

## 498284-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по ремонт и поддържане на парни котли – Maintenance des chaudières individuelles (type P2-P3) et des climatisations à détente directe (type P2-P3) des bâtiments à gestion communale de la Ville de Miramas

OJ S 137/2026 20/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Commune de Miramas

Електронна поща: [commande.publique@mairie-miramas.fr](mailto:commande.publique@mairie-miramas.fr)

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Maintenance des chaudières individuelles (type P2-P3) et des climatisations à détente directe (type P2-P3) des bâtiments à gestion communale de la Ville de Miramas

Описание: Il s'agit de l'entretien des chaudières individuelles (production et distribution de chauffage et production d'eau chaude sanitaire dans les logements) et des climatiseurs et/ou pompes à chaleur (chauffage et climatisation des bâtiments publics) des bâtiments à gestion communale. La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Il s'agit d'un marché alloti en 2 lots séparés comprenant : - le lot 1 s'exécutant sous la forme d'un marché ordinaire à prix forfaitaires, - le lot 2 s'exécutant sous la forme d'un accord-cadre dit « composite » à la fois à prix forfaitaire et à bons de commandes.

Cette partie étant conclue conclue sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 38 000 euros HT, identique pour chaque période de reconduction. Chaque lot sera attribué à un seul opérateur économique. Les candidats ont la possibilité de soumettre des offres pour tous les lots. Un même candidat pourra se voir attribuer les 2 lots

Идентификатор на процедурата: 11c710b7-f0e7-48a9-b063-6c04402ed8f4

Вътрешен идентификатор: 26S009

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50531100 Услуги по ремонт и поддържане на парни котли

Допълнителна класификация (cpv): 50531100 Услуги по ремонт и поддържане на парни котли

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Град: Miramas

Пощенски код: 13140

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bouches-du-Rhône ( FRL04)

Държава: Франция

### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 391 700,00 EUR

### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Le dossier de consultation des entreprises est téléchargeable gratuitement à l'adresse : [www.marches-publics.info](http://www.marches-publics.info) La valeur estimée de 391 700 euros Ht est la valeur globale estimée pour l'ensemble des lots. En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur. Cette forme de groupement est nécessaire à la bonne exécution du contrat, afin d'assurer la continuité du service de maintenance. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : - en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, - en qualité de membres de plusieurs groupements

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

### 2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

**Условия за подаване:**

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

**Условия на договора:**

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Maintenance des Chaudières individuelles (type P2-P3) des bâtiments de gestion communale

Описание: Il s'agit de l'entretien (P2 et P3) de l'ensemble des équipements thermiques de production, comprenant un parc de chaudières individuelles gaz et électriques défini à l'annexe 1 du CCTP

Вътрешен идентификатор: 1

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50531100 Услуги по ремонт и поддържане на парни котли

Допълнителна класификация (cprv): 50531100 Услуги по ремонт и поддържане на парни котли

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Град: Miramas

Пощенски код: 13140

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bouches-du-Rhône ( FRL04)

Държава: Франция

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 30/10/2026

Срок: 12 Месеци

#### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Le marché est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois

#### **5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 51 700,00 EUR

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Допълнителна информация: P 2 : Conduite et maintenance et petit entretien La prestation comprend la maintenance et l'entretien courant des chaudières individuelles y compris équipements connexes de sécurité, hydrauliques et électriques, les évacuations de produits de combustion, les réseaux chauffages et corps de chauffe, les robinetteries et radiateurs. P 3 : Gros entretien et renouvellement avec répartition (Ger) La prestation comprend le maintien en état de fonctionnement et de performance des chaudières individuelles et équipements connexes y compris réseaux de chauffage, corps de chauffe et tous équipements connexes figurant dans la liste du matériel pour ces productions individuelles

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Valeur technique

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850679>

##### **Ad hoc канал за комуникация:**

Наименование: AW Solutions

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850679>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

##### **Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 10/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

##### **Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

#### **5.1.15. Техники**

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Медиаторска организация: Préfecture de Région

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Marseille

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Commune de Miramas

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal administratif de Marseille

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0002**

Заглавие: Maintenance des climatisations à détente directe (type P2-P3) des bâtiments de gestion communale

Описание: Il s'agit de l'entretien (P2 et P3) de l'ensemble des climatiseurs et pompes à chaleur définit à l'annexe 1 du CCTP;

Вътрешен идентификатор: 2

##### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50531100 Услуги по ремонт и поддържане на парни котли

Допълнителна класификация (cpv): 50721000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации за отопление

##### **5.1.2. Място на изпълнение**

Град: Miramas

Пощенски код: 13140

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Държава: Франция

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 30/10/2026

Срок: 12 Месеци

#### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Le marché est reconduit tacitement jusqu'à son terme.

Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois

#### **5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 340 000,00 EUR

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Допълнителна информация: P2 : Conduite et maintenance avec fourniture de tous les consommables et petites fournitures La prestation comprend la maintenance et l'entretien courant des systèmes de climatiseurs ou/et de pompe à chaleur à détente directe comprenant l'ensemble des équipements de production climatisation à détente directe (unités intérieures et extérieures) pour : - mono split - multi split - Vrv - boite de répartition - pompe de relevage des condensats - réseaux de fluides frigorigènes -Installations électriques, y compris protections au départ des installations et coupures de proximité, thermostats ambiants etc.) P3 : Gros Entretien et Renouvellement (Ger) La prestation comprend le maintien en état de fonctionnement et de performance des climatisations à détente directe et équipements connexes y compris liaisons frigorifiques et tous équipements connexes des installations figurant dans la liste du matériel pour ces installations

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Valeur technique

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

#### 5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850679>

**Ad hoc канал за комуникация:**

Наименование: AW Solutions

#### 5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1850679>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 10/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

#### 5.1.15. Техники

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Préfecture de Région

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Marseille

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Commune de Miramas

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal administratif de Marseille

## 8. Организации

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes

Регистрационен номер: 32C96A60-9C59-F02B-52F135C84CFC84ED  
Град: Seyssinet-Pariset  
Пощенски код: 38170  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)  
Държава: Франция  
Електронна поща: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Телефон: +33480041260  
**Роли на тази организация:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Commune de Miramas  
Регистрационен номер: 1594  
Пощенски адрес: Place Jean Jaurès  
Град: Miramas  
Пощенски код: 13140  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)  
Държава: Франция  
Звено за контакт: le Maire  
Електронна поща: [commande.publique@mairie-miramas.fr](mailto:commande.publique@mairie-miramas.fr)  
Телефон: 0800013140  
Факс: 0490501105  
Интернет адрес: <http://www.miramas.org>  
Профил на купувача: <https://www.marches-publics.info>  
**Роли на тази организация:**  
Купувач

#### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: Commune de Miramas  
Регистрационен номер: 32C96A96-EF76-1119-FB0391F555D4D1F6  
Пощенски адрес: Service Commande Publique Place Jean Jaurès  
Град: Miramas  
Пощенски код: 13148  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)  
Държава: Франция  
Звено за контакт: Hôtel de Ville  
Електронна поща: [commande.publique@mairie-miramas.fr](mailto:commande.publique@mairie-miramas.fr)  
Телефон: 0490587979  
Факс: 0490501105  
**Роли на тази организация:**  
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

#### 8.1. ORG-0004

Официално наименование: Tribunal administratif de Marseille  
Регистрационен номер: 32C96AE0-D9D6-563E-6FF2E008549416C5  
Пощенски адрес: 31 rue Jean-François Leca  
Град: Marseille  
Пощенски код: 13002

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bouches-du-Rhône ( FRL04)

Държава: Франция

Електронна поща: [greffe.ta-marseille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-marseille@juradm.fr)

Телефон: 0491134813

Факс: 0491811387

Интернет адрес: <http://marseille.tribunal-administratif.fr>

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

#### 8.1. ORG-0005

Официално наименование: Préfecture de Région

Регистрационен номер: 32C96AF2-0277-8EC5-C565699C7FB450FF

Пощенски адрес: Place Félix Baret Cs 80001

Град: Marseille Cedex

Пощенски код: 13282

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bouches-du-Rhône ( FRL04)

Държава: Франция

Звено за контакт: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Електронна поща: [catherine.pietri@paca.gouv.fr](mailto:catherine.pietri@paca.gouv.fr)

Телефон: 0491156374

Факс: 0491156190

**Роли на тази организация:**

Медиаторска организация

#### 8.1. ORG-0006

Официално наименование: Tribunal administratif de Marseille

Регистрационен номер: 32C96B12-D391-6041-0F9A81479CD784E4

Пощенски адрес: 22,24 rue Breteuil

Град: Marseille

Пощенски код: 13006

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bouches-du-Rhône ( FRL04)

Държава: Франция

Електронна поща: [greffe.ta-marseille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-marseille@juradm.fr)

Телефон: 0491134813

Факс: 0491811387

Интернет адрес: <http://marseille.tribunal-administratif.fr>

**Роли на тази организация:**

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: fd0139a7-2110-4020-80d9-f5d1337832a9 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 16/07/2026 17:10:20 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 498284-2026

Номер на броя на ОВ S: 137/2026

Дата на публикуване: 20/07/2026