

## 511663-2026 - Състезателна процедура

Португалия – Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради – Aquisição de serviços de manutenção para os edifícios da Rede Regional Sul e da Delegação Regional da Madeira

OJ S 140/2026 23/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Banco de Portugal

Електронна поща: [bdp.compras@bportugal.pt](mailto:bdp.compras@bportugal.pt)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Икономически дейности

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Aquisição de serviços de manutenção para os edifícios da Rede Regional Sul e da Delegação Regional da Madeira

Описание: Aquisição de serviços de manutenção para os edifícios da Rede Regional Sul e da Delegação Regional da Madeira

Идентификатор на процедурата: 77dd2800-7972-4771-8554-784975308e8d

Вътрешен идентификатор: OA016526

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Ver peças do procedimento

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Град: Lisboa

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Държава: Португалия

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 650 700,00 EUR

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

#### **2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Искане във връзка с единен европейски документ за обществени поръчки

## **5. Обособена позиция**

---

### **5.1. Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: 1

Описание: 1

Вътрешен идентификатор: LOT-0001

#### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

#### **5.1.2. Място на изпълнение**

Град: Lisboa

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Държава: Португалия

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 5 Години

#### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 0

#### **5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 484 600,00 EUR

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Conforme as regras do procedimento

Критерии за екологосъобразна поръчка: Национални критерии за екологосъобразни обществени поръчки

#### **5.1.8. Критерии за достъпност**

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, а обосновката е следната

Обосновка: .

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Preço

Описание: Preço

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: португалски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/aVVrN2lkdm1dHNPNs8zU1dYMSt2UGpHYkRwei9Rb3pmNmU5QXF3UDZEVIbWQmVXYW5sK>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://community.vortal.biz/public/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: португалски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Garantia Bancária, seguro-caução ou depósito

Краен срок за получаване на оферти: 25/08/2026 17:00:59 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

##### **Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Ver peças do procedimento

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Ver peças do procedimento

#### **5.1.15. Техники**

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Banco de Portugal

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Ver peças do procedimento

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0002**

Заглавие: 2

Описание: 2

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

**5.1.2. Място на изпълнение**

Град: Lisboa

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Държава: Португалия

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 5 Години

**5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 0

**5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 166 100,00 EUR

**5.1.6. Обща информация**

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

**5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Conforme as peças do procedimento

Критерии за екологосъобразна поръчка: Национални критерии за екологосъобразни обществени поръчки

**5.1.8. Критерии за достъпност**

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, а обосновката е следната

Обосновка: .

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

**5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Preço

Описание: Preço

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: португалски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/aVVrN2lkdDM1dHNPNs8zU1dYMSt2UGpHYkRwei9Rb3pmNmU5QXF3UDZEVIbWQmVXYW5sK>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://community.vortal.biz/public/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: португалски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Garantia Bancária, seguro-caução ou depósito

Краен срок за получаване на оферти: 25/08/2026 17:00:59 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

##### **Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Ver peças do procedimento

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Ver peças do procedimento

#### **5.1.15. Техники**

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Banco de Portugal

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Ver peças do procedimento

## **8. Организации**

---

### **8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Banco de Portugal

Регистрационен номер: 500792771

Пощенски адрес: Rua Francisco Ribeiro, 2

Град: Freguesia de Arroios — Lisboa

Пощенски код: 1150-165

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Държава: Португалия

Електронна поща: [bdp.compras@bportugal.pt](mailto:bdp.compras@bportugal.pt)

Телефон: 213130000

Факс: 213128124

Интернет адрес: <https://www.bportugal.pt>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

**8.1. ORG-0002**

Официално наименование: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Регистрационен номер: 500792887

Отдел: Unidade do Diário da República

Пощенски адрес: Avenida António José de Almeida

Град: Lisboa

Пощенски код: 1000-042

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Държава: Португалия

Звено за контакт: Ponto de contacto

Електронна поща: [2serie@diariodarepublica.pt](mailto:2serie@diariodarepublica.pt)

Телефон: +351 217810870

Факс: +351 213945716

Интернет адрес: <https://diariodarepublica.pt>

**Роли на тази организация:**

TED eSender

**Информация за обявлението**

---

Идентификатор/версия на обявлението: 055fbba9-d327-44c1-9d2e-854c70925180 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 21/07/2026 17:00:12 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: португалски

Номер на публикуване на обявлението: 511663-2026

Номер на броя на ОВ S: 140/2026

Дата на публикуване: 23/07/2026