

Румъния – Услуги по създаване и поддържане на зелени площи – acord-cadru de Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II
OJ S 165/2024 26/08/2024

Обявление за възложена поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: MUNICIPIUL ARAD

Електронна поща: petru.adam@primariaarad.ro

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: acord-cadru de Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II

Описание: Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini. Autoritatea contractanta va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari/informatiilor suplimentare in mod complet si corect in a 11-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor conform art. 160-161 din legea 98/2016. Valoarea estimată a serviciilor care urmează să fie achiziționate de pe piață și care constituie, ca atare, obiectul contractului de achiziție de servicii - 87.341.676,88 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în cuantum de 19% în valoare de 16.594.918,61 lei, respectiv 103.936.595,49 lei cu TVA. Valoarea minimă a acordului cadru fără TVA: 7.640.133,62 lei Valoarea maximă a acordului cadru fără TVA: 87.341.676,88 lei Valoarea minimă a contractului subsecvent fără TVA: 1.910.033,40 lei Valoarea maximă a contractului subsecvent fără TVA: 21.835.419,22 lei.

Идентификатор на процедурата: bd8631e3-030a-4338-8260-96998a383a31

Вътрешен идентификатор: 3519925/2023/37

Вид процедура: Открита

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 77310000 Услуги по създаване и поддържане на зелени площи

2.1.3. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 87 341 676,88 RON

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Default lot

Описание: Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini. Pentru alinierea la standardele europene privind calitatea mediului și garantarea dreptului fiecărui cetățean la un mediu de viață sănătos, dar și pentru asigurarea unor norme optime privind administrarea și întreținerea peisajului public urban, se urmărește îndeplinirea următoarelor obiective: a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității lor, b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor, în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții, c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi, d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor, e) identificarea zonelor deficitare și realizarea de lucrări și Servicii pentru extinderea suprafețelor acoperite cu vegetație, f) extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi, prin includerea în categoria spațiilor verzi publice a terenurilor cu potențial ecologic sau sociocultural. Obiectivele Serviciilor: Obiectivul general al activității de întreținere se concretizează pe eficientizarea folosirii fondurilor publice alocate și utilizarea economică și judicioasă a resurselor în vederea obținerii unui spațiu verde public, care va contribui la îmbunătățirea calității vieții în mediu urban, în beneficiul socio-economic al comunității. Obiectivele specifice ale activității de întreținere a spațiului verde public din zonele vizate sunt: a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității, b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții, c) regenerarea și ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi, d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor. Obiectivul activității de întreținere a spațiului verde public din municipiul Arad îl constituie totalitatea Serviciilor, activităților și a intervențiilor necesare pentru întreținerea, conservarea, regenerarea, reintegrarea și revitalizarea spațiilor verzi aflate în proprietatea și/sau administrarea UAT Municipiul Arad, în scopul îmbunătățirii aspectului calitativ al peisajului și al ridicării nivelului și calității vieții în mediul urban. Spațiul verde public existent în municipiul Arad este organizat într-o rețea mixtă, neuniformă și complexă, formată și din aliniamente stradale și sensuri giratorii care leagă spații verzi publice majore și minore, situate preponderent în centrul municipiului - salba de parcuri de pe faleză Râului Mureș - parcuri istorice. Spațiile verzi din municipiul Arad sunt alcătuite din parcuri, scuaruri, sensuri giratorii, aliniamente stradale etc. și au în compoziția lor suprafețe înierbate, rabate de flori, arbori și arbuști ornamentali, alei, sisteme de irigare și alte dotări specifice. Spațiile verzi publice (parcuri, scuaruri, sensuri giratorii, ansambluri verzi din spațiile de locuire, aliniamente) au o organizare complexă, cu o compoziție peisajeră în stil mixt, de regulă în aliniamentele stradale vegetația arboricolă este organizată pe un singur rând, cu vegetație arbustivă la bază sau fără vegetație arbustivă. Serviciile supuse atenției reprezintă activități destinate întreținerii spațiului verde public aflat în patrimoniul și/sau administrarea UAT Municipiul Arad. Serviciile de întreținere a spațiilor verzi, precum și serviciile de plantat flori anuale, bienale, perene, trandafiri, arbori, arbuști și conifere, tăieri de formare a coroanei la arbori și arbuști, tăieri de corecție și defrișare la arborii din parcuri și scuaruri, scoaterea cioatelor rezultate în urma defrișării arborilor din parcuri și scuaruri, tuns garduri vii și aliniamentele tinere, cosire iarbă, tundere gazon și alte asemenea se impun a fi efectuate cu societăți comerciale specializate ce dispun de personal calificat și utilajele necesare. De asemenea, se vor efectua tăierea, degajarea și îndepărtarea ramurilor și arborilor căzuți în urma furtunilor, a căderilor masive de zăpadă, a precipitațiilor abundente sau a rafalelor puternice de vânt. Deoarece pe unele suprafețe de spații verzi din zonele vizate materialul dendrologic existent este îmbătrânit și degradat se are în vedere revigorarea

acestor spații verzi din punct de vedere peisagistic, prin realizarea unor concepte concrete de reamenajare și dezvoltare, ținând cont de informațiile existente în Registrul de Spații Verzi al municipiului Arad aflat în curs de actualizare. • Valoarea estimată a serviciilor care urmează să fie achiziționate de pe piață și care constituie, ca atare, obiectul contractului de achiziție de servicii - 87.341.676,88 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în cuantum de 19% în valoare de 16.594.918,61 lei, respectiv 103.936.595,49 lei cu TVA. Valoarea minimă a acordului cadru fără TVA: 7.640.133,62 lei Valoarea maximă a acordului cadru fără TVA: 87.341.676,88 lei Valoarea minimă a contractului subsecvent fără TVA: 1.910.033,40 lei Valoarea maximă a contractului subsecvent fără TVA: 21.835.419,22 lei

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 77310000

Услуги по създаване и поддържане на зелени площи

Допълнителна класификация (срв): 03111900 Семена от цветя, 03120000

Продукти от градинарство и разсадници, 03441000

Коледни елхи, листа, клони и други части на растения без цветове и цветни пъпки; треви, мъхове и лишей за букети или украса

, 03451000 Растения, 03451200 Цветни луковичи, 03451300 Храсти, 03452000 Дървета, 14212410 Растителна почва (хумусна пръст), 24440000 Различни видове торове, 24453000 Хербициди, 43323000 Оборудване за напояване, 45111220

Работи по разчистване от храсти, 45232120

Строителни и монтажни работи по общо изграждане на напоителни системи, 71421000

Услуги по естетично оформяне и озеленяване на паркове, 77211400

Услуги по сеч на дървета, 77211500 Услуги по окастряне на дървета, 77300000

Услуги по озеленяване, 77311000

Услуги по поддържане на зелени площи в паркове и места за развлечения, 77312000

Услуги по отстраняване на плевели, 77312100 Услуги по унищожаване на плевели, 77313000 Услуги по поддържане на паркове, 77314100 Услуги по засяване с трева, 77315000 Услуги по засяване с други семена, 77340000

Услуги по декоративно окастряне и подрязване на дървета и храсти, 77341000

Услуги по декоративно окастряне и подрязване на дървета, 77342000

Услуги по декоративно окастряне и подрязване на храсти

Варианти:

Описание на опциите: Posibilitatea de prelungire a duratei contractului subsecvent: Durata de implementare a Contractului este de la data semnării contractului, până la data de _____, cu posibilitate de prelungire cu încă 4 luni în anul 202__, prin act adițional, conform prevederilor art. 165 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea, cu modificările și completările ulterioare. Aceasta deoarece în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (2) lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, "Înființarea, organizarea, exploatarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat vor avea în vedere respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe: [...] b) continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ; [...]". În acest sens, având în vedere caracterul de regularitate, pentru asigurarea continuității

serviciilor în discuție, până la atribuirea unui alt raport contractual având același obiect, apreciem necesitatea includerii posibilității de prelungire a duratei.

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arad (RO421)

Държава: Румъния

Допълнителна информация: MUNICIPIUL ARAD

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 48 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Pretul ofertei

Описание: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 90

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Experiența inginerului horticol/peisagist

Описание: Modul de calcul pentru Componenta 2 - Componenta Tehnică Punctajul pentru Componenta 2 - Componenta Tehnică - 10 puncte, respectiv Experiența inginerului horticol /peisagist este potrivit următorului Tabel Nr. 3 - Modul de calcul pentru Componenta 2 - Componenta Tehnică: Tabel Nr. 3 - Modul de calcul pentru Componenta 2 - Componenta tehnică Nr. crt. Experiența inginerului horticol/peisagist Punctaj acordat 0 1 2 1. Prin implicarea inginerului horticol/peisagist în peste 3 contracte similare derulate 10,00 2. Prin implicarea inginerului horticol/peisagist între 2 și 3 contracte similare derulate 5,00 3. Implicarea inginerului horticol/peisagist în sub 2 contracte similare derulate nu se punctează - Cerința minimă nu se punctează 0 Acordarea punctajului se va face în baza documentelor justificative (contracte, procese verbale de recepție și recomandări) din care să rezulte implicarea persoanei propuse în cadrul derulării contractelor. Prin "contracte similare" se înțeleg acele contracte de servicii în care este necesar personalul tehnic de specialitate: inginer horticultor, inginer de arhitectură peisagistică, atât ca tip și complexitate, cât și din punctul de vedere al rezultatului/funcționalității urmărite prin scopul contractului, respectiv executarea de servicii de tipul specificat, prevăzute la rubrica Cod CPV pentru descrierea obiectului contractului. Justificare privind alegerea criteriului cu privire la Experiența inginerului horticol/peisagist: Având în vedere specificul activităților ce urmează a fi desfășurate în cadrul acordului-cadru în atenție, este necesară implicarea unui inginer specialist horticol/peisagist care să supravegheze și coordoneze efectuarea activităților de întreținere/amenajare spații verzi, să răspundă de calitatea activităților și asigure punerea în aplicare a proiectelor de amenajare a

спаțiilor verzi. În fapt, specializarea în domeniul horticulturii vizează creșterea și îngrijirea plantelor și implică responsabilități privind selecția și achiziționarea de plante, îngrijirea și întreținerea plantelor. Pe de altă parte, specializarea în domeniul peisagistic urmărește planificarea și proiectarea spațiilor verzi publice, cu atât mai mult cu cât Autoritatea Contractantă are în vedere amenajarea de noi spații verzi publice, precum și înfrumusețarea spațiilor verzi publice existente.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Информация за динамичната система за покупки: Няма динамична система за покупки

Електронен търг: не

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : MUNICIPIUL ARAD

TED eSender: Operator SEAP

6. Резултати

Стойност на всички договори, възложени с това съобщение: 4 621 848,74 RON

Максимална стойност по рамковите споразумения по тази процедура: 51 650 736,24 RON

Приблизителна стойност по рамковите споразумения: 87 341 676,88 RON

6.1. Резултат — идентификатор на обособена позиция: LOT-0000

Статус на избора на победител: Избран е най-малко един победител.

Рамково споразумение:

Максимална стойност на рамковото споразумение: 51 650 736,24 RON

Нова прогнозна стойност за рамковото споразумение: 87 341 676,88 RON

6.1.2. Информация за победителите

Победител:

Ръководител на участника в тръжната процедура: ROGERA PREST COM

Официално наименование: ROGERA

Търг:

Идентификатор на търга: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Идентификатор на обособена позиция или група обособени позиции: LOT-0000

Стойност на офертата: 1 008 403,36 RON

Офертата е била класирана: да

Класиране в списъка на победителите: 1

Стойност на концесията:

Възлагане на подизпълнители: Не

Информация за договора:

Идентификатор на договора: 66202

Дата на сключване на договора: 31/07/2024

Поръчката е възложена по рамково споразумение: да

Уведомление, което създаде рамковото споразумение: ff0d0862-a027-4a7d-9279-6df9160e2b2e-01

Победител:

Ръководител на участника в тръжната процедура: ROGERA PREST COM

Официално наименование: ROGERA

Търг:

Идентификатор на търга: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Идентификатор на обособена позиция или група обособени позиции: LOT-0000

Стойност на офертата: 2 016 806,72 RON

Офертата е била класирана: да

Класиране в списъка на победителите: 1

Стойност на концесията:

Възлагане на подизпълнители: Не

Информация за договора:

Идентификатор на договора: 4151

Дата на сключване на договора: 18/01/2024

Поръчката е възложена по рамково споразумение: да

Уведомление, което създаде рамковото споразумение: ff0d0862-a027-4a7d-9279-6df9160e2b2e-01

Победител:

Ръководител на участника в тръжната процедура: ROGERA PREST COM

Официално наименование: ROGERA

Търг:

Идентификатор на търга: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Идентификатор на обособена позиция или група обособени позиции: LOT-0000

Стойност на офертата: 1 596 638,66 RON

Офертата е била класирана: да

Класиране в списъка на победителите: 1

Стойност на концесията:

Възлагане на подизпълнители: Не

Информация за договора:

Идентификатор на договора: 38530

Дата на сключване на договора: 25/04/2024

Поръчката е възложена по рамково споразумение: да

Уведомление, което създаде рамковото споразумение: ff0d0862-a027-4a7d-9279-6df9160e2b2e-01

Победител:

Ръководител на участника в тръжната процедура: ROGERA PREST COM

Официално наименование: ROGERA

Търг:

Идентификатор на търга: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Идентификатор на обособена позиция или група обособени позиции: LOT-0000

Стойност на офертата: 51 650 736,24 RON

Офертата е била класирана: да

Класиране в списъка на победителите: 1

Стойност на концесията:

Възлагане на подизпълнители: Не

Информация за договора:

Идентификатор на договора: 97708

Дата на сключване на договора: 29/11/2023

Поръчката е възложена по рамково споразумение: не

6.1.4. Статистическа информация:

Обхват на офертите:

Стойност на най-ниската допустима оферта: 1 008 403,36 RON

Стойност на най-високата допустима оферта: 1 008 403,36 RON

8. Организации

8.1. ORG-0004

Официално наименование: MUNICIPIUL ARAD

Регистрационен номер: 3519925

Пощенски адрес: Strada: Revoluției, nr. 75

Град: Arad

Пощенски код: 310025

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arad (RO421)

Държава: Румъния

Звено за контакт: PETRU STELIAN ADAM

Електронна поща: petru.adam@primariaarad.ro

Телефон: +40 257281850

Факс: +40 257281450

Интернет адрес: <https://www.primariaarad.ro>

Профил на купувача: <https://www.e-licitatie.ro>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Регистрационен номер: 20329980

Пощенски адрес: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Град: București

Пощенски код: 030084

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): București (RO321)

Държава: Румъния

Електронна поща: office@cnsr.ro

Телефон: +40 213104641

Факс: +40 213104642

Интернет адрес: <http://www.cnsr.ro>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Operator SEAP

Регистрационен номер: RO42283735

Пощенски адрес: Strada: Italiană, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti,

Cod postal: 020976

Град: Bucuresti

Пощенски код: 020976

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): București (RO321)

Държава: Румъния
Звено за контакт: Roxana Popescu
Електронна поща: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Телефон: +40 3032997
Факс: +40 3052889
Интернет адрес: <https://www.adr.gov.ro/>

Роли на тази организация:

TED eSender

8.1. ORG-9001

Официално наименование: ROGERA PREST COM
Регистрационен номер: RO 27098220
Пощенски адрес: Strada Nicolae Firu, Nr. 200
Град: Chisoda
Пощенски код: 307221
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Timiș (RO424)
Държава: Румъния
Електронна поща: office@rogeraprestcom.ro
Телефон: +40 256412241
Факс: +40 256412291
Интернет адрес: <https://e-licitatie.ro:8881/ca/notices/ca-notices/ca-notice-contract/edit-c/100488575/105409089>

Роли на тази организация:

Оферент

Водач на група

Победител за тези обособени позиции: LOT-0000

8.1. ORG-9000

Официално наименование: ROGERA
Регистрационен номер: RO 15197220
Пощенски адрес: Strada Nicolae Firu, Nr. 200
Град: Chisoda
Пощенски код: 307221
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Timiș (RO424)
Държава: Румъния
Електронна поща: office@rogera.ro
Телефон: +40 256412241
Факс: +40 256412291
Интернет адрес: <https://e-licitatie.ro:8881/ca/notices/ca-notices/ca-notice-contract/edit-c/100488575/105409089>

Роли на тази организация:

Оферент

Победител за тези обособени позиции: LOT-0000

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 2bd9b66d-139e-4549-9584-d626a27291c3 - 01

Вид на формуляра: Резултат

Вид обявление: Обявление за възложена поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 29

Дата на изпращане на известието: 22/08/2024 19:55:49 (UTC+3)

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 22/08/2024 17:03:16 (UTC+3)

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: румънски

Номер на публикуване на обявлението: 511039-2024

Номер на броя на ОВ S: 165/2024

Дата на публикуване: 26/08/2024