

492442-2026 - Състезателна процедура

Португалия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради –
Conceção Construção de Obras de Infraestruturas e de Seis Edifícios de Habitação Municipal na
Rua São José - Comboios em Alvide no âmbito da ELH

OJ S 135/2026 16/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Município de Cascais

Електронна поща: dcp@cm-cascais.pt

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Conceção Construção de Obras de Infraestruturas e de Seis Edifícios de
Habitação Municipal na Rua São José - Comboios em Alvide no âmbito da ELH

Описание: Conceção Construção de Obras de Infraestruturas e de Seis Edifícios de
Habitação Municipal na Rua São José - Comboios em Alvide no âmbito da ELH

Идентификатор на процедурата: d24c7fa1-c8c3-4b12-8f5e-c435b4d809fc

Вътрешен идентификатор: 678/DCP/2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Conforme indicado nas peças do procedimento

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45211000 Строителни и монтажни работи по общо
изграждане на жилищни сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Freguesia de Alcabideche

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Държава: Португалия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 11 200 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Искане във
връзка с единен европейски документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Conceção Construção de Obras de Infraestruturas e de Seis Edifícios de Habitação Municipal na Rua São José - Comboios em Alvide no âmbito da ELH

Описание: Conceção Construção de Obras de Infraestruturas e de Seis Edifícios de Habitação Municipal na Rua São José - Comboios em Alvide no âmbito da ELH

Вътрешен идентификатор: 678/DCP/2026

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Freguesia de Alcabideche

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Държава: Португалия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 780 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 11 200 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Percentagem de incorporação de materiais reciclados ou que incorporem materiais reciclados

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика, Смекчаване на изменението на климата

Критерии за екологосъобразна поръчка: Критерии на ЕС за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preço

Описание: Preço

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: Outros

Описание: Prazo

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Circularidade

Описание: Circularidade

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Qualidade

Описание: Qualidade

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: португалски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEwMjUxOQ

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.acingov.pt>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: португалски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Краен срок за получаване на оферти: 08/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Conforme indicado nas peças do procedimento

Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: да
Ще се използва електронно плащане: не
Финансово споразумение: Conforme indicado nas peças do procedimento

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Município de Cascais

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Conforme Código dos contratos públicos

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Município de Cascais

Регистрационен номер: 505187531

Отдел: Departamento de contratação pública

Пощенски адрес: Rua Manuel Joaquim Avelar, 118

Град: Cascais

Пощенски код: 2750-421

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Държава: Португалия

Звено за контакт: Departamento de contratação pública

Електронна поща: dcp@cm-cascais.pt

Телефон: 214815000

Интернет адрес: <https://www.cascais.pt>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.acingov.pt>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Регистрационен номер: 500792887

Отдел: Unidade do Diário da República

Пощенски адрес: Avenida António José de Almeida

Град: Lisboa

Пощенски код: 1000-042

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Държава: Португалия

Звено за контакт: Ponto de contacto

Електронна поща: 2serie@diariodarepublica.pt

Телефон: +351 217810870

Факс: +351 213945716

Интернет адрес: <https://diariodarepublica.pt>

Роли на тази организация:

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

e6dbf879-fd3f-4736-bcae-884bcee2865a-01

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от купувача

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Valor do preço base do procedimento: 10.600.000,00 EUR Preço base s/ IVA: 10.600.000,00 EUR

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 1d92ffa8-72bc-4d5c-b270-d7c29077a569 - 02

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 14/07/2026 16:40:04 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: португалски

Номер на публикуване на обявлението: 492442-2026

Номер на броя на ОВ S: 135/2026

Дата на публикуване: 16/07/2026