

486406-2025 - Резултат

Германия – Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи –
Sanierung und Erweiterung der St. Martinus Grundschule Olsberg-Bigge | Leistungen der
Fachplanung (Leistungsbild Technische Ausrüstung - HLS) nach § 55 HOAI

OJ S 141/2025 25/07/2025

Обявление за възложена поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Olsberg

Електронна поща: richard.koehler@olsberg.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Sanierung und Erweiterung der St. Martinus Grundschule Olsberg-Bigge |
Leistungen der Fachplanung (Leistungsbild Technische Ausrüstung - HLS) nach § 55 HOAI

Описание: Die Stadt Olsberg plant die Sanierung und Erweiterung der St. Martinus
Grundschule in Olsberg-Bigge. Hierzu vergibt die Stadt Olsberg die Fachplanungsleistungen
der Technischen Ausrüstung. Der Auftrag umfasst die Leistungen der Fachplanung
(Leistungsbild Technische Ausrüstung - HLS) nach § 55 HOAI (Grundleistungen der LPH 1-9
sowie bestimmte besondere Leistungen in den Anlagengruppen 1 bis 3).

Идентификатор на процедурата: c4a3d19b-4311-484b-ac42-41a80924bf95

Вътрешен идентификатор: SMG_VE742 (HLS)

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в
състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне
на планове и чертежи

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Olsberg

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Bekanntmachungs-ID: CXP4YBT5GPQ 1. Das vorliegende
europaweite Vergabeverfahren ist ein zweistufiges Verfahren nach der VgV. Die erste Stufe ist
der Teilnahmewettbewerb, die zweite Stufe das eigentliche Verhandlungsverfahren, an dem
nur noch die geeigneten Bewerber teilnehmen. 2. Die Bewerber sollen ihren Teilhmeantrag
unter Nutzung der entsprechenden Vorlage einreichen. Dieses Dokument ist unter der in

dieser Bekanntmachung genannten URL kostenlos verfügbar. 3. Der Teilnahmeantrag ist elektronisch in Textform nach § 126b BGB über die Projektplattform einzureichen. Die Abgabe des Teilnahmeantrags ausschließlich in Papierform, per Fax, E-Mail oder über die nicht dafür vorgesehenen Funktionen der Projektplattform (etwa das Kommunikationstool) ist nicht zugelassen. 4. Den höchstens drei qualifizierten Bewerbern der Stufe 1 werden sodann die Vergabeunterlagen für die Stufe 2 bereit gestellt. Die übrigen Bewerber werden entsprechend der vergaberechtlichen Erfordernisse über ihre Nichtberücksichtigung informiert. 5. Für den Fall, dass mehr als drei Bewerber die Eignungsanforderungen erfüllen, erfolgt eine Auswahl entsprechend der Eignungskriterien wie folgt: Zur Gewichtung der einzelnen Eignungsnachweise sind die jeweiligen Klammerzusätze aufgenommen. Es findet eine vergleichende Wertung der Teilnahmeanträge statt. Für die entsprechend gewichteten Eignungskriterien erfolgt eine Bewertung nach einer Punkteskala von 0 bis 5 Punkte, deren Anforderungen für die entsprechenden Kriterien transparent in dem Bewerbungsbogen aufgenommen sind. Die erreichte Punktzahl wird sodann mit der Gewichtung multipliziert und ergibt die gewichtete Punktezahl. Grundlage für die Auswahl der maximal drei Bewerber im Teilnahmewettbewerb sind die im Ergebnis höchsten Punktzahlen. Gibt es hier einen Gleichstand, kann der Auftraggeber die Entscheidung per Los nach § 75 Abs. 6 VgV treffen. Die Einzelheiten zum Vorgehen bei der Bewertung sind im Teilnahmeantrag festgelegt. 6. Der Teilnahmeantrag ist von den Bewerbern zu unterzeichnen (vgl. Kapitel "Erklärung zur Richtigkeit der Angaben" im Teilnahmeantrag). Im Falle von Bewerbergemeinschaften ist der Teilnahmeantrag von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft oder dem bevollmächtigten Vertreter. 7. Für die Bewerberauswahl werden nur die geforderten Nachweise berücksichtigt. Darüber hinausgehende Unterlagen sind nicht erwünscht. 8. Sämtliche in der Bekanntmachung geforderten Nachweise, Erklärungen oder sonstigen Angaben müssen bis zum Schlusstermin elektronisch über die Projektplattform eingegangen sein. Fehlende Erklärungen können auf Anforderung des Auftraggebers bis zum Ablauf einer zu bestimmenden Nachfrist gemäß § 56 VgV nachgereicht werden. Sofern fehlende Unterlagen auch dann nicht vorliegen, muss der Bewerber vom weiteren Verfahren ausgeschlossen werden. 9. Nachfragen werden nur beantwortet, wenn sie über die Projektplattform bis spätestens 7 Tage vor dem Schlusstermin zur Abgabe der Teilnahmeanträge gestellt werden. Eine Beantwortung gestellter Fragen erfolgt entsprechend der vergaberechtlichen Erfordernisse durch Einstellung der Antworten im elektronischen Projektraum, den die Bewerber regelmäßig zu prüfen haben.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

vgv -

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Sanierung und Erweiterung der St. Martinus Grundschule Olsberg-Bigge | Leistungen der Fachplanung (Leistungsbild Technische Ausrüstung - HLS) nach § 55 HOAI
Описание: Die Stadt Olsberg plant die Sanierung und Erweiterung der St. Martinus Grundschule in Olsberg-Bigge. Nach einem Beschluss des Stadtrates soll neben der bereits begonnenen Sanierung eine Gebäudeerweiterung durch Aufstockung realisiert werden, um den Flächenbedarf der Offenen Ganztagschule an diesem Standort zu decken. Es handelt sich um Teilflächen, die 1- oder 2-geschossig aufgestockt werden sollen. Die Sanierungsmaßnahmen, die zu planen sind, beziehen sich auf die Gebäudehülle und die Errichtung eines großen Vordachs am südwestlichen Eingang sowie die Erneuerung der Heizungsanlage des gesamten Gebäudekomplexes. Die St. Martinus Grundschule weist im

Bestand eine Bruttogeschossfläche von ca. 3.490 m² auf. Durch die Aufstockung kämen dann nochmals ca. 670 m² hinzu, so dass die gesamte BGF dann bei ca. 4.160 m² liegen würde. Bei den Räumen im 1. und 2. Obergeschoss, die neu entstehen sollen, handelt es sich um Betreuungs- und Aufenthaltsbereiche, eine Mensa, einen Büroraum sowie Toilettenräume für die Kinder und das Personal. Der Mensabetrieb umfasst eine reine Ausgabeküche. Die Speisen werden fertig zubereitet angeliefert. Um den Anforderungen an die Barrierefreiheit nachzukommen soll ein Aufzug vom Kellergeschoss bis in das 2. Obergeschoss führen. Für die Anbindung des Altbaus im 1. Obergeschoss muss ein Höhenunterschied von ca. 31 cm überwunden werden. Hierfür soll eine flach geneigte Rampe im Altbau eingebaut werden. Für den Neubau wird nach dem aktuellen Stand von geschätzten Kosten in Höhe von ca. 2,95 Mio. EUR (netto) für die KG 200 - 700 nach DIN 276 ausgegangen. Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung sind die Leistungen der Fachplanung (Leistungsbild Technische Ausrüstung - HLS) nach § 55 HOAI (Grundleistungen der LPH 1-9 sowie bestimmte besondere Leistungen in den Anlagengruppen 1 bis 3).

Вътрешен идентификатор: SMG_VE742 (HLS)

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Olsberg

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Допълнителна информация: Die Objektplanungsleistungen werden stufenweise abgerufen. Mit Abschluss des Vergabeverfahrens erfolgt zunächst der Abruf der Leistungsphasen 1 und 2 in einer ersten Stufe. Weitere vorgesehene Stufen sind die die Leistungsphasen 3 und 4 (Stufe 2), die Leistungsphasen 5 bis 7 (Stufe 3) sowie die Leistungsphase 8 (Stufe 4) und die Leistungsphase 9 (Stufe 5) der jeweiligen Leistungsbilder. Die Einzelheiten hierzu sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Ein Anspruch auf Folgeabruf besteht nicht.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Gesamthonorar nach HOAI (netto)

Описание: Das Kriterium "Gesamthonorar nach der HOAI (netto)" wird, wie in der Wertungsmatrix dargestellt, gewertet.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Projektorganisation

Описание: Das Kriterium wird, wie in der Wertungsmatrix dargestellt, gewertet. Hierzu zählen die Unterkriterien: - Vorstellung der für das Projekt vorgesehenen Personen (Projektleitung /stellvertretende Projektleitung) - Ressourcen- und Kapazitätsplanung

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Projektumsetzung

Описание: Das Kriterium wird, wie in der Wertungsmatrix dargestellt, gewertet. Hierzu zählen die Unterkriterien: - Kosten-, Termin, und Qualitätsmanagement - Herangehensweise an die Aufgabenstellung

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

Електронен търг: не

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen.

Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder

zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber

gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : BUSE Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB

6. Резултати

Стойност на всички договори, възложени с това съобщение: 127 606,44 EUR

6.1. Резултат — идентификатор на обособена позиция: LOT-0001

Статус на избора на победител: Избран е най-малко един победител.

6.1.2. Информация за победителите

Победител:

Официално наименование: Kombiplan GmbH & Co. KG

Търг:

Идентификатор на търга: 250616 SMG_VE742 (HLS).MS_Final Call.Anlage - Angebotsformular

Идентификатор на обособена позиция или група обособени позиции: LOT-0001

Стойност на офертата: 127 606,44 EUR

Офертата е вариант: не

Възлагане на подизпълнители: Все още не е известно

Информация за договора:

Идентификатор на договора: SMG_VE742 (HLS)

Заглавие: Sanierung und Erweiterung der St. Martinus Grundschule Oslberg-Bigge | Leistung der Fachplanung (Leistungsbild Technische Ausrüstung - HLS) nach § 55 HOAI

Дата, на която е избран победителят: 11/07/2025

Дата на сключване на договора: 22/07/2025

6.1.4. Статистическа информация**Получени оферти или заявления за участие:**

Вид на получените оферти или заявления: Оферти

Броят на получените оферти или заявления за участие: 2

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stadt Olsberg

Регистрационен номер: DE 124280903

Пощенски адрес: Bigger Platz 6

Град: Olsberg

Пощенски код: 59939

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Държава: Германия

Звено за контакт: Herr Richard Köhler | FB3 - Gebäudewirtschaft -

Електронна поща: richard.koehler@olsberg.de

Телефон: +49 29629820

Интернет адрес: <http://www.olsberg.de>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: BUSE Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB

Регистрационен номер: PR 2296

Пощенски адрес: Berliner Allee 41

Град: Düsseldorf

Пощенски код: 40212

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Държава: Германия

Звено за контакт: Herr Rechtsanwalt Carsten Steinert

Електронна поща: steinert@buse.de

Телефон: +49 2113880030

Интернет адрес: <http://www.buse.de>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Регистрационен номер: 05515-03004-07

Пощенски адрес: Albrecht-Thaer-Straße 9

Град: Münster

Пощенски код: 48147

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Телефон: +49 2514111604

Факс: +49 2514112-165

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Kombiplan GmbH & Co. KG

Размер на икономическия оператор: Малко предприятие

Регистрационен номер: HRA 6348 (AG Arnsberg)

Пощенски адрес: Rüllweg 4

Град: Warstein

Пощенски код: 59581

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Soest (DEA5B)

Държава: Германия

Роли на тази организация:

Оферент

Действителен собственик:

Националност на собственика: Германия

Победител за тези обособени позиции: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: c4cc58df-b99e-4596-afeb-193c7a73a98f - 01
Вид на формуляра: Резултат
Вид обявление: Обявление за възложена поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 29
Дата на изпращане на известието: 23/07/2025 18:38:50 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски
Номер на публикуване на обявлението: 486406-2025
Номер на броя на ОВ S: 141/2025
Дата на публикуване: 25/07/2025