

498908-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги, свързани с недвижими имоти – Mission d'évaluateur immobilier

OJ S 137/2026 20/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: GIE ES - GIE EXPERTISE ET SUPPORT - CDC HABITAT

Електронна поща: Consultations-dpg@cdc-habitat.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Mission d'évaluateur immobilier

Описание: Le présent accord-cadre à bons de commande porte sur la réalisation de missions d'évaluation immobilière consistant à réaliser des expertises immobilières sur le patrimoine de CDC Habitat, Sainte-Barbe et CDC Habitat Social, afin de fixer les valeurs vénale d'ensembles immobiliers.

Идентификатор на процедурата: 628f5585-4bfc-42c1-9ef2-891699f58a2f

Вътрешен идентификатор: DPG-ECA-2026-04

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Les prestations sont réalisées sur le patrimoine immobilier de CDC Habitat, CDC Habitat Social et Sainte-Barbe situé sur l'ensemble du territoire métropolitain (Corse comprise) et sur l'île de La Réunion. Les missions peuvent concerner tout ensemble immobilier relevant de ce patrimoine.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 300 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Mission d'évaluateur immobilier

Описание: Le présent accord-cadre à bons de commande porte sur la réalisation de missions d'évaluation immobilière consistant à réaliser des expertises immobilières sur le patrimoine de CDC Habitat, Sainte-Barbe et CDC Habitat Social, afin de fixer les valeurs vénale d'ensembles immobiliers.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

Допълнителна класификация (cpv): 79419000 Консултантски услуги, свързани с оценяване

Количество: 6 000 броя

Варианти:

Описание на опциите: L'accord-cadre est conclu pour une période ferme de 24 mois à compter de sa notification. Il pourra être reconduit deux fois pour des périodes successives d'un an chacune, sans que sa durée totale n'excède 48 mois. La reconduction est décidée unilatéralement par le pouvoir adjudicateur ; le titulaire ne peut s'y opposer.

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Франция

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: France métropolitaine (Corse comprise) et île de La Réunion

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 48 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 300 000,00 EUR

Максимална стойност за рамковото споразумение: 3 300 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Prix des prestations - Pondération : 40%

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 2ème critère : Méthodologie d'expert - Pondération : 35% 2.1 - Méthodes d'évaluation proposées par le prestataire 2.2 - Proposition de prise en compte de la valeur verte dans la valorisation 2.3 - Mise à disposition d'une base de données annuelle des références de marché et d'expertises

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 35

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 3ème critère - Potentiels et qualifications des intervenants - Pondération : 25% 3.1 - Constitution de l'équipe binôme et CV des experts intervenants 3.2 - Base de données (externe/interne), et sources des références de valeurs et données retenues

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 05/09/2026

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_oVWwmljS9w

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: www.achatpublic.com

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal judiciaire de Paris

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Les recours peuvent être introduits devant le Tribunal judiciaire de Paris dans les conditions prévues par les dispositions législatives et réglementaires applicables. Les renseignements relatifs aux voies et délais de recours peuvent être obtenus auprès du Tribunal judiciaire de Paris.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal judiciaire de Paris

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: GIE ES - GIE EXPERTISE ET SUPPORT - CDC HABITAT

Регистрационен номер: 51018963200035

Пощенски адрес: 33 avenue Pierre Mendès France

Град: Paris

Пощенски код: 75013

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Звено за контакт: Consultations-dpg@cdc-habitat.fr

Електронна поща: Consultations-dpg@cdc-habitat.fr

Телефон: (+33)761417543

Интернет адрес: www.cdc-habitat.fr

Крайна точка за обмен на информация (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_oVWwmljS9w

Профил на купувача: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal judiciaire de Paris

Регистрационен номер: 17750111101763

Пощенски адрес: Parvis du tribunal de Paris

Град: PARIS

Пощенски код: 75017

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 5e00afbe-d5dc-49d7-8620-797a631822c4 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 17/07/2026 14:15:52 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 498908-2026

Номер на броя на ОВ S: 137/2026

Дата на публикуване: 20/07/2026