

511675-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – LVR Klinikum Düsseldorf Abbrucharbeiten Bestandsgebäude für Neubau Wohnheime für Auszubildende und Studierende

OJ S 140/2026 23/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: LVR-Klinik Langenfeld

Електронна поща: linik-langenfeld@lvr.de

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: LVR Klinikum Düsseldorf Abbrucharbeiten Bestandsgebäude für Neubau Wohnheime für Auszubildende und Studierende

Описание: Neubau Wohnheime für Auszubildende und Studierende einschließlich Abbruch der Bestandsgebäude Häuser 31 und 32 Hier: Fachplanung Abbruch der Bestandsgebäude KG 200

Идентификатор на процедурата: 4c596d73-0786-4c57-acd4-54d1a8fdffc3

Вътрешен идентификатор: Z854-2026-0050

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Langenfeld

Пощенски код: 40764

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: siehe Eigenerklärungen
Корупция: siehe Eigenerklärungen
Участие в престъпна организация: siehe Eigenerklärungen
Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: siehe Eigenerklärungen
Нарушение на задължения в областта на екологичното право: siehe Eigenerklärungen
Изпиране на пари или финансиране на тероризма: siehe Eigenerklärungen
Измами: siehe Eigenerklärungen
Детски труд и други форми на трафик на хора: siehe Eigenerklärungen
Неплатежоспособност: siehe Eigenerklärungen
Нарушение на задължения в областта на трудовото право: siehe Eigenerklärungen
Администриране на активите от ликвидатор: siehe Eigenerklärungen
Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: siehe Eigenerklärungen
Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: siehe Eigenerklärungen
Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: siehe Eigenerklärungen
Тежко професионално нарушение: siehe Eigenerklärungen
Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: siehe Eigenerklärungen
Нарушение на задължения в областта на социалното право: siehe Eigenerklärungen
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: siehe Eigenerklärungen
Прекратена стопанска дейност: siehe Eigenerklärungen
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: siehe Eigenerklärungen
Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: siehe Eigenerklärungen

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: LVR Klinikum Düsseldorf Abbrucharbeiten Bestandsgebäude für Neubau Wohnheime für Auszubildende und Studierende

Описание: 1. Projektgegenstand Gegenstand ist die Fachplanung für den vollständigen Rückbau und die Schadstoffsanierung der Bestandsgebäude Haus 31 und Haus 32 auf dem Gelände des LVR-Klinikums Düsseldorf (Bergische Landstraße 2), um Platz für den Neubau von zwei Wohnheimen zu schaffen. Die Bestandsgebäude weisen typische Schadstoffbelastungen auf (u.a. Asbest, KMF, ggf. PAK), die eine spezialisierte Fachplanung und Überwachung erfordern. Ziel ist der vollständige, fachgerechte Rückbau bis zur Oberkante der künftigen Gründungssohle sowie die rechtssichere Entsorgung aller anfallenden Materialien, um dem nachfolgenden Objektplaner ein baureifes und schadstofffreies Grundstück zu übergeben. 2. Leistungsumfang (Leistungsbild) Die Beauftragung umfasst die Fachplanung für den Rückbau und die Schadstoffsanierung in Anlehnung an die Leistungsphasen der HOAI §52: 1. Bestands- und Schadstoffbewertung: Evaluierung der vorliegenden Gutachten und ggf. Ergänzung notwendiger Detailuntersuchungen. 2. Sanierungs- und Rückbaukonzept: Erstellung eines detaillierten Konzepts zur Schadstoffentfrachtung (Schwarz-Weiß-Bereiche, Schleusensysteme,

Unterdruckhaltung). ѓ Genehmigungсplanung: Erstellung aller erforderlichen Anträge für den Abbruch und die Sanierung bei den zuständigen Behörden (Bauaufsicht, Umweltamt, Bezirksregierung). ѓ Ausschreibung und Vergabe: Erstellung von Leistungsverzeichnissen (LV) mit getrennten Positionen für Sanierung, Rückbau und Entsorgung. Mitwirkung bei der Prüfung der Bieterangebote. ѓ Fachbauleitung & Dokumentation: Überwachung der Schadstoffsanierung vor Ort, Prüfung der Entsorgungsnachweise (elektronisches Abfallnachweisverfahren eANV) und abschließende Dokumentation der Schadstofffreiheit.
Вътрешен идентификатор: LOT-0000

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Langenfeld

Пощенски код: 40764

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/11/2026

Крайна дата на продължителността: 29/10/2032

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Referenzen

Описание: Personal

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 65

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: Kosten

Описание: Honorar

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 35

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f7f841c5e-3d1b8232c2f6472a

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 24/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 53 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Unterlagen werden gemäß § 56 VgV nachgefordert.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 24/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Nach § 160 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung

ерекненбар сина, нехт спатестен бис зум Аблау дер ин дер Беканнтмачунг бенаннтен Фрст зур Беверубунг одер зур Анебантсабгабе гегенуебер дем Ауфраггебер геругт верден, 3. Верстофе геген Вергабеворсхрфтен, дие ерст ин ден Вергабеунтерлаген ерекненбар сина, нехт спатестен бис зум Аблау дер Фрст зур Беверубунг одер зур Анебантсабгабе гегенуебер дем Ауфраггебер геругт верден, 4. мебр алс 15 Календертале нах Еинганг дер Митеилунг дес Ауфраггеберс, еинер Руге нехт абхелфен зу волен, верганген сина. Satz 1 гилт нехт беи еинем Антраг ауп Фестstellung дер Унвирksamkeit дес Вертрагс нах § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberuehrt.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : LVR-Klinik Langenfeld

Организация, която получава заявленията за участие: LVR-Klinik Langenfeld

8. Организации

8.1. ORG-7001

Официално наименование: LVR-Klinik Langenfeld

Регистрационен номер: Leitweg ID 05158002002-32001-08

Пощенски адрес: Kölner Straße 82

Град: Langenfeld

Пощенски код: 40764

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Държава: Германия

Електронна поща: linik-langenfeld@lvr.de

Телефон: 02173-102-0

Интернет адрес: <http://www.klinik-langenfeld.lvr.de>

Профил на купувача: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-7004

Официално наименование: Vergabekammer Westfalen

Регистрационен номер: Leitweg-ID 05515-03004-07

Пощенски адрес: Geschäftsstelle der Vergabekammer, Albrecht-Thaer-Straße 9

Град: Münster

Пощенски код: 48147

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@brms.nrw.de

Факс: +49 251 411-2165

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-7005

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@besch.a.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: bc0d7e19-c62b-4047-bdf0-3c54f3f982ee - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 21/07/2026 15:44:12 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 511675-2026

Номер на броя на ОВ S: 140/2026

Дата на публикуване: 23/07/2026