

494269-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Консултантски услуги, свързани със сгради – Periodical monitoring of technical installations

OJ S 136/2026 17/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: European Commission, DG JRC - Joint Research Centre

Електронна поща: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Правна категория на купувача: Институтция, орган или агенция на ЕС

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Periodical monitoring of technical installations

Описание: JRC-Geel has a contract with a technical maintenance provider, responsible for the preventive and corrective maintenance of the installations. These installations are subdivided in the following sections: 1. Technical installations; HVAC, including plumbing, sanitary installations, drainage, water and gas supply; and electricity (HV and LV), lighting, emergency lighting, emergency generators, lightning protection, distribution boards, UPS's equipotential connections and earthing; 2. Building elements (access, doors, windows, locks, outer walls, external carpentry, wall covering, flooring, ceiling, roof and parking area, gutters, ...). These installations are located on the JRC-Geel site. The site has a surface of 38 hectares and contains approximately 20 buildings. Some of the installations are located in controlled areas for radiation protection purposes. This implies that staff working in these areas (including monitoring activities as described here) will need prior approval by a recognised company doctor. All these tasks in the controlled area are also subject to security clearance. The contractor shall foresee the relevant clearances for itself and all subcontractors (if any) that will require access to these areas. In order to audit the performance of the maintenance, as well as to have an objective evaluation of the status of the installations, JRC-Geel wishes to have the status of the technical installations monitored periodically by an independent contractor. This last is the subject of this call.

Идентификатор на процедурата: b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c

Вътрешен идентификатор: EC-JRC/GEE/2026/OP/3217

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71315200 Консултантски услуги, свързани със сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Белгия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Please consult the procurement documents.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 360 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: In case of unavailability or disruptions in the functioning of the electronic means of communication provided in Section 5.1.11 in the last 5 calendar days before the time limit for receipt indicated in Section 5.1.12, the contracting authority reserves the right to extend this time limit and publish the extension at the Internet address provided in Section 5.1.11, without a preceding publication of a corrigendum to this notice. Economic operators interested in this procurement are invited to subscribe to the call for tenders at the address in Section 5.1.11 in order to get notified when new information or documents are published.

Правно основание:

Регламент (ЕС, Евратом) 2024/2509

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Periodical monitoring of technical installations

Описание: JRC-Geel has a contract with a technical maintenance provider, responsible for the preventive and corrective maintenance of the installations. These installations are subdivided in the following sections: 1. Technical installations; HVAC, including plumbing, sanitary installations, drainage, water and gas supply; and electricity (HV and LV), lighting, emergency lighting, emergency generators, lightning protection, distribution boards, UPS's equipotential connections and earthing; 2. Building elements (access, doors, windows, locks, outer walls, external carpentry, wall covering, flooring, ceiling, roof and parking area, gutters, ...). These installations are located on the JRC-Geel site. The site has a surface of 38 hectares and contains approximately 20 buildings. Some of the installations are located in controlled areas for radiation protection purposes. This implies that staff working in these areas (including monitoring activities as described here) will need prior approval by a recognised company doctor. All these tasks in the controlled area are also subject to security clearance. The contractor shall foresee the relevant clearances for itself and all subcontractors (if any) that will require access to these areas. In order to audit the performance of the maintenance, as well as to have an objective evaluation of the status of the installations, JRC-Geel wishes to have the status of the technical installations monitored periodically by an independent contractor. This last is the subject of this call.

Вътрешен идентификатор: EC-JRC/GEE/2026/OP/3217

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71315200 Консултантски услуги, свързани със сгради

Допълнителна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги, 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Белгия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Please consult the procurement documents.

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 48 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: The contract is concluded for an initial period of 12 (twelve) months, renewable 3 (three) time(s). Please consult the draft contract in the procurement documents.

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 360 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Информация за предишни обявления:

Идентификатор на предишното обявление: 477485-2026

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Please consult the procurement documents.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български, чешки, датски, немски, гръцки, английски, испански, естонски, фински, френски, ирландски, хърватски, унгарски, италиански, литовски, латвийски, малтийски, нидерландски, полски, португалски, румънски, словашки, словенски, шведски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 25/08/2026 16:00:59 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Court of Justice of the
European Union

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: European Commission, DG JRC - Joint Research Centre

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: European Commission, DG JRC - Joint Research Centre

Регистрационен номер: COM

Отдел: JRC.R - Operations and Support Management

Пощенски адрес: Retieseweg 111

Град: Geel

Пощенски код: B-2440

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Държава: Белгия

Електронна поща: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Телефон: +32 2 299 11 11

Интернет адрес: <https://ec.europa.eu/jrc/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Court of Justice of the European Union

Регистрационен номер: CURIA

Пощенски адрес: Rue du Fort Niedergrünwald

Град: Luxembourg

Пощенски код: L-2925

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: GC.Registry@curia.europa.eu

Телефон: +352 4303-1

Интернет адрес: <http://curia.europa.eu>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: European Commission

Регистрационен номер: EUCOM

Пощенски адрес: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Град: Brussels

Пощенски код: B-1050

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Телефон: +32 2 299 11 11

Интернет адрес: <https://commission.europa.eu/>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b20d05c4-d606-4f40-8e3e-b5610bda76dc - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 16/07/2026 11:25:01 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: английски

Номер на публикуване на обявлението: 494269-2026

Номер на броя на ОВ S: 136/2026

Дата на публикуване: 17/07/2026