

499947-2026 - Състезателна процедура

Финландия – Бизнес услуги: право, маркетинг, консултиране, набиране на персонал, печат и охрана – Tulosparannus- ja tuottavuusohjelman suunnitelman toteuttaminen

OJ S 137/2026 20/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

Електронна поща: kari.haapaniemi@hel.fi

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Tulosparannus- ja tuottavuusohjelman suunnitelman toteuttaminen

Описание: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara pyytää tarjoustanne tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Hankinnan kohteena on Staran tulosparannus- ja tuottavuusohjelman toimeenpanon asiantuntijatuki. Palveluntuottajan tehtävänä on tukea Staraa ohjelman suunnitelman jäsentämisessä priorisoiduksi, johdetuksi ja seurattavaksi toimenpidekokonaisuudeksi sekä edistää toimenpiteiden käytännön toteutusta yhteistyössä Staran johdon, projektitoimiston ja vastuuhenkilöiden kanssa. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin liitteissä 1 ja 2 Hankinnan kohteen kuvaus sekä tiivistetty Staran tulosparannus- ja tuottavuussuunnitelma.

Идентификатор на процедурата: ebb4cc6c-20a6-48be-b4cc-4e81290fbfd5

Вътрешен идентификатор: HEL 2026-012047

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Hankintamenettelynä on avoin menettely.

Hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016, jäljempänä "hankintalaki"), tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä annettua lakia (1233/2006, jäljempänä "tilaajavastuulaki") sekä Helsingin kaupunkikonsernin ohjetta harmaan talouden torjunnasta. Tarjouksen tekemisestä tai menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille palkkiota. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Tarjous on laadittava suomen kielellä. Hankintayksiköllä on oikeus hankintalain mukaisin perustein keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä. TARJOUSTEN KÄSITTELY Tarjoustien käsittelyn vaiheet 1. Tarjoustien avaaminen 2. Tarjoajan soveltuvuuden tarkastaminen 3.

Tarjoustien tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen ja haastattelukutsujen lähettäminen 4. Haastattelut 5. Tarjoustien vertailu 6. Sopimustoimittajiksi esitettävien tarjoajien soveltuvuuteen liittyvien todistusten ja selvitysten sekä vastuuhenkilöiden rikosrekisteriotteiden tarkistaminen ennen hankintapäätöksen tekemistä 7. Hankintapäätöksen tekeminen 8. Hankintasopimuksen tekeminen (valitus- ja odotusajan jälkeen) Tarjoukset avataan tarjoustien jättöajan päättymisen jälkeen. Avaustilaisuudessa ovat läsnä hankintayksikön edustajat. Avaustilaisuus ei ole julkinen. Kilpailutukseen liittyvät haastattelut tullaan alustavasti järjestämään viikoilla 35 ja 36, esimerkiksi seuraavina ajankohtina: Ke 2.9. klo 8-14 välillä To 3.9. klo 8-12 välillä Pe 4.9. klo

12-16 välillä Haastattelukutsut lähetetään erikseen kaikille soveltuvuusvaatimukset täyttävälle tarjoajille. Hankintayksikkö tulee pyytämään ennen hankintapäätöksen tekoa voittamassa olevaa tarjoajaa toimittamaan seuraavat selvitykset: 1. Rikosrekisteriotteet. Yritys voi saada Oikeusrekisterikeskukselta rikosrekisteriotteet hankintamenettelyä varten henkilöistä jotka ovat hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenenä tai käyttävät edustus-, päätös-, tai valvontavaltaa. Huomioitavaa on, että otehakemuksen käsittelyaika on noin 7 työpäivää ja se on maksullinen. 2. Mikäli tarjoaja ei kuulu Tilaajavastuu.fi -palvelun Luotettava kumppani -palveluun, tai tiedot eivät käy sieltä ilmi, tulee erikseen toimittaa: - rekisteröitymistä koskevat selvitykset, - kaupparekisteriote, - todistus verojen ja sosiaaliturvamaksujen suorittamisesta, - todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, - selvitys sovellettavista työehtosopimuksista, - selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 79000000 Бизнес услуги: право, маркетинг, консултиране, набиране на персонал, печат и охрана

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Финландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Kts. tarkempi kuvaus tarjouspyynnöstä ja sen liitteistä.

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

Mahdolliset hankintaan liittyvät tarkentavat kysymykset tulee toimittaa hankintayksikölle määräaikaan mennessä. Hankintayksikkö vastaa kysymyksiin kirjallisesti. Tarjoajan on huomioitava kysymyksiin annetut vastaukset tarjousta laatiessaan.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Tulosparannus- ja tuottavuusohjelman suunnitelman toteuttaminen

Описание: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara pyytää tarjoustanne tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Hankinnan kohteena on Staran tulosparannus- ja tuottavuusohjelman toimeenpanon asiantuntijatuki. Palveluntuottajan tehtävänä on tukea Staraa ohjelman suunnitelman jäsentämisessä priorisoiduksi, johdetuksi ja seurattavaksi toimenpidekokonaisuudeksi sekä edistää toimenpiteiden käytännön toteutusta yhteistyössä Staran johdon, projektitoimiston ja vastuuhenkilöiden kanssa. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin liitteissä 1 ja 2 Hankinnan kohteen kuvaus sekä tiivistetty Staran tulosparannus- ja tuottavuussuunnitelma.

Вътрешен идентификатор: HEL 2026-012047

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 79000000 Бизнес услуги: право, маркетинг, консултиране, набиране на персонал, печат и охрана

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Финландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Kts. tarkempi kuvaus tarjouspyynnöstä ja sen liitteistä.

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 29/09/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2027

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

Mahdolliset hankintaan liittyvät tarkentavat kysymykset tulee toimittaa hankintayksikölle määräaikaan mennessä. Hankintayksikkö vastaa kysymyksiin kirjallisesti. Tarjoajan on huomioitava kysymyksiin annetut vastaukset tarjousta laatiessaan.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Социална цел, чието постигане се насърчава: Надлежна проверка по отношение на правата на човека в световните вериги на доставките, Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Laatusipisteytys

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 06/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=621868&tpk=dd6c0851-dbd3-4745-b502-36125a9726d7>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=621868&tpk=dd6c0851-dbd3-4745-b502-36125a9726d7>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 18/08/2026 09:15:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Muutoksenhakumenettelyn määräaika koskevat tiedot ovat hankintalain mukaiset.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Markkinaoikeus

Регистрационен номер: 3006157-6

Пощенски адрес: Radanrakentajantie 5

Град: Helsinki

Пощенски код: 00520

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Електронна поща: markkinaoikeus@oikeus.fi

Телефон: +358 295643300

Интернет адрес: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

Регистрационен номер: 0201256-6

Пощенски адрес: PL 1660

Град: Helsinki

Пощенски код: 00099

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Звено за контакт: Kari Haapaniemi

Електронна поща: kari.haapaniemi@hel.fi

Телефон: +358 931039630

Интернет адрес: <https://stara.hel.fi/>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Hansel Oy (Hilma)

Регистрационен номер: FI09880841

Пощенски адрес: Mannerheiminaukio 1a

Град: Helsinki

Пощенски код: 00100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Звено за контакт: eSender

Електронна поща: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Телефон: 029 55 636 30

Интернет адрес: <http://hankintailmoitukset.fi>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 4e73551d-5c48-49b8-b0a2-9e85acf0ef8a - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 16/07/2026 15:40:50 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 16/07/2026 15:40:51 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: фински

Номер на публикуване на обявлението: 499947-2026

Номер на броя на ОВ S: 137/2026

Дата на публикуване: 20/07/2026