

514197-2026 - Състезателна процедура

Чехия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – VZ 53.26 Zpracování projektové dokumentace „Promenáda Dr. Martíňka“

OJ S 141/2026 24/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

Електронна поща: renata.rarova@ovajih.cz

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: VZ 53.26 Zpracování projektové dokumentace „Promenáda Dr. Martíňka“

Описание: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace v úrovni pro povolení záměru (DPZ) a v úrovni dokumentace pro provádění stavby (DPS) na akci „Promenáda Dr. Martíňka“. Cílem je úprava prostoru lokality mezi ulicemi Dr. Martíňka, Kašparova a Fr. Hajdy tak, aby se plocha dala využívat jako promenáda, náměstíčko pro setkávání lidí. Žádoucím prvkem má být promenáda lemovaná alejí stromů s navazujícími zpevněnými i nezpevněnými plochami, altánem, fontánou a veřejnou zelení. Dílo bude realizováno pro oblasti nazvané: „U Lidlu“, „U Venuše“, „Prostor promenády“. Projektová dokumentace bude zpracována pro každou oblast zvlášť, jak v úrovni pro povolení záměru (DPZ), tak v úrovni dokumentace pro provádění stavby nebo její části (DPS) Vymezený prostor bude rozšířen také o řešení případných úprav přístupových cest či přilehlých pozemků, pokud to bude jejich stav vyžadovat, případně bude nutno vyřešit napojení k hlavnímu projektu. Zadavatel požaduje zpracovat projektovou dokumentaci s ohledem na možné dotační výzvy ve smyslu zařazení prvků modro–zelené infrastruktury. Inspirací pro zpracování projektu je architektonická studie z 06/2024, viz příloha č. 3 této ZD, kterou zpracoval Ing. Václav Zikmunda V&V Projekční a inženýrská činnost s.r.o., Velflíkova 385/14, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

Идентификатор на процедурата: b1f1fa02-9104-4a76-b7df-710b8433c86a

Вътрешен идентификатор: VZ 53.26

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Държава: Чехия

2.1.4. **Обща информация**

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Приложимо трансгранично право: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. **Обособена позиция**

5.1. **Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: VZ 53.26 Zpracování projektové dokumentace „Promenáda Dr. Martíňka“

Описание: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace v úrovni pro povolení záměru (DPZ) a v úrovni dokumentace pro provádění stavby (DPS) na akci „Promenáda Dr. Martíňka“. Cílem je úprava prostoru lokality mezi ulicemi Dr. Martíňka, Kašparova a Fr. Hajdy tak, aby se plocha dala využívat jako promenáda, náměstíčko pro setkávání lidí. Žádoucím prvkem má být promenáda lemovaná alejí stromů s navazujícími zpevněnými i nezpevněnými plochami, altánem, fontánou a veřejnou zelení. Dílo bude realizováno pro oblasti nazvané: „U Lidlu“, „U Venuše“, „Prostor promenády“. Projektová dokumentace bude zpracována pro každou oblast zvlášť, jak v úrovni pro povolení záměru (DPZ), tak v úrovni dokumentace pro provádění stavby nebo její části (DPS) Vymezený prostor bude rozšířen také o řešení případných úprav přístupových cest či přilehlých pozemků, pokud to bude jejich stav vyžadovat, případně bude nutno vyřešit napojení k hlavnímu projektu. Zadavatel požaduje zpracovat projektovou dokumentaci s ohledem na možné dotační výzvy ve smyslu zařazení prvků modro–zelené infrastruktury. Inspirací pro zpracování projektu je architektonická studie z 06/2024, viz příloha č. 3 této ZD, kterou zpracoval Ing. Václav Zikmunda V&V Projekční a inženýrská činnost s.r.o., Velflíkova 385/14, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

Вътрешен идентификатор: VZ 53.26

5.1.1. **Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Варианти:

Описание на опциите: Zadavatel si vyhrazuje možnost použití jednacímho řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových služeb v souladu s ust. § 100 odst. 3 zákona vyvstane-li potřeba projektovou dokumentaci upravit či doplnit dle podmínek vyhlášeného dotačního titulu (dotační výzvy). Hodinová sazba za zpracování úprav / doplnění díla je smluvně sjednána v Čl. II. bod 11. smlouvy o dílo, přičemž celková cena za úpravy / doplnění díla bez DPH nepřevyšší 10 % celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1 smlouvy. Úpravy / doplnění díla dle tohoto odstavce musí být zahájeny do 3 let ode dne uzavření smlouvy a týkají se jak rozpracované projektové dokumentace, tak již dokončené projektové dokumentace.

5.1.2. **Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Държава: Чехия

Допълнителна информация: Ostrava-Jih

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 7 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v zadávací dokumentaci, když zadavatel stanovil jak požadavky na kvalifikaci při dolní hranici, stejně tak i obchodní podmínky, a snížením administrativní náročnosti, např. poskytnutím vzorových dokumentů v rámci zadávacího řízení umožnil v co největší míře účast malým a středním podnikům.

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

Социална цел, чието постигане се насърчава: Достъпност за всички

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: 1. Nabídková cena v Kč bez DPH (průzkumné práce, zpracování PD st. DPZ, DPS, inženýrská činnost, zajištění rozhodnutí o povolení záměru), tj. cena celkem v Kč bez DPH dle čl. IV. odst. 1 závazného návrhu smlouvy o dílo

Описание: podrobněji viz odst. 6 čl. I. Zadávací dokumentace

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: 2. Lhůta realizace v kalendářních dnech od následujícího dne po dni účinnosti smlouvy (průzkumné práce, zpracování PD st. DPZ, DPS, inženýrská činnost, zajištění rozhodnutí o povolení záměru, doba vyhrazená pro předání a převzetí díla) tj. součet lhůt v kalendářních dnech dle čl. III. odst. 1. závazného vzoru návrhu smlouvy o dílo

Описание: podrobněji viz odst. 6 čl. I. Zadávací dokumentace

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: 3. Cena za výkon autorského dozoru v Kč bez DPH dle čl. IV. odst. 7 závazného návrhu smlouvy o dílo (Cena za výkon autorského dozoru bude činit max. 20 % celkové nabídkové ceny projektové dokumentace v Kč bez DPH)

Описание: podrobněji viz odst. 6 čl. I. Zadávací dokumentace

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://zakazky.ovajih.cz/vz00006899>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://zakazky.ovajih.cz/vz00006899>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки, словашки

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 0 Ден

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách

нерозhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

Регистрационен номер: 00845451

Пощенски адрес: Horní 791/3

Град: Ostrava-Hrabůvka

Пощенски код: 70030

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Държава: Чехия

Електронна поща: renata.rarova@ovajih.cz

Телефон: +420 599430355

Интернет адрес: <https://ovajih.ostrava.cz/cs>

Профил на купувача: https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Регистрационен номер: 65349423

Пощенски адрес: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Град: Brno

Пощенски код: 60200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Държава: Чехия

Електронна поща: posta@uohs.cz

Телефон: +420 542167111

Интернет адрес: <https://uohs.gov.cz>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: ecd82f13-d4d1-49ad-83cd-ef117c0860db - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 23/07/2026 11:32:04 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: чешки

Номер на публикуване на обявлението: 514197-2026

Номер на броя на ОВ S: 141/2026

Дата на публикуване: 24/07/2026