

503063-2026 - Състезателна процедура

Полша – Работи по събаряне и разчистване на сгради; земни работи – Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

OJ S 138/2026 21/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łęcznej
Електронна поща: l.grzesiuk@szpital.leczna.pl

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

Описание: 3.1 Przedmiotem zamówienia jest budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem pozwalającym na udzielanie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego. Budynek będzie zlokalizowany na działce nr 3107/34 w Łęcznej, przy ul. Krasnystawskiej 52. Zakres zamówienia obejmuje również budowę łącznika podziemnego stanowiącego komunikację z istniejącego budynku szpitala wraz z przebudową jego ściany zewnętrznej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do specyfikacji warunków zamówienia. W razie wątpliwości co do zakresu przedmiotu zamówienia wszystkie materiały przekazane Wykonawcom w ramach wskazanego załącznika wchodzi w zakres opisu przedmiotu zamówienia. KOD WEDŁUG CPV: 45216129-4 Schrony 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbioru obiektów budowlanych; roboty ziemne 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków 45311000-1 Roboty w zakresie okablowania i instalacji elektrycznych 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach 45331210-1 - Instalowanie wentylacji 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45331230-7 - Instalowanie urządzeń chłodzących 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych 45321000-3 - Izolacja cieplna 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe 3.2. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zapewnienia parkingu zastępczego na 300 miejsc parkingowych dla pracowników Szpitala. Parking ma się znajdować w odległości do 300 m od głównego budynku SPZOZ w Łęcznej. Ciąg pieszy z parkingu nie może przebiegać przez drogę wojewódzką 820. 3.3. W zakresie Wykonawcy jest , opracować wszelkie projekty

wykonawcze, montażowe, warsztatowe, technologiczne oraz inne opracowania niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, o ile będą wymagane ze względu na charakter robót, dokumentację projektową, przepisy prawa, wymagania producentów, zasady wiedzy technicznej lub wymagania Zamawiającego. Dokumenty, o których mowa powyżej, wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, przy czym akceptacja ta nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność oraz zgodność z dokumentacją projektową i przepisami prawa 3.4. W nawiązaniu do art. 101 ust. 4 ustawy, jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Ponadto, należy przyjąć, że wszystkim takim odniesieniom towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Za rozwiązanie równoważne do opisywanego przez Zamawiającego zostanie uznane rozwiązanie potwierdzające spełnienie co najmniej parametrów określonych w normie wymaganej przez Zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego w zakresie norm, jest obowiązany oświadczyć w ofercie, że oferowane przez niego roboty, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. 3.5. Wizja lokalna - każdy z Wykonawców ma obowiązek dokonania wizji lokalnej (pod rygorem odrzucenia oferty) w celu sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz w zakresie skalkulowania ceny przez Wykonawcę. Zamawiający ustala dwa terminy wizji lokalnej 17.07.2026 r., godz. 12.00 i 23.07.2026 r., godz. 12.00 Zbiórka zainteresowanych Wykonawców przed budynkiem Szpitala. Zainteresowany Wykonawca zobowiązany jest do dnia 16.07.2026 albo 22.07.2026 r., przesłać na adres e-mail: t.rybka@szpital.leczna.pl wykaz osób (imię i nazwisko), które wezmą udział w wizji. Zamawiający potwierdzi odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę poprzez sporządzenie listy obecności albo protokołu z wizji lokalnej. W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień i odpowiadał na pytania, wszelkie pytania należy kierować do Zamawiającego w trybie art. 135 ustawy Pzp. 3.6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek. 3.7. Zamawiający ustala minimalny termin gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia min. 36 miesięcy, a max. 60 miesięcy, zgodnie z przyjętym kryterium oceny ofert. Długość gwarancji i rękojmi liczona będzie po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, co rozpoczyna bieg okres rękojmi i gwarancji. 3.8. Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne określające szczegółowe warunki gwarancji jakości - „Kartę gwarancyjną” wg wzoru, który jest załącznikiem nr 1 do umowy. 3.9. Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie dokumentacji. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszt narzutów. 3.10. Przedmiot zamówienia jest niepodzielony na części, bowiem ze względów technicznych i organizacyjnych, tworzy nierozdzielalną całość. Roboty budowlane w poszczególnych branżach są ze sobą powiązane, nie ma możliwości ich rozdzielenia.. Ponadto podzielenie zamówienia mogłoby spowodować nadmierne trudności techniczne oraz spowodować zwiększenie kosztów realizacji zadania z przyczyn naliczenia kosztów przez każdego Wykonawcę osobno. Dodatkowo podział zamówienia na części nie byłby właściwy z uwagi na bardzo duże trudności związane ze skoordynowaniem działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części (...)cd w SWZ

Идентификатор на процедурата: b8b7b83a-6dc0-4205-8a42-8020c46d08f0

Вътрешен идентификатор: SPZOZ-DZ/15/2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45110000 Работи по събаряне и разчистване на сгради; земни работи

Допълнителна класификация (срв): 45216129 Защитни укрития, 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради, 45311000 Работи по изтегляне на кабели за електрически инсталации и по свързване на електрически инсталации, 45311200 Работи по свързване на електрически инсталации, 45315300 Строителни и монтажни работи на електрическо захранване, 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации, 45331210 Строителни и монтажни работи на вентилационни тръбопроводни инсталации, 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 45331200 Строителни и монтажни работи на вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 45331230 Строителни и монтажни работи на охладителни инсталации, 45330000 Строителни и монтажни работи на тръбопроводни инсталации, 45332000 Строителни и монтажни работи на водоснабдителни и канализационни инсталации, 45332300 Строителни и монтажни работи на канализационни инсталации, 45332200 Строителни и монтажни работи на водоснабдителни инсталации, 45332400 Работи по инсталиране на санитарна керамика, 45321000 Топлоизолационни строителни работи, 45333000 Строителни и монтажни работи на газови инсталации

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Łęczna

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lubelski (PL814)

Държава: Полша

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Dokumenty składane wraz z ofertą: 1. Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SWZ). Brak powyższych dokumentów w ofercie spowoduje jej odrzucenie. 2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art.5k Rozporządzenie Rady (UE) (załącznik nr 9 do SWZ) 3 pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu podmiotu składającego ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego składane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (zwany dalej JEDZ), (załącznik nr 4 do SWZ) - składają wszyscy Wykonawcy. 5. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (załącznik nr 6 do SWZ) jeżeli dotyczy. 6 Oświadczenie Podmiotu Trzeciego na zasobach którego będzie polegał Wykonawca (załącznik nr 7 do SWZ) jeżeli dotyczy 7 Dowód zapłaty wadium, a w przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia — oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem pozwalającym na udzielenie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

Описание: Przedmiotem zamówienia jest budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem pozwalającym na udzielanie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego. Budynek będzie zlokalizowany na działce nr 3107/34 w Łęcznej, przy ul. Krasnystawskiej 52. Zakres zamówienia obejmuje również budowę łącznika podziemnego stanowiącego komunikację z istniejącego budynku szpitala wraz z przebudową jego ściany zewnętrznej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do specyfikacji warunków zamówienia

Вътрешен идентификатор: SPZOZ-DZ/15/2026

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45110000 Работи по събаряне и разчистване на сгради; земни работи

Допълнителна класификация (срв): 45216129 Защитни укрития

Варианти:

Описание на опциите: nie

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: ul Krasnystawska 52

Град: Łęczna

Пощенски код: 21-010

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lubelski (PL814)

Държава: Полша

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 12 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: цена

Описание: 60 pkt

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: długość gwarancji i rękojmi (G) oferty

Описание: 40 pkt

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: полски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://ezamowienia.gov.pl>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>

URL: <https://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://ezamowienia.gov.pl>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: полски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto ceny ryczałtowej oferty w formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.

Краен срок за получаване на оферти: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 25/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: <https://ezamowienia.gov.pl>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Zmiana postanowień umowy może nastąpić tylko w formie pisemnej w postaci aneksu do niniejszej umowy na podstawie art. 455 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem postanowień umownych. 2. Zamawiający oświadcza, iż przewiduje możliwość istotnych zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian w tym paragrafie poniżej. 3. W przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem umowy. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano (... cd w projekcie umowy, załącznik nr 3)

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Zamówienie realizowane jest w ramach dotacji celowej z budżetu państwa na dofinansowanie realizacji inwestycyjnych zadań własnych dotyczących inwestycji budowlanej w ramach programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej umowa nr 3253 z dn. 22.09.2025 z Wojewodą Lubelskim

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Krajowa Izba Odwoławcza

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkursu lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 7. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 8. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 9. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 10. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 11. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Krajowa Izba Odwoławcza

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łęcznej

Регистрационен номер: NIP7132393684

Отдел: Dział Zamówień Publicznych

Пощенски адрес: ul. Krasnystawska 52

Град: Łęczna

Пощенски код: 21 - 010

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lubelski (PL814)

Държава: Полша

Звено за контакт: Dział Zamówień Publicznych

Електронна поща: l.grzesiuk@szpital.leczna.pl

Телефон: +48817526315

Интернет адрес: <https://www.szpital.leczna.pl/szpital>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Krajowa Izba Odwoławcza

Регистрационен номер: NIP 5262239325

Регистрационен номер: Regon 010828091

Отдел: Departament Odwołań

Пощенски адрес: ul. Postępu 17a

Град: Warszawa

Пощенски код: 02-676

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Държава: Полша

Електронна поща: odwolania@uzp.gov.pl

Телефон: +48224587801

Интернет адрес: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: ted@publications.europa.eu

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

481347-2026

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от издателя

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: c9bc6ef3-1219-44ad-8219-7324a4d7c0a5 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 20/07/2026 11:56:24 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: полски

Номер на публикуване на обявлението: 503063-2026

Номер на броя на ОВ S: 138/2026

Дата на публикуване: 21/07/2026