

484597-2026 - Състезателна процедура

Австрия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на общежития и пансиони за социално слаби и бездомни – WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Fensterarbeiten Küche

OJ S 133/2026 14/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Електронна поща: simone.hoffmann@kwp.at

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Социална закрила

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Fensterarbeiten Küche

Описание: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt der Einbau einer neuen Pflegestation (GWSB), die Teilsanierung der bestehenden Pflegestation (GWSB), diverse OE-Maßnahmen, eine Teilsanierung des Daches, eine Fugensanierung der Fassade, sowie die Generalsanierung der Küche.

Идентификатор на процедурата: 43d5c73f-cffb-49a4-98e1-cde007499b0e

Вътрешен идентификатор: WRB-2025_09

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45215210 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на общежития и пансиони за социално слаби и бездомни

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Neilreichgasse 120, 1100 Wien

Град: Wien

Пощенски код: 1100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wien (AT130)

Държава: Австрия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Корупция: {0}

Измами: {0}
Изпирание на пари или финансиране на тероризма: {0}
Участие в престъпна организация: {0}
Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: {0}
Детски труд и други форми на трафик на хора: {0}
Нарушение на задължения в областта на екологичното право: {0}
Нарушение на задължения в областта на трудовото право: {0}
Нарушение на задължения в областта на социалното право: {0}
Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: {0}
Тежко професионално нарушение: {0}
Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: {0}
Нарушение, свързано с професионалното поведение при обществени поръчки в областта на отбраната: {0}
Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: {0}
Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: {0}
Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: {0}
Липса на надеждност по отношение на изключването на рискове за сигурността на държавата: {0}
Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: {0}
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: {0}
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: {0}
Прекратена стопанска дейност: {0}
Банкрут: {0}
Споразумение с кредиторите: {0}
Неплатежоспособност: {0}
Администриране на активите от ликвидатор: {0}
Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: {0}

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-2252

Заглавие: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Fensterarbeiten Küche

Описание: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt der Einbau einer neuen Pflegestation (GWSB), die Teilsanierung der bestehenden Pflegestation (GWSB), diverse OE-Maßnahmen, eine Teilsanierung des Daches, eine Fugensanierung der Fassade, sowie die Generalsanierung der Küche.

Вътрешен идентификатор: 9

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45215200 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на социалните грижи

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Neilreichgasse 120

Град: Wien

Пощенски код: 1100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wien (AT130)

Държава: Австрия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 10/08/2026

Срок: 24 Месеци

5.1.6. Обща информация

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/240629>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/240629>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Разрешено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Организации

8.1. ORG-0837

Официално наименование: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Регистрационен номер: 9110008138467

Пощенски адрес: Seegasse 9

Град: Wien

Пощенски код: 1090

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wien (AT130)

Държава: Австрия

Електронна поща: simone.hoffmann@kwp.at

Телефон: +43 1313990

Интернет адрес: <https://kwp.at/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 6759494e-350b-4006-a65f-6b0632a58879 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 13/07/2026 12:27:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 484597-2026

Номер на броя на ОВ S: 133/2026

Дата на публикуване: 14/07/2026