

## 503863-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Инженерни услуги в строителството – Gebouw adviesdiensten

OJ S 138/2026 21/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente Hardenberg

Електронна поща: [bureau.inkoop@hardenberg.nl](mailto:bureau.inkoop@hardenberg.nl)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Gebouw adviesdiensten

Описание: Gebouw adviesdiensten voor de gemeente Hardenberg. Het betreft adviesdiensten voor het optimaliseren en verduurzamen van gemeentelijke gebouwen en bij de uitvoering van renovaties aan gebouwen en gebouw gebonden installaties. Zie beschrijvend document.

Идентификатор на процедурата: ef5a937b-ad72-485d-8238-ba5b625c6d10

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Zie Beschrijvend document.

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71300000 Инженерни услуги в строителството

Допълнителна класификация (срв): 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги, 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Gemeente Hardenberg

##### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Zie beschrijvend document.

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

**Условия за подаване:**

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 1

**Условия на договора:**

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 1

### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Bouwkundig-, Technisch installatie- en Duurzaamheidsadvies

Описание: Projecten, grote(re) werken, multidisciplinair ('alles onder 1 dak') A Bouwkundige adviesdiensten; en B Technisch installatieadvies; en C Duurzaamheidsadvies. Zie Beschrijvend document

Вътрешен идентификатор: 1

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

Допълнителна класификация (cpv): 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

##### Варианти:

Описание на опциите: Optie tot verlenging.

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Gemeente Hardenberg

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 2 Години

#### 5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 4

Друга информация за подновявания: 4 maal de optie om met 1 jaar te verlengen.

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

#### 5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### 5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

#### 5.1.10. Критерии за възлагане

##### Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: Inschrijfsom exclusief btw

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteit

Описание: Plan van Aanpak Ervaring en referenties Creativiteit, innovatie en duurzaamheid (alleen perceel 1)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433912>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433912>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 25/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 3

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Hardenberg - Rechtbank Overijssel

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeente Hardenberg

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

: Gemeente Hardenberg

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Hardenberg

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0002**

Заглавие: Bouwkundige adviesdiensten

Описание: Bouwkundige adviesdiensten - kleinere projecten en werken. Zie Beschrijvend document

Вътрешен идентификатор: 2

##### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

Допълнителна класификация (cpv): 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

##### **Варианти:**

Описание на опциите: Optie tot verlenging.

##### **5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Gemeente Hardenberg

##### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 2 Години

##### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 4

Друга информация за подновявания: 4 maal de optie om met 1 jaar te verlengen.

##### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

##### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

##### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

##### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: Inschrijfsom exclusief btw

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteit

Описание: Plan van Aanpak Ervaring en referenties Creativiteit, innovatie en duurzaamheid (alleen perceel 1)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433912>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка****Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433912>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 25/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 3

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Hardenberg - Rechtbank Overijssel

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeente Hardenberg

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gemeente Hardenberg

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Hardenberg

**5.1. Обособена позиция: LOT-0003**

Заглавие: Technisch installatieadvies

Описание: Technisch installatieadvies - Kleinere projecten en werken Zie Beschrijvend document

Вътрешен идентификатор: 3

#### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

Допълнителна класификация (cpv): 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

##### **Варианти:**

Описание на опциите: Optie tot verlenging.

#### **5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Gemeente Hardenberg

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 2 Години

#### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 4

Друга информация за подновявания: 4 maal de optie om met 1 jaar te verlengen.

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: Inschrijfsom exclusief btw

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteit

Описание: Plan van Aanpak Ervaring en referenties Creativiteit, innovatie en duurzaamheid (alleen perceel 1)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433912>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433912>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 25/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,  
централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване  
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 3

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Hardenberg -  
Rechtbank Overijssel

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: Gemeente Hardenberg

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Gemeente Hardenberg

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Hardenberg

**5.1. Обособена позиция: LOT-0004**

Заглавие: Algemeen advies zwembadtechniek

Описание: Algemeen advies zwembadtechniek (Op dit perceel is de percelenregeling van  
toepassing conform artikel 2.18 Aanbestedingswet 2012.

Вътрешен идентификатор: 4

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

**Варианти:**

Описание на опциите: Optie tot verlenging.

**5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Gemeente Hardenberg

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 2 Години

**5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 4

Друга информация за подновявания: 4 maal de optie om met 1 jaar te verlengen.

**5.1.6. Обща информация**

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

**5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

**5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Percelenregeling

Описание: Perceel 4

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433912>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433912>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време  
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 25/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,  
централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване  
на защитени работни места: Не  
Електронно фактуриране: Разрешено  
Ще се използва електронно поръчване: не  
Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 3

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Hardenberg -  
Rechtbank Overijssel

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: Gemeente Hardenberg

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Gemeente Hardenberg

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Hardenberg

## 8. Организации

---

**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Gemeente Hardenberg

Регистрационен номер: 201865177

Пощенски адрес: Stephanuspark 1

Град: Hardenberg

Пощенски код: 7772 HZ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Ramon Lamberink

Електронна поща: [bureau.inkoop@hardenberg.nl](mailto:bureau.inkoop@hardenberg.nl)

Телефон: +31 523289507

Интернет адрес: <http://www.hardenberg.nl>

**Други звена за контакт:**

Официално наименование: Rechtbank Overijssel

Град: Zwolle

Пощенски код: 8011 KP

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Държава: Нидерландия

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 5ccd27eb-033b-414e-8512-35a49e0418d8 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 17/07/2026 22:39:52 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 503863-2026

Номер на броя на ОВ S: 138/2026

Дата на публикуване: 21/07/2026