

486075-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по ремонт и поддържане на електрически и механични инсталации на сгради – Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

OJ S 133/2026 14/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: SCIC HLM IDF HABITAT

Електронна поща: marches@idfhabitat.fr

Правна категория на купувача: Организация, която възлага поръчка, субсидирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

Описание: Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

Идентификатор на процедурата: e3dec204-1fbf-4c6c-9804-38e2805b293b

Вътрешен идентификатор: 2026-FCS-IDF-0018

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50710000 Услуги по ремонт и поддържане на електрически и механични инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 44221240 Гаражни врати, 44221300 Портални врати

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 59, Avenue CARNOT

Град: Champigny sur Marne

Пощенски код: 94500

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Les prestations seront à réaliser sur l'ensemble du patrimoine d'IDF Habitat situé dans les départements 91, 92 93 et 94

2.1.3. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 1 628 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация
Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване
Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

Описание: Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

Вътрешен идентификатор: 01

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50710000 Услуги по ремонт и поддържане на електрически и механични инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 44221240 Гаражни врати, 44221300 Портални врати

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 59, Avenue CARNOT

Град: Champigny sur Marne

Пощенски код: 94500

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Les prestations seront à réaliser sur le patrimoine d'IDF Habitat situé dans les départements : 91,92 93 et 94.

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 1 Година

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois. L'acheteur peut, par décision expresse, reconduire l'accord-cadre par anticipation en cas d'atteinte du montant maximum total avant la fin de la période en cours. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre. Le titulaire ne peut pas refuser la reconduction.

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Допълнителна информация: Réalisation de prestations similaires : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire de l'accord-cadre, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux accords-cadres ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prix des prestations

Описание: Le prix des prestations se décompose ainsi : -prix du BPU partie maintenance : 5% -Prix du BPU partie travaux : 10% -Prix forfaitaire entretien annuel : 25%

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)
Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Valeur technique

Описание: La valeur technique se décompose comme suit : - Les moyens humains et matériels affectés spécifiquement à l'exécution, au pilotage et au suivi du marché. -

L'organisation mise en place pour répondre aux exigences du présent marché, et pour garantir un suivi et une exécution des prestations tel que décrit dans le cahier des charges. - Mesure prise pour respecter les délais.

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)
Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Critère développement durable

Описание: Engagement environnemental spécifiquement pris par le candidat pour l'exécution du marché.

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)
Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1171933.html

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1171933.html

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено
Краен срок за получаване на оферти: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: L'accord-cadre mono-attributaire avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 20

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal de Grande Instance de Créteil

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser à : Tribunal de Grande Instance de Créteil.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SCIC HLM IDF HABITAT

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal de Grande Instance de Créteil

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: SCIC HLM IDF HABITAT

Регистрационен номер: 78567814500067

Пощенски адрес: 59 avenue Carnot

Град: CHAMPIGNY SUR MARNE

Пощенски код: 94507

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Държава: Франция

Звено за контакт: Acheteur

Електронна поща: marches@idfhabitat.fr

Телефон: +33 763642299

Интернет адрес: <https://www.idfhabitat.fr/>

Профил на купувача: <https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: Tribunal de Grande Instance de Créteil

Регистрационен номер: 17750111100641

Пощенски адрес: Rue Pasteur Vallery Radot

Град: CRETEIL

Пощенски код: 94011

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Държава: Франция

Телефон: 0149811600

Интернет адрес: <http://www.justice.gouv.fr>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. **ORG-0000**

Официално наименование: DEMATIS

Регистрационен номер: 45072478600030

Град: Paris

Пощенски код: 75015

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Електронна поща: contact@dematis.com

Телефон: +33 172365548

Интернет адрес: www.dematis.com

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: fe0fa60a-8769-49ca-8b5d-f93eafe9a6ca - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 10/07/2026 16:30:02 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 486075-2026

Номер на броя на OB S: 133/2026

Дата на публикуване: 14/07/2026