

## 480132-2026 - Състезателна процедура

Чехия – Строителни и монтажни работи – SOJOVÉ KLÍČKY, s.r.o. - snížení energetické náročnosti

OJ S 132/2026 13/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна  
Строителство - Доставки

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: SOJOVÉ KLÍČKY, s.r.o.

Електронна поща: [svz@svzcentrum.cz](mailto:svz@svzcentrum.cz)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: SOJOVÉ KLÍČKY, s.r.o. - snížení energetické náročnosti

Описание: Záměrem zadavatele je uzavření Smlouvy o dílo, na základě, které vybraný účastník na svou odpovědnost a náklady dodá zadavateli po jejím uzavření předmět plnění této zakázky, kterým je snížení energetické náročnosti budovy.

Идентификатор на процедурата: e57ef2de-8480-4510-a0eb-d4bb7d6160d2

Вътрешен идентификатор: 0007697

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Zadávací dokumentace viz profil zadavatele

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Допълнителен характер на поръчката: Доставки

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 09332000 Инсталация за използване на слънчева енергия, 42533000 Части за термопомпи, 51200000 Услуги по инсталиране на уреди и апарати за измерване, проверка, изпитване, навигация и за други цели

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Държава: Чехия

Допълнителна информация: Aloise Jiráskova 264, 261 01 Příbram

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 9 950 000,00 CZK

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

##### Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

##### Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 3

#### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: A)Zateplení fasády budovy

Описание: Záměrem zadavatele je uzavření Smlouvy o dílo, na základě, které vybraný účastník na svou odpovědnost a náklady dodá zadavateli po jejím uzavření předmět plnění této zakázky, kterým je snížení energetické náročnosti budovy.

Вътрешен идентификатор: 10007697

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Доставка

Допълнителен характер на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 44000000 Строителни конструкции и материали; помощни строителни материали (без електрически апарати)

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Държава: Чехия

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/08/2026

Крайна дата на продължителността: 01/12/2026

#### 5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 4 200 000,00 CZK

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

#### 5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: a. Zajištění důstojných pracovních podmínek ve vztahu k dodržování právních předpisů s důrazem na pracovněprávní předpisy „Dodavatel, se kterým bude uzavřena

сmlouva, bude povinen zajistit po celou dobu jejího plnění dodržování veškerých pracovně právních předpisů, předpisů v oblasti zaměstnanosti a předpisů v oblasti bezpečnosti práce vůči všem pracovníkům na stavbě.“ b. Férové podmínky v dodavatelském řetězci ve vztahu k zajištění včasných plateb poddodavatelům „Ve smlouvách se svými poddodavateli bude dodavatel povinen sjednat splatnost v délce nepřesahující délku lhůty splatnosti vyplývající ze smlouvy se zadavatelem na plnění veřejné zakázky a dále zajistit řádné a včasné plnění svých finančních závazků poddodavatelům. Srovnatelné povinnosti bude dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, povinen přenést i do smluv se svými poddodavateli a ti pak dále v poddodavatelském řetězci. Bližší podmínky této povinnosti jsou vymezeny zněním smlouvy.“  
Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго  
Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки  
Социална цел, чието постигане се насърчава: Друго

#### **5.1.8. Критерии за достъпност**

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Nejnížší cena

Описание: Nejnížší cena je nejvýhodnější

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Termín dodání

Описание: Nejnížší termín dodání

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Záruky

Описание: Nejvyšší záruky v měsících

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/sojove-klicky-s-r-o>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/sojove-klicky-s-r-o>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време  
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 31/07/2026 10:05:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,  
централноевропейско лятно време

Място: Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli, otevírání nabídek bude neveřejné.

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Viz ZD

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů

ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SOJOVÉ KLÍČKY, s.r.o.

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: SOJOVÉ KLÍČKY, s.r.o.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0004**

Заглавие: C) Instalace TČ, rozšíření FVE a MaR

Описание: Záměrem zadavatele je uzavření Smlouvy o dílo, na základě, které vybraný účastník na svou odpovědnost a náklady dodá zadavateli po jejím uzavření předmět plnění této zakázky, kterým je snížení energetické náročnosti budovy.

Вътрешен идентификатор: 30007697

##### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Строителство

Допълнителен характер на поръчката: Доставки

Основна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (срв): 09332000 Инсталация за използване на слънчева енергия, 42533000 Части за термopомпи, 51200000 Услуги по инсталиране на уреди и апарати за измерване, проверка, изпитване, навигация и за други цели

##### **5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Държава: Чехия

Допълнителна информация: Aloise Jiráska 264, 261 01 Příbram

##### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 01/08/2026

Крайна дата на продължителността: 01/11/2026

#### 5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 4 250 000,00 CZK

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

#### 5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: a. Zajištění důstojných pracovních podmínek ve vztahu k dodržování právních předpisů s důrazem na pracovněprávní předpisy „Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu jejího plnění dodržování veškerých pracovních právních předpisů, předpisů v oblasti zaměstnanosti a předpisů v oblasti bezpečnosti práce vůči všem pracovníkům na stavbě.“ b. Férové podmínky v dodavatelském řetězci ve vztahu k zajištění včasných plateb poddodavatelům „Ve smlouvách se svými poddodavateli bude dodavatel povinen sjednat splatnost v délce nepřesahující délku lhůty splatnosti vyplývající ze smlouvy se zadavatelem na plnění veřejné zakázky a dále zajistit řádné a včasné plnění svých finančních závazků poddodavatelům. Srovnatelné povinnosti bude dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, povinen přenést i do smluv se svými poddodavateli a ti pak dále v poddodavatelském řetězci. Bližší podmínky této povinnosti jsou vymezeny zněním smlouvy.“

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

Социална цел, чието постигане се насърчава: Друго

#### 5.1.8. Критерии за достъпност

Включени са критерии за достъпността за лицата с увреждания

#### 5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### 5.1.10. Критерии за възлагане

##### Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Nejnižší cena

Описание: Nejnižší cena

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

##### Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Termín dodání

Описание: Nejrychlejší termín dodání

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Záruky

Описание: Nejlepší záruky

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/sojove-klicky-s-r-o>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка****Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/sojove-klicky-s-r-o>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 31/07/2026 10:05:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/sojove-klicky-s-r-o>

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou.

Námítky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námítky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námítky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli

nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SOJOVÉ KLÍČKY, s.r.o.

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: SOJOVÉ KLÍČKY, s.r.o.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

### **5.1. Обособена позиция: LOT-0003**

Заглавие: B) Výměna oken a dveří

Описание: Záměrem zadavatele je uzavření Smlouvy o dílo, na základě, které vybraný účastník na svou odpovědnost a náklady dodá zadavateli po jejím uzavření předmět plnění této zakázky, kterým je snížení energetické náročnosti budovy.

Вътрешен идентификатор: 20007697

#### **5.1.1. Цел**



Естество на поръчката: Строителство

Допълнителен характер на поръчката: Доставки

Основна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

#### **5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Държава: Чехия

Допълнителна информация: Aloise Jiráska 264, 261 01 Příbram

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 01/08/2026

Крайна дата на продължителността: 01/12/2026

#### **5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 500 000,00 CZK

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: a. Zajištění důstojných pracovních podmínek ve vztahu k dodržování právních předpisů s důrazem na pracovněprávní předpisy „Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu jejího plnění dodržování veškerých pracovních právních předpisů, předpisů v oblasti zaměstnanosti a předpisů v oblasti bezpečnosti práce vůči všem pracovníkům na stavbě.“ b. Férové podmínky v dodavatelském řetězci ve vztahu k zajištění včasných plateb poddodavatelům „Ve smlouvách se svými poddodavateli bude dodavatel povinen sjednat splatnost v délce nepřesahující délku lhůty splatnosti vyplývající ze smlouvy se zadavatelem na plnění veřejné zakázky a dále zajistit řádné a včasné plnění svých finančních závazků poddodavatelům. Srovnatelné povinnosti bude dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, povinen přenést i do smluv se svými poddodavateli a ti pak dále v poddodavatelském řetězci. Bližší podmínky této povinnosti jsou vymezeny zněním smlouvy.“

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

Социална цел, чието постигане се насърчава: Друго

#### **5.1.8. Критерии за достъпност**

Включени са критерии за достъпността за лицата с увреждания

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: cena

Описание: Nejnižší cena

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Termín dodání

Описание: Nejrychlejší termín dodání

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Záruky

Описание: Nejlepší záruky

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/sojove-klicky-s-r-o>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка****Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/sojove-klicky-s-r-o>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки

Електронен каталог: Задължително

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 31/07/2026 10:10:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/sojove-klicky-s-r-o>

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Viz ZD

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### 5.1.16. **Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SOJOVÉ KLÍČKY, s.r.o.

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: SOJOVÉ KLÍČKY, s.r.o.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: SOJOVÉ KLÍČKY, s.r.o.

Регистрационен номер: 25142895

Пощенски адрес: Aloise Jiráska 264

Град: Příbram

Пощенски код: 26101

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Държава: Чехия

Електронна поща: [svz@svzcentrum.cz](mailto:svz@svzcentrum.cz)

Телефон: +420 603422930

Профил на купувача: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/sojove-klicky-s-r-o>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Регистрационен номер: 65349423

Пощенски адрес: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Град: Brno

Пощенски код: 60200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064 )

Държава: Чехия

Електронна поща: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Телефон: +420 542167111

Интернет адрес: <https://uohs.gov.cz>

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

## 10. Промяна

---

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

398320-2026

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

### 10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: ORG-0001

Описание на промените: Prodloužení termínu podání nabídek

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 01c78462-79c0-4628-9a7a-da30f14bd0c6 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 10/07/2026 13:26:35 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: чешки

Номер на публикуване на обявлението: 480132-2026

Номер на броя на ОВ S: 132/2026

Дата на публикуване: 13/07/2026