

491988-2026 - Състезателна процедура

Гърция – Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради – Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας της Επιχειρηματικής Μονάδας της ΕΤΑΔ Α.Ε. «Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού»

OJ S 135/2026 16/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

Електронна поща: asfaragoulia@etasa.gr

Правна категория на купувача: Организация, която възлага поръчка, субсидирана от възлагащ орган

Дейност на възлагащия орган: Икономически дейности

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας της Επιχειρηματικής Μονάδας της ΕΤΑΔ Α.Ε. «Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού»

Описание: Σκοπός του παρόντος Διαγωνισμού είναι η ανάδειξη αναδόχου για την Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας του Υποκαταστήματος Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού της ΕΤΑΔ Α.Ε.» για χρονικό διάστημα επτά (7) μηνών, και συγκεκριμένα: - από 15 /9/2026 – 14/12/2026 για την ολοκλήρωση των συντηρήσεων και πιστοποιήσεων των αναβατήρων προϋπολογισμού 200.000€ και - από 15/12/2026 – 15/4/2027 για τη χιονοδρομική περίοδο 2026-2027 προϋπολογισμού 1.250.000€ και σύμφωνα με τους αντίστοιχους πίνακες αναγκών ή σε περίπτωση μη εξάντλησης του ποσού της σύμβασης έως εξάντλησέως αυτού.

Идентификатор на процедурата: 9acce16f-cf62-4dfe-b277-6191b98a3408

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79993100 Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради

Допълнителна класификация (cpv): 79993000 Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации

2.1.2. Място на изпълнение

Град: ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Βοιωτία (EL641)

Държава: Гърция

Допълнителна информация: Οι γενικοί και ειδικοί όροι εκτέλεσης της υπό ανάθεση σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του τόπου, χρόνου και τρόπου παράδοσης και παραλαβής της υπηρεσίας, περιλαμβάνονται στη διακήρυξη του διαγωνισμού καθώς και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II της διακήρυξης

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 450 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στο κείμενο της Διακήρυξης στην ιστοσελίδα <http://www.hppc.gr>. Τα έγγραφα της Διακήρυξης διατίθενται περαιτέρω και από τις 15.07.2026 έως και τις 21.08.2026 στα γραφεία της αναθέτουσας Εταιρείας, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 09:00-15:00. Για την παραλαβή των εγγράφων της Διακήρυξης, οι ενδιαφερόμενοι καταβάλλουν τη δαπάνη αναπαραγωγής τους, που ανέρχεται σε 30,00 ΕΥΡΩ, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος αναλάβει με δαπάνη και επιμέλειά του την αναπαραγωγή. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν ακόμα, να λάβουν γνώση των εγγράφων της Διακήρυξης στα γραφεία της αναθέτουσας Εταιρείας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Μπορούν επίσης να λάβουν αντίγραφα αυτών με δαπάνες και φροντίδα τους.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Παροχή υπηρεσιών συντήρησης 5ετίας

Описание: Σκοπός του παρόντος Διαγωνισμού είναι η ανάδειξη αναδόχου για την Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας του Υποκαταστήματος Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού της ΕΤΑΔ Α.Ε.» για χρονικό διάστημα επτά (7) μηνών, και συγκεκριμένα: - από 15 /9/2026 – 14/12/2026 για την ολοκλήρωση των συντηρήσεων και πιστοποιήσεων των αναβατήρων προϋπολογισμού 200.000€ και - από 15/12/2026 – 15/4/2027 για τη χιονοδρομική περίοδο 2026-2027 προϋπολογισμού 1.250.000€ και σύμφωνα με τους αντίστοιχους πίνακες αναγκών ή σε περίπτωση μη εξάντλησης του ποσού της σύμβασης έως εξαντλήσεως αυτού. Το ημερολογιακό διάστημα παροχής των υπηρεσιών ενδέχεται να μετατεθεί χρονικά σε περιπτώσεις που η διαδικασία του διεθνούς διαγωνισμού παρουσιάσει απρόβλεπτες καθυστερήσεις (προσφυγές κτλ) και με την προϋπόθεση ότι δεν μεταβάλλεται αυξητικά ο προϋπολογισμός του έργου. Η σύμβαση δύναται να διακοπεί ή να μετατεθεί χρονικά, αζημίως για την ΕΤΑΔ Α.Ε., κατόπιν προηγούμενης έγγραφης ειδοποίησης δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών στον Ανάδοχο. Σε περίπτωση είτε αξιοποίησης της επιχειρηματικής μονάδας, είτε παύσης της λειτουργίας της (προσωρινής ή μη), είτε λόγω τροποποίησης του σχεδιασμού λειτουργίας της για οποιονδήποτε λόγο και πριν από τη λήξη της διάρκειας, η σύμβαση διακόπτεται αζημίως για την ΕΤΑΔ Α.Ε. κατόπιν προηγούμενης έγγραφης ειδοποίησης δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών προς τον Ανάδοχο. Αναλυτική περιγραφή του αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Ι και ΙΙ της ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να συμμετέχουν για το σύνολο του αντικείμενου του Έργου.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79993000 Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации

Допълнителна класификация (cpv): 79993100 Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради

5.1.2. Място на изпълнение

На всяко място

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 7 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 450 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 21/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <http://www.hppc.gr>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Забранено

Обосновка защо електронното подаване не е възможно: Купувачът има нужда от специализирано канцеларско оборудване

Описание: Οι προσφορές υποβάλλονται σε φυσική μορφή, στο πρωτόκολλο εισερχόμενων της ΕΤΑΔ Α.Ε.. Κάθε προσφορά υποβάλλεται αυτοπροσώπως από τον ενδιαφερόμενο ή από ειδικά εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του ή με συστημένη ταχυδρομική επιστολή ή με ταχυμεταφορά, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής των προσφορών, στην ελληνική γλώσσα και σε σφραγισμένο φάκελο (επί ποινή αποκλεισμού), που περιλαμβάνει τρεις χωριστούς υποφάκελους: α) Υποφάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής. β) Υποφάκελο Τεχνικής Προσφοράς. γ) Υποφάκελο Οικονομικής Προσφοράς.

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: гръцки

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/08/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 31/08/2026 11:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време,
западноевропейско лятно време

Място: Η αποσφράγιση των προσφορών διενεργείται σε δημόσια συνεδρίαση την Δευτέρα 31.08.2026 και ώρα 11:30 π.μ. και σε χώρο που θα έχει έγκαιρα ανακοινωθεί στο Γενικό

Πρωτόκολλο της εταιρείας γραφείο 214, 2ος όροφος, παρουσία των υποψηφίων ή εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών οι παρευρισκόμενοι λαμβάνουν γνώση των προσφορών των λοιπών υποψηφίων.
Допълнителна информация: Παρουσία των υποψηφίων ή εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών οι παρευρισκόμενοι λαμβάνουν γνώση των προσφορών των λοιπών υποψηφίων.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 36. "Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία" της διακήρυξης

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Организация, която получава заявленията за участие: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

Регистрационен номер: 1024.E00941.0001

Пощенски адрес: ΒΟΥΛΗΣ 7

Град: ΑΘΗΝΑ

Пощенски код: 10562

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Държава: Γърция

Звено за контакт: Αγλαΐα Σφαραγκούλια

Електронна поща: asfaragoulia@etasa.gr

Телефон: +30 2103339557

Интернет адрес: www.hppc.gr

Профил на купувача: <http://www.hppc.gr>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Регистрационен номер: 1000.E00961.0001

Пощенски адрес: ΔΩΡΟΥ 7-9

Град: Αθήνα

Пощенски код: 10432

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Държава: Гърция

Електронна поща: grafeioprodrou@aepp-procurement.gr

Телефон: +302132141227

Факс: +302132141227

Интернет адрес: <https://www.eadhsy.gr/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. **ORG-0000**

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: ted@publications.europa.eu

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: e0d4d9d5-e89e-4d77-b94b-38300812fe91 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 14/07/2026 16:08:16 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: гръцки

Номер на публикуване на обявлението: 491988-2026

Номер на броя на ОВ S: 135/2026

Дата на публикуване: 16/07/2026