

507172-2026 - Състезателна процедура

Чехия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – Generální projektant - Rekonstrukce objektu D30 Recetox II. etapa - opakované řízení

OJ S 139/2026 22/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Masarykova univerzita

Електронна поща: komjaty@rect.muni.cz

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Generální projektant - Rekonstrukce objektu D30 Recetox II. etapa - opakované řízení

Описание: Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající zejména v provedení projektové činnosti, inženýrské činnosti, jakož i výkonu dozoru projektanta v souvislosti se záměrem rozšíření kapacity laboratoří ve stávajícím pavilonu D30 areálu Univerzitního kampusu v Brně Bohunicích. Předmětem rekonstrukce objektu D30 RECETOX etapa II je převážně 3., 4. NP a střecha, suterén a 2. NP budou dotčeny rekonstrukcí jen částečně. Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí přílohy zadávací dokumentace.

Предпокладанá hodnota stavebních nákladů: cca 100 000 000 Kč bez DPH.

Идентификатор на процедурата: ee32cd0c-563a-49e6-b4b4-74abb0a35583

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (cpv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради, 71242000 Подготовка на проекта и дизайна, оценка на разходите, 71248000 Контрол на проекта и документация

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Държава: Чехия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Generální projektant - Rekonstrukce objektu D30 Recetox II. etapa - opakované řízení

Описание: Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající zejména v provedení projektové činnosti, inženýrské činnosti, jakož i výkonu dozoru projektanta v souvislosti se záměrem rozšíření kapacity laboratoří ve stávajícím pavilonu D30 areálu Univerzitního kampusu v Brně Bohunicích. Předmětem rekonstrukce objektu D30 RECETOX etapa II je převážně 3., 4. NP a střecha, suterén a 2. NP budou dotčeny rekonstrukcí jen částečně. Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí přílohy zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů: cca 100 000 000 Kč bez DPH.

Вътрешен идентификатор: Generální projektant - Rekonstrukce objektu D30 Recetox II. etapa - opakované řízení

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради, 71242000 Подготовка на проекта и дизайна, оценка на разходите, 71248000 Контрол на проекта и документация

Варианти:

Описание на опциите: Zadavatel si vyhrazuje možnost změn závazků ze smlouvy.

Vyhrazené změny závazku jsou uvedeny v článku 2.4 zadávací dokumentace. Podmínky pro tyto změny a jejich obsah jsou vymezeny v předloze smlouvy.

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Държава: Чехия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 05/10/2026

Срок: 32 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Prohlídka se uskuteční v termínu 6. 8. 2026 v 10 hod. Sraz účastníků prohlídky bude před vstupem do objektu pavilonu D30 Univerzitního kampusu Bohunice na ulici Kamenice v Brně.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: Zadavatel je povinen, za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ. Zadavatel zohlednil tyto povinnosti při přípravě zadávacích podmínek. Veřejná zakázka je zadána v souladu s principy sociálně odpovědného zadání s důrazem na dodržování veškerých právních předpisů České republiky, na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na straně zhotovitele i jeho poddodavatelů.

Социална цел, чието постигане се насърчава: Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Nabídková cena

Описание: Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena bude stanovena v Kč bez DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky. Takto stanovená Nabídková cena bude základem Hodnotící ceny, od níž se dále odečtou bonifikace za kritérium Odborná úroveň a Přidaná hodnota - Zpracování Díla v metodě BIM, tímto bude účastník zvýhodněn. Hodnotící cena = Nabídková cena – bonifikace Podrobnosti jsou v Zadávací dokumentaci.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Odborná úroveň

Описание: V rámci kritéria Odborná úroveň zadavatel zohlední zkušenosti členů Realizačního týmu, dle kterých lze usoudit, zda jsou schopni realizovat veřejnou zakázku o daném obsahu a rozsahu, a to k maximální možné kvalitě a spokojenosti zadavatele. Účastníkovi budou přiděleny bonifikace za zkušenosti těchto členů: Hlavní projektant (dále jen „HP“), Specialista Chlazení a vzduchotechnika (dále jen „SCHV“) U každého z uvedených členů mohou být ohodnoceny maximálně 3 zkušenosti. Podrobnosti jsou v Zadávací dokumentaci.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Přidaná hodnota - Zpracování Díla v metodě BIM

Описание: V rámci kritéria Přidaná hodnota - Zpracování Díla v metodě BIM zadavatel zohlední závazek účastníka provést Dílo v metodě BIM v rozsahu dle požadavků Zadavatele, které jsou uvedeny ve Smlouvě a v příloze č. 9 Smlouvy. Účastníkovi bude přidělena bonifikace za Zpracování Díla v metodě BIM. Podrobnosti jsou v Zadávací dokumentaci.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://zakazky.muni.cz/vz00008345>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://zakazky.muni.cz/vz00008345>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 0 Месец

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o

zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Masarykova univerzita

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Masarykova univerzita

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Masarykova univerzita

Регистрационен номер: 00216224

Пощенски адрес: Žerotínovo náměstí 617

Град: Brno

Пощенски код: 60200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Държава: Чехия

Електронна поща: komjaty@rect.muni.cz

Телефон: +420 549493883

Интернет адрес: <https://www.muni.cz/>

Профил на купувача: <https://zakazky.muni.cz/>

Роли на тази организация:

Купувач

Централен орган за покупки, възлагащ обществени поръчки или сключващ рамкови споразумения за строителство, доставки или услуги, предназначени за други купувачи

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Регистрационен номер: 65349423

Пощенски адрес: třída Kpt. Jaroše 7

Град: Brno

Пощенски код: 60455

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Държава: Чехия

Електронна поща: posta@uohs.cz

Телефон: +420 542167111

Интернет адрес: <https://www.uohs.cz>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b5489cff-4989-4083-afd3-15df2282d054 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 21/07/2026 14:35:42 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: чешки

Номер на публикуване на обявлението: 507172-2026

Номер на броя на ОВ S: 139/2026

Дата на публикуване: 22/07/2026