien sind der Vergabeunterlage und der
damit bereit gestellten Anlage 2.4. Auswahlmatrix zu entnehmen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за
втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 100,00

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап
може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Wertungsmatrix

Описание: Die Wertung der Angebote erfolgt anhand einer Kombination von Preis und
Qualitätskriterien wie folgt: 1. Qualitätskriterium - Name: Fachkompetenz der Projektleitung
(Beurteilung anhand der allgemeinen Berufserfahrung und der spezifischen Erfahrung als
verantwortlicher Projektleiter) Gewichtung 15 % 2. Qualitätskriterium - Name: Fachkompetenz
der stellv. Projektleitung (Beurteilung anhand der allgemeinen Berufserfahrung und der
spezifischen Erfahrung als (mit-) verantwortlicher Projektleiter) Gewichtung 10 % 3.
Qualitätskriterium - Kurzkonzep (Max. 10 Seiten) zur Darstellung der geplanten
Herangehensweise an die Aufgabenstellung, insbesondere zu Kosten-, Termin- und
Qualitätsmanagement Gewichtung 45 % 4. Preis Gewichtung 30 % Die Wertungsmatrix zur
Punktevergabe in der Angebots-/Verhandlungsphase wird zur Kenntnisnahme zur Verfügung
gestellt als Anlage 2.5 erlangt jedoch erst nach Überleitung in die Angebots-
/Verhandlungsphase Bedeutung.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 29/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3CM3KP/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3CM3KP>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3CM3KP>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 10/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Der Auftraggeber behält sich vor, im Rahmen der Angebotsprüfung Nachweise und Erklärungen nachzufordern (siehe Ziffer IV. der Vergabeunterlage)

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Vergabekammer Westfalen c/o Bezirksregierung Münster Albrecht-Thaer-Strasse 9 48147 Münster

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Kath. Hospitalgesellschaft Südwestfalen gGmbH

Организация, която получава заявленията за участие: Kath. Hospitalgesellschaft Südwestfalen gGmbH

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Tragwerksplanung gem §51 HOAI

Описание: Benötigt werden die, in den zwei Losen beschriebenen Architekten- und Ingenieurleistungen, in Fortentwicklung der bereits vorliegenden Vorentwurfsplanung eines Objektplaners. Beabsichtigt ist eine stufenweise Beauftragung wie folgt: - Los 1:

Objektplanung gem. § 34 HOAI, Einarbeitung und Prüfung in die vorliegenden Planungsergebnisse zu den schon vorliegenden Planungsergebnissen der Leistungsphasen 1 und 2 die Grundlage des Fördermittelantrages sind - mit dem Leistungsziel diese auf Vollständigkeit und Fehler zu prüfen und darauf aufbauend die Leistungsphasen 3 und 4 zu erfüllen und sodann darauf aufbauend ggf.in zwei weiteren Stufen, die Leistungsphasen 5 bis 7 sowie 8 bis 9 zu erbringen. - Los 2: Tragwerksplanung gem. § 51, Leistungsphasen 1-5 HOAI, zu beauftragen in zwei Stufen 1 bis 4, 5

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Hospitalweg 6

Град: Olpe

Пощенски код: 57462

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Olpe (DEA59)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2031

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 750 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Der Bieter muss nachweisen, dass eine Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der Europäischen Union ansässigen Versicherungsunternehmen besteht, wonach für Personenschäden und Vermögens- und Sachschäden jeweils eine Deckungssumme von mindestens 5 Millionen EUR (3-fach maximiert pro Jahr) zur Verfügung steht. Bei Bietergemeinschaften ist vorsorglich darauf hinzuweisen, dass spätestens in der eventuellen Angebotsphase ein entsprechender Gesamtversicherungsnachweis erforderlich ist, dass für die Tätigkeit in einer Arbeitsgemeinschaft mit den Mitgliedern der Bietergemeinschaft Versicherungsschutz besteht, bzw. im Falle der Auftragserteilung Bestand haben wird

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Erklärungen über den Gesamtumsatz des Unternehmens (bei Arbeitsgemeinschaften gilt der Gesamtumsatz) sowie den Umsatz pro Geschäftsjahr der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 bis 2025) in den hier nachgefragten Leistungsbereichen und sonstige damit zusammenhängende oder ähnliche Leistungen. Mindestumsatz p.a. (gemittelt) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren in Höhe von - bei Los 1: 4 Mio. EUR brutto - bei Los 2: 2 Mio. EUR brutto

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten. Voraussetzung ist die Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung "Architekt", "Beratender Ingenieur" oder "Ingenieur". Auswärtige Bewerber mit der Staatsangehörigkeit eines Mitgliedstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum erfüllen die fachliche Voraussetzung für ihre Bewerbung, wenn ihre Berechtigung zur Führung der oben genannten Berufsbezeichnung nach der Richtlinie 2005/36/EG des Europäischen Parlaments und des Rates über die Anerkennung von Berufsqualifikationen gewährleistet ist. Juristische Personen erfüllen diese Voraussetzungen, sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Planungs- bzw. Ingenieurleistungen gerichtet ist und sie einen verantwortlichen Berufsangehörigen im vorstehenden Sinne benennen. Zusätzlich zu Los 1: - Bauvorlageberechtigung im Sinne der BauO NRW - Qualifikation als Staatlich anerkannter Sachverständige für Schall- und Wärmeschutz Zusätzlich zu Los 2: - Berechtigung gemäß § 54 Abs. 4 Nr. 2 BauO NRW zur Benennung als Qualifizierte Tragwerksplanende

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Die Bewerber (ggf. in Summe als Bietergemeinschaft) müssen in den letzten drei Jahren durchschnittlich eine Beschäftigung von - zu Los 1: mind. 40 Mitarbeiter - zu Los 2: mind. 20 Mitarbeiter nachweisen können, wobei mind. 25 % dieser Mitarbeiter über eine gemäß Niveau 6 gem. europäischem bzw. deutschem Qualifikationsrahmen, gleichrangig mit Master Architektur M. Sc. oder Dipl.-Ing. Architekt verfügen müssen.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Es müssen als Eignungsnachweis im Sinne von § 46 VgV mindestens drei Referenzen zu den jeweiligen Losen benannt werden, die jeweils den nachfolgend definierten Anforderungen, je Los, genügen müssen: Zu Los 1: Planungsleistungen zu Krankenhausbauten mit den folgenden Pflichtenforderungen - Neubau Krankenhaus mit Stationen oder Funktionsabteilungen iV. mit Umbauarbeiten im Bestand - einem Bauvolumen (Kostengruppen 300 und 400) von mindestens 40 Millionen EUR brutto im engen, räumlich funktionalen und zeitlichen Zusammenhang - und der Verwendung öffentlicher Fördermittel (Förderquote mind. 50 % im Sinne von § 99 Nr. 4 GWB der geschätzten Baukosten, da dies wesentliche Auswirkungen auf die Vergabe der bausausführenden Leistungen hat, insbesondere Erfahrung im Umgang mit der VOB/A-EU hat) - Der Auftragsumfang des Bieters zu der Referenz soll sich über jeweils mind. 4 Leistungsphasen erstrecken - Mind. zwei der Referenzen sollen sich auf erfolgreich abgeschlossene Projekte beziehen, zu der der Bieter auch die Leistungsphase 8 einschließlich der Übergabe des Objektes zur Nutzung an den Bauherrn innerhalb der letzten sieben Jahre bewirkt hat. Zu Los 2: - Mind. 5-stöckiges Gebäude für eine öffentlich zugängliche Nutzung, wie z.B. Krankenhaus, Ärztehaus, Universitätsinstitute etc. - einem Bauvolumen (Kostengruppen 300 und 400) von mindestens 40 Millionen EUR brutto im engen, räumlich funktionalen und zeitlichen Zusammenhang - Der Auftragsumfang des Bieters zu der Referenz soll sich über jeweils mind. 3 Leistungsphasen erstrecken - Mind. zwei der Referenzen sollen sich auf erfolgreich abgeschlossene Projekte beziehen, zu der der Bieter auch die Leistungsphase 5 innerhalb der letzten sieben Jahre abgeschlossen hat und das Objekt zur Nutzung an den Bauherrn inzwischen übergeben wurde. Neben den drei Pflichtreferenzen, die im Teilnahmeantrag als Eignungskriterium zu benennen sind, dürfen bis zu sieben weitere Referenzen (bezogen auf das gesamte Unternehmen des Bieters) auf dem dafür vorgesehenen Formblatt "Zusätzliche Referenzen" gemäß Anlage 2.3. benannt werden. Die Pflichtreferenzen müssen den je Los genannten Anforderungen entsprechen. Die

zusätzlichen Referenzen können grundsätzlich frei gewählt werden, werden jedoch anhand der gleichen Kriterien wie die drei Pflichtreferenzen bewertet. Danach werden in der Auswahlentscheidung bis zu maximal 10 Referenzen berücksichtigt. Jede Referenz darf zusätzlich zu den Angaben auf den Formblättern auf max. einer DIN-A4-Seite zusätzlich erläutert werden. Die Bewertung erfolgt auf Basis der mit der Vergabeunterlage bereit gestellten Auswahlmatrix (Anlage 2.4) anhand folgender Merkmale und Gewichtung: - Zahl der vergleichbaren Referenzen (die mindestens die jeweils die beiden ersten Mindestkriterien gemäß IV. c) iii) zum Planungsgegenstand und zu den anrechenbaren Baukosten erfüllen): Gewichtung: 25 % - Inhaltliche Vergleichbarkeit des Projektes mit der beabsichtigten Maßnahme Gewichtung: 25 % - Beauftragter Leistungsumfang anhand der jeweiligen Leistungsphasen der HOAI, vorzugsweise Los 1 Leistungsphasen 1 bis 8, bzw. Los 2 Leistungsphasen 1 bis 5 und Stand der Realisierung anhand abgeschlossener Leistungsphasen: Gewichtung: 25 % - Einbeziehung von Fördermitteln mit einer Förderquote von mind. 50 % der geschätzten Baukosten: Gewichtung: 25 % Einzelheiten zur Punktevergabe und der zugrundeliegenden Unterkriterien sind der Vergabeunterlage und der damit bereit gestellten Anlage 2.4. Auswahlmatrix zu entnehmen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 100,00

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Wertungsmatrix

Описание: Die Wertung der Angebote erfolgt anhand einer Kombination von Preis und Qualitätskriterien wie folgt: 1. Qualitätskriterium - Name: Fachkompetenz der Projektleitung (Beurteilung anhand der allgemeinen Berufserfahrung und der spezifischen Erfahrung als verantwortlicher Projektleiter) Gewichtung 15 % 2. Qualitätskriterium - Name: Fachkompetenz der stellv. Projektleitung (Beurteilung anhand der allgemeinen Berufserfahrung und der spezifischen Erfahrung als (mit-) verantwortlicher Projektleiter) Gewichtung 10 % 3. Qualitätskriterium - Kurzkonzep (Max. 10 Seiten) zur Darstellung der geplanten Herangehensweise an die Aufgabenstellung, insbesondere zu Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement Gewichtung 45 % 4. Preis Gewichtung 30 % Die Wertungsmatrix zur Punktevergabe in der Angebots-/Verhandlungsphase wird zur Kenntnisnahme zur Verfügung gestellt als Anlage 2.5 erlangt jedoch erst nach Überleitung in die Angebots-/Verhandlungsphase Bedeutung.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 29/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3CM3KP/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3CM3KP>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3CM3KP>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 10/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Der Auftraggeber behält sich vor, im Rahmen der Angebotsprüfung Nachweise und Erklärungen nachzufordern (siehe Ziffer IV. der Vergabeunterlage)

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Vergabekammer Westfalen c/o Bezirksregierung Münster Albrecht-Thaer-Strasse 9 48147 Münster

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Kath. Hospitalgesellschaft Südwestfalen gGmbH

Организация, която получава заявленията за участие: Kath. Hospitalgesellschaft Südwestfalen gGmbH

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Kath. Hospitalgesellschaft Südwestfalen gGmbH

Регистрационен номер: HRB 7189

Пощенски адрес: Hospitalweg 6

Град: Olpe

Пощенски код: 57462

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Olpe (DEA59)

Държава: Германия

Електронна поща: bau@st-vinzenz-hospital.de

Телефон: 02064441355

Интернет адрес: <https://kliniken-suedwestfalen.gfo-online.de/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Westfalen

Регистрационен номер: 05515-03004-07

Пощенски адрес: Albrecht-Thaer-Strasse 9

Град: Münster

Пощенски код: 48174

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Държава: Германия

Електронна поща: poststelle@brms.nrw.de

Телефон: 02514110

Факс: 02514112165

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 43490d1f-6db9-4b4b-89d6-7d1b1cf59cfa - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 09/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 479696-2026

Номер на броя на OB S: 132/2026

