

506341-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по почистване на сгради, без жилищните – Gebäudereinigung ab 01.01.2027

OJ S 139/2026 22/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

Електронна поща: vergabestelle@langenfeld.de

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Gebäudereinigung ab 01.01.2027

Описание: Dienstleistung

Идентификатор на процедурата: a0edfbbd-0549-4209-abf5-ed5169dcb624

Вътрешен идентификатор: 26-046-e

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Langenfeld

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6LYTTMBBLYM# Alle Informationen zum Vergabeverfahren entnehmen Sie bitte der Bekanntmachung und den Vergabeunterlagen. Die Stadt Langenfeld lässt seit 2020 grundsätzlich keine Papierangebote mehr zu. Ich möchte Sie darauf hinweisen, dass Sie, wenn Sie sich an einem Vergabeverfahren beteiligen wollen, Ihr Angebot elektronisch über die Vergabepattform einreichen müssen. Bitte denken Sie auch an Ihre elektronische Signatur (überall da, wo diese gefordert wird), damit die Vergabestelle wegen formaler Fehler Ihr Angebot nicht ausschließen muss.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

vgv -

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:

Участие в престъпна организация:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Измами:

Корупция:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Нарушение на задължения в областта на екологичното право:

Нарушение на задължения в областта на социалното право:

Нарушение на задължения в областта на трудовото право:

Неплатежоспособност:

Администриране на активите от ликвидатор:

Прекратена стопанска дейност:

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Тежко професионално нарушение:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Sonderreinigung divers. Gebäude

Описание: Gebäudereinigungsdienstleistung: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas /Rahmenreinigung, Sonderreinigung auf Abruf, Schließdienst

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Für den Fall, dass ein Ausschreibungsgewinner innerhalb der vertraglich festgelegten Probezeit we gen Kündigung, Insolvenz oder aus anderem Grund endgültig ausfällt, behält sich der AG vor, die verbleibenden Leistungen den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Gesamtrang 5 auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen. Folgende Gebäude befinden sich derzeit im Bau und werden nach ihrer Fertigstellung Teil der Unter halts-, Grund- und Glasreinigung: - Los 2 - 25.4 Grundschulen Fahlerweg 25 - 27 (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 1.761 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 596 m2. Vorbemerkungen zur Ausschreibung Voraussichtliche Fertigstellung: Frühjahr / Sommer 2027. - Los 3 - 37.5 Konrad-Adenauer-Gymnasium (Erweiterungsneubau, 3-geschossig) Grundfläche ca. 2.133 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 521 m2. Voraussichtliche Fertigstellung: April 2028. - Los 4 - 26.5 GGS Fröbelschule (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 2.456 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 578 m2. Voraussichtliche Fertigstellung: Ende 2027.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Langenfeld

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/07/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Dieser Vertrag tritt am 01.01.2027 in Kraft und endet am 31.12.2028. Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal zweimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: EU 521 zur Eignungsprüfung- Eigenerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 521

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 531 Dokumentation bei Angebotsabgabe durch eine Bewerber-/Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 531 EU

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 533a - Informationen zu Unteraufträgen bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533a Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 533b Nachweis Unterauftragnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533b EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 534a - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534 a EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 534b- Erklärung Eignungsleihe und Haftungserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534b EU Vergabehandbuch

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска
Описание на критерия за подбор: Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): siehe Formular

Критерий: Референции за определени услуги
Описание на критерия за подбор: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen, die eine konkrete Vergleichbarkeit zu den ausgeschriebenen Objekten aufweisen. Die Leistung darf nicht vor dem 31.07.2023 beendet worden sein. Laufende bzw. nicht abgeschlossene Leistungen müssen seit mindestens einem Jahr (07/2025) erbracht werden. siehe Formblatt

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 13/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Nicht wertungsrelevante Unterlagen und Erklärungen werden nachgefordert.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angebotsschreiben: Das Angebotsschreiben ist komplett auszufüllen. - CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter: Formular CSX-59 - EU 523 Sanktionspaket 5: vgl. Formular 523 EU - Preisblätter: komplett ausgefüllt - Bieterfragebogen: siehe Formblatt

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Sonderreinigung divers. Gebäude

Описание: Gebäudereinigungsdienstleistung: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas /Rahmenreinigung, Sonderreinigung auf Abruf, Schließdienst

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cprv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Für den Fall, dass ein Ausschreibungsgewinner innerhalb der vertraglich festgelegten Probezeit we gen Kündigung, Insolvenz oder aus anderem Grund endgültig ausfällt, behält sich der AG vor, die verbleibenden Leistungen den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Gesamtrang 5 auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen. Folgende Gebäude befinden sich derzeit im Bau und werden nach ihrer Fertigstellung Teil der Unter halts-, Grund- und Glasreinigung: - Los 2 - 25.4 Grundschulen Fahlerweg 25 - 27 (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 1.761 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 596 m2. Vorbemerkungen zur Ausschreibung Voraussichtliche Fertigstellung: Frühjahr / Sommer 2027. - Los 3 - 37.5 Konrad-Adenauer-Gymnasium (Erweiterungsneubau, 3-geschossig) Grundfläche ca. 2.133 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 521 m2. Voraussichtliche Fertigstellung: April 2028. - Los 4 - 26.5 GGS Fröbelschule (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 2.456 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 578 m2. Voraussichtliche Fertigstellung: Ende 2027.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Langenfeld

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/07/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Dieser Vertrag tritt am 01.01.2027 in Kraft und endet am 31.12.2028. Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal zweimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: EU 521 zur Eignungsprüfung- Eigenerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 521

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 531 Dokumentation bei Angebotsabgabe durch eine Bewerber-/Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 531 EU

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 533a - Informationen zu Unteraufträgen bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533a Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 533b Nachweis Unterauftragnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533b EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 534a - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534 a EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 534b- Erklärung Eignungsleihe und Haftungserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534b EU Vergabehandbuch

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска
Описание на критерия за подбор: Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): siehe Formular

Критерий: Референции за определени услуги
Описание на критерия за подбор: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen, die eine konkrete Vergleichbarkeit zu den ausgeschriebenen Objekten aufweisen. Die Leistung darf nicht vor dem 31.07.2023 beendet worden sein. Laufende bzw. nicht abgeschlossene Leistungen müssen seit mindestens einem Jahr (07/2025) erbracht werden. siehe Formblatt

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 13/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Nicht wertungsrelevante Unterlagen und Erklärungen werden nachgefordert.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angebotsschreiben: Das Angebotsschreiben ist komplett auszufüllen. - CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter: Formular CSX-59 - EU 523 Sanktionspaket 5: vgl. Formular 523 EU - Preisblätter: komplett ausgefüllt - Bieterfragebogen: siehe Formblatt

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Sonderreinigung divers. Gebäude

Описание: Gebäudereinigungsdienstleistung: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas /Rahmenreinigung, Sonderreinigung auf Abruf, Schließdienst

Вътрешен идентификатор: 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cprv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Für den Fall, dass ein Ausschreibungsgewinner innerhalb der vertraglich festgelegten Probezeit we gen Kündigung, Insolvenz oder aus anderem Grund endgültig ausfällt, behält sich der AG vor, die verbleibenden Leistungen den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Gesamtrang 5 auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen. Folgende Gebäude befinden sich derzeit im Bau und werden nach ihrer Fertigstellung Teil der Unter halts-, Grund- und Glasreinigung: - Los 2 - 25.4 Grundschulen Fahlerweg 25 - 27 (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 1.761 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 596 m2. Vorbemerkungen zur Ausschreibung Voraussichtliche Fertigstellung: Frühjahr / Sommer 2027. - Los 3 - 37.5 Konrad-Adenauer-Gymnasium (Erweiterungsneubau, 3-geschossig) Grundfläche ca. 2.133 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 521 m2. Voraussichtliche Fertigstellung: April 2028. - Los 4 - 26.5 GGS Fröbelschule (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 2.456 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 578 m2. Voraussichtliche Fertigstellung: Ende 2027.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Langenfeld

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/07/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Dieser Vertrag tritt am 01.01.2027 in Kraft und endet am 31.12.2028. Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal zweimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: EU 521 zur Eignungsprüfung- Eigenerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 521

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 531 Dokumentation bei Angebotsabgabe durch eine Bewerber-/Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 531 EU

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 533a - Informationen zu Unteraufträgen bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533a Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 533b Nachweis Unterauftragnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533b EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 534a - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534 a EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: EU 534b- Erklärung Eignungsleihe und Haftungserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534b EU Vergabehandbuch

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска
Описание на критерия за подбор: Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): siehe Formular

Критерий: Референции за определени услуги
Описание на критерия за подбор: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen, die eine konkrete Vergleichbarkeit zu den ausgeschriebenen Objekten aufweisen. Die Leistung darf nicht vor dem 31.07.2023 beendet worden sein. Laufende bzw. nicht abgeschlossene Leistungen müssen seit mindestens einem Jahr (07/2025) erbracht werden. siehe Formblatt

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 13/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Nicht wertungsrelevante Unterlagen und Erklärungen werden nachgefordert.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angebotsschreiben: Das Angebotsschreiben ist komplett auszufüllen. - CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter: Formular CSX-59 - EU 523 Sanktionspaket 5: vgl. Formular 523 EU - Preisblätter: komplett ausgefüllt - Bieterfragebogen: siehe Formblatt

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Sonderreinigung divers. Gebäude

Описание: Gebäudereinigungsdienstleistung: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas /Rahmenreinigung, Sonderreinigung auf Abruf, Schließdienst

Вътрешен идентификатор: 4

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Für den Fall, dass ein Ausschreibungsgewinner innerhalb der vertraglich festgelegten Probezeit we gen Kündigung, Insolvenz oder aus anderem Grund endgültig ausfällt, behält sich der AG vor, die verbleibenden Leistungen den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Gesamtrang 5 auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen. Folgende Gebäude befinden sich derzeit im Bau und werden nach ihrer Fertigstellung Teil der Unter halts-, Grund- und Glasreinigung: - Los 2 - 25.4 Grundschulen Fahlerweg 25 - 27 (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 1.761 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 596 m2. Vorbemerkungen zur Ausschreibung Voraussichtliche Fertigstellung: Frühjahr / Sommer 2027. - Los 3 - 37.5 Konrad-Adenauer-Gymnasium (Erweiterungsneubau, 3-geschossig) Grundfläche ca. 2.133 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 521 m2.

Voraussichtliche Fertigstellung: April 2028. - Los 4 - 26.5 GGS Fröbelschule (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 2.456 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 578 m2. Voraussichtliche Fertigstellung: Ende 2027.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Langenfeld

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/07/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Dieser Vertrag tritt am 01.01.2027 in Kraft und endet am 31.12.2028. Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal zweimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: EU 521 zur Eignungsprüfung- Eigenerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 521

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 531 Dokumentation bei Angebotsabgabe durch eine Bewerber-/Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 531 EU

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 533a - Informationen zu Unteraufträgen bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533a Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 533b Nachweis Unterauftragnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533b EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 534a - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534 a EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 534b- Erklärung Eignungsleihe und Haftungserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534b EU Vergabehandbuch

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): siehe Formular

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen, die eine konkrete Vergleichbarkeit zu den ausgeschriebenen Objekten aufweisen. Die Leistung darf nicht vor dem 31.07.2023 beendet worden sein. Laufende bzw. nicht abgeschlossene Leistungen müssen seit mindestens einem Jahr (07/2025) erbracht werden. siehe Formblatt

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 13/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Nicht wertungsrelevante Unterlagen und Erklärungen werden nachgefordert.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angebotsschreiben: Das Angebotsschreiben ist komplett auszufüllen. - CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter: Formular CSX-59 - EU 523 Sanktionspaket 5: vgl. Formular 523 EU - Preisblätter: komplett ausgefüllt - Bieterfragebogen: siehe Formblatt

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

5.1. Обособена позиция: LOT-0005

Заглавие: Glasreinigung

Описание: Gebäudereinigungsdienstleistung: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas /Rahmenreinigung, Sonderreinigung auf Abruf, Schließdienst

Вътрешен идентификатор: 5

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Für den Fall, dass ein Ausschreibungsgewinner innerhalb der vertraglich festgelegten Probezeit we gen Kündigung, Insolvenz oder aus anderem Grund endgültig ausfällt, behält sich der AG vor, die verbleibenden Leistungen den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Gesamtrang 5 auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen. Folgende Gebäude befinden sich derzeit im Bau und werden nach ihrer Fertigstellung Teil der Unter halts-, Grund- und Glasreinigung: - Los 2 - 25.4 Grundschulen Fahlerweg 25 - 27 (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 1.761 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 596 m2. Vorbemerkungen zur Ausschreibung Voraussichtliche Fertigstellung: Frühjahr / Sommer 2027. - Los 3 - 37.5 Konrad-Adenauer-Gymnasium (Erweiterungsneubau, 3-geschossig) Grundfläche ca. 2.133 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 521 m2. Voraussichtliche Fertigstellung: April 2028. - Los 4 - 26.5 GGS Fröbelschule (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 2.456 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 578 m2. Voraussichtliche Fertigstellung: Ende 2027.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Langenfeld

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/07/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Dieser Vertrag tritt am 01.01.2027 in Kraft und endet am 31.12.2028. Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal zweimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: EU 521 zur Eignungsprüfung- Eigenerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 521

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 531 Dokumentation bei Angebotsabgabe durch eine Bewerber-/Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 531 EU

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 533a - Informationen zu Unteraufträgen bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533a Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 533b Nachweis Unterauftragnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533b EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 534a - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534 a EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 534b- Erklärung Eignungsleihe und Haftungserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534b EU Vergabehandbuch

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): siehe Formular

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen, die eine konkrete Vergleichbarkeit zu den ausgeschriebenen Objekten aufweisen. Die Leistung darf nicht vor dem 31.07.2023 beendet worden sein. Laufende bzw. nicht abgeschlossene Leistungen müssen seit mindestens einem Jahr (07/2025) erbracht werden. siehe Formblatt

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 13/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Nicht wertungsrelevante Unterlagen und Erklärungen werden nachgefordert.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angebotsschreiben: Das Angebotsschreiben ist komplett auszufüllen. - CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter: Formular CSX-59 - EU 523 Sanktionspaket 5: vgl. Formular 523 EU - Preisblätter: komplett ausgefüllt - Bieterfragebogen: siehe Formblatt

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

5.1. Обособена позиция: LOT-0006

Заглавие: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Sonderreinigung BVA

Описание: Gebäudereinigungsdienstleistung: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas /Rahmenreinigung, Sonderreinigung auf Abruf, Schließdienst

Вътрешен идентификатор: 6

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Für den Fall, dass ein Ausschreibungsgewinner innerhalb der vertraglich festgelegten Probezeit we gen Kündigung, Insolvenz oder aus anderem Grund endgültig ausfällt, behält sich der AG vor, die verbleibenden Leistungen den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Gesamtrang 5 auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen. Folgende Gebäude befinden sich derzeit im Bau und werden nach ihrer Fertigstellung Teil der Unter halts-, Grund- und Glasreinigung: - Los 2 - 25.4 Grundschulen Fahlerweg 25 - 27 (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 1.761 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 596 m2. Vorbemerkungen zur Ausschreibung Voraussichtliche Fertigstellung: Frühjahr / Sommer 2027. - Los 3 - 37.5 Konrad-Adenauer-Gymnasium (Erweiterungsneubau, 3-geschossig) Grundfläche ca. 2.133 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 521 m2.

Voraussichtliche Fertigstellung: April 2028. - Los 4 - 26.5 GGS Fröbelschule (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 2.456 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 578 m2. Voraussichtliche Fertigstellung: Ende 2027.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Langenfeld

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/07/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Dieser Vertrag tritt am 01.01.2027 in Kraft und endet am 31.12.2028. Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal zweimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: EU 521 zur Eignungsprüfung- Eigenerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 521

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 531 Dokumentation bei Angebotsabgabe durch eine Bewerber-/Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 531 EU

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 533a - Informationen zu Unteraufträgen bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533a Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 533b Nachweis Unterauftragnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533b EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 534a - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534 a EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 534b- Erklärung Eignungsleihe und Haftungserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534b EU Vergabehandbuch

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): siehe Formular

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen, die eine konkrete Vergleichbarkeit zu den ausgeschriebenen Objekten aufweisen. Die Leistung darf nicht vor dem 31.07.2023 beendet worden sein. Laufende bzw. nicht abgeschlossene Leistungen müssen seit mindestens einem Jahr (07/2025) erbracht werden. siehe Formblatt

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 13/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Nicht wertungsrelevante Unterlagen und Erklärungen werden nachgefordert.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angebotsschreiben: Das Angebotsschreiben ist komplett auszufüllen. - CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter: Formular CSX-59 - EU 523 Sanktionspaket 5: vgl. Formular 523 EU - Preisblätter: komplett ausgefüllt - Bieterfragebogen: siehe Formblatt

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

5.1. Обособена позиция: LOT-0007

Заглавие: Glasreinigung

Описание: Gebäudereinigungsdienstleistung: Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas /Rahmenreinigung, Sonderreinigung auf Abruf, Schließdienst

Вътрешен идентификатор: 7

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Für den Fall, dass ein Ausschreibungsgewinner innerhalb der vertraglich festgelegten Probezeit wegen Kündigung, Insolvenz oder aus anderem Grund endgültig ausfällt, behält sich der AG vor, die verbleibenden Leistungen den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Gesamtrang 5 auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen. Folgende Gebäude befinden sich derzeit im Bau und werden nach ihrer Fertigstellung Teil der Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung: - Los 2 - 25.4 Grundschulen Fahlerweg 25 - 27 (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 1.761 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 596 m2. Vorbemerkungen zur Ausschreibung Voraussichtliche Fertigstellung: Frühjahr / Sommer 2027. - Los 3 - 37.5 Konrad-Adenauer-Gymnasium (Erweiterungsneubau, 3-geschossig) Grundfläche ca. 2.133 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 521 m2.

Voraussichtliche Fertigstellung: April 2028. - Los 4 - 26.5 GGS Fröbelschule (Neubau OGS, 2-geschossig) Grundfläche ca. 2.456 m2, Glasfläche inkl. Rahmen ca. 578 m2. Voraussichtliche Fertigstellung: Ende 2027.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Langenfeld

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/07/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Dieser Vertrag tritt am 01.01.2027 in Kraft und endet am 31.12.2028. Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal zweimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да
Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: EU 521 zur Eignungsprüfung- Eigenerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 521

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 531 Dokumentation bei Angebotsabgabe durch eine Bewerber-/Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): vgl. Formular 531 EU

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 533a - Informationen zu Unteraufträgen bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533a Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 533b Nachweis Unterauftragnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 533b EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 534a - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534 a EU Vergabehandbuch

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: EU 534b- Erklärung Eignungsleihe und Haftungserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 534b EU Vergabehandbuch

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): siehe Formular

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 3 Referenzen, die eine konkrete Vergleichbarkeit zu den ausgeschriebenen Objekten aufweisen. Die Leistung darf nicht vor dem 31.07.2023 beendet worden sein. Laufende bzw. nicht abgeschlossene Leistungen müssen seit mindestens einem Jahr (07/2025) erbracht werden. siehe Formblatt

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 13/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y6LYTTMBBLYM>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Nicht wertungsrelevante Unterlagen und Erklärungen werden nachgefordert.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angebotsschreiben: Das Angebotsschreiben ist komplett auszufüllen. - CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter: Formular CSX-59 - EU 523 Sanktionspaket 5: vgl. Formular 523 EU - Preisblätter: komplett ausgefüllt - Bieterfragebogen: siehe Formblatt

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stadt Langenfeld Rhld. - ZVS

Регистрационен номер: 05158002002-31001-98

Пощенски адрес: Konrad-Adenauer-Platz 1

Град: Langenfeld

Пощенски код: 40764

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Държава: Германия

Звено за контакт: Zentrale Vergabestelle

Електронна поща: vergabestelle@langenfeld.de

Телефон: +49 21737941250

Факс: +49 217379491255

Интернет адрес: <https://www.langenfeld.de/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Westfalen

Регистрационен номер: 05515-03004-07

Пощенски адрес: Albrecht-Thaer-Straße 9

Град: Münster

Пощенски код: 48147

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@brms.nrw.de

Телефон: +49 251411-1691

Факс: +49 251411-2165

Интернет адрес: <https://www.bezreg-muenster.de/kontaktseite-vergabekammer-westfalen>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 8eb311e2-4211-45fb-8670-dd3c67a3f421 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 21/07/2026 00:00:48 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 506341-2026

Номер на броя на ОВ S: 139/2026

Дата на публикуване: 22/07/2026