

516010-2026 - Състезателна процедура

Чехия – Строителни и монтажни работи – Výstavba MŠ Podzámčí II v Hradci Králové
OJ S 142/2026 27/07/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Statutární město Hradec Králové

Електронна поща: Lenka.Chlubnova@mmhk.cz

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Výstavba MŠ Podzámčí II v Hradci Králové

Описание: Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve zhotovení novostavby mateřské školy, jejíž součástí je intenzivní zelená střecha s navazující zahradou a dále ve zhotovení novostavby komunitního ekocentra, jehož součástí je extenzivní zelená střecha se zahradou a další související stavby v lokalitě Podzámčí v Hradci Králové.

Идентификатор на процедурата: 960fe597-979b-4041-b4eb-6c292dff965a

Вътрешен идентификатор: ММНКТА202600000073

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (срв): 45214800 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради за обучение по практика, 45214100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на детски градини, 45214000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на учебни сгради и сгради за научни изследвания, 45223220 Други конструкции, 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 45261000 Покривни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Държава: Чехия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 166 000 000,00 CZK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Výstavba MŠ Podzámčí II v Hradci Králové

Описание: Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve zhotovení novostavby mateřské školy, jejíž součástí je intenzivní zelená střecha s navazující zahradou a dále ve zhotovení novostavby komunitního ekocentra, jehož součástí je extenzivní zelená střecha se zahradou a další související stavby v lokalitě Podzámčí v Hradci Králové.
Вътрешен идентификатор: MMHKTA202600000073

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (срв): 45214000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на учебни сгради и сгради за научни изследвания, 45214800 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради за обучение по практика, 45214100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на детски градини, 45223220 Други конструкции, 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 45261000 Покривни работи

Варианти:

Описание на опциите: Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit z důvodů uvedených v ZD.

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Държава: Чехия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 20 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 166 000 000,00 CZK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Nabídková cena

Описание: Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH uvedená v položkovém rozpočtu.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 85

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Zkušenosti osoby odpovědné za BIM

Описание: Hodnocen bude počet zkušeností – významných služeb člena realizačního týmu – osoby odpovědné za BIM.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderarena.cz/profil/hradeckralove>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderarena.cz/profil/hradeckralove>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 0 Ден

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle

zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, предоставляща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Statutární město Hradec Králové

Регистрационен номер: 00268810

Пощенски адрес: Československé armády 408

Град: Hradec Králové

Пощенски код: 50003

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Държава: Чехия

Електронна поща: Lenka.Chlubnova@mmhk.cz

Телефон: +420 495707685

Профил на купувача: <https://www.tenderarena.cz/profily/hradeckralove>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Регистрационен номер: 65349423

Пощенски адрес: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Град: Brno

Пощенски код: 60200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Държава: Чехия

Електронна поща: posta@uohs.cz

Телефон: +420 542167111

Интернет адрес: <https://uohs.gov.cz>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

488033-2026

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Zadavatel na základě kontroly zadávacích podmínek ze strany poskytovatele dotace a doporučení k jejich úpravě provedl následující změny zadávací dokumentace: • vypustil hodnoticí kritérium C, označené jako „Stavební zakázky, jejichž součástí byla intenzivní zelená střecha“ v bodech 9.2. až 9.4 zadávací dokumentace; • zvýšil váhu hodnoticího kritéria označeného jako „Nabídková cena“ z původní váhy 70 % na váhu 85 % v bodech 9.2. až 9.4 zadávací dokumentace; • upravil a rozšířil požadavky na technickou kvalifikaci ve vztahu ke zkušenostem s realizací zelené střechy dle bodu 4.1.3. zadávací dokumentace.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Описание на промените: Zadavatel na základě kontroly zadávacích podmínek ze strany poskytovatele dotace a doporučení k jejich úpravě provedl následující změny zadávací dokumentace: • vypustil hodnoticí kritérium C, označené jako „Stavební zakázky, jejichž součástí byla intenzivní zelená střecha“ v bodech 9.2. až 9.4 zadávací dokumentace; • zvýšil

váhu hodnoticího kritéria označeného jako „Nabídková cena“ z původní váhy 70 % na váhu 85 % v bodech 9.2. až 9.4 zadávací dokumentace; • upravil a rozšířil požadavky na technickou kvalifikaci ve vztahu ke zkušenostem s realizací zelené střechy dle bodu 4.1.3. zadávací dokumentace.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 24/07/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 479b6883-89c5-444c-b83f-970be704bdfb - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 24/07/2026 12:16:25 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: чешки

Номер на публикуване на обявлението: 516010-2026

Номер на броя на ОВ S: 142/2026

Дата на публикуване: 27/07/2026