

516084-2026 - Състезателна процедура

Κίπρ – Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации – Διαγωνισμός 126/2026 για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κορμνηνού
OJ S 142/2026 27/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Δήμος Λευκωσίας

Електронна поща: rena.fotsiou@nicosia.org.cy

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Διαγωνισμός 126/2026 για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κορμνηνού

Описание: Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κορμνηνού για περίοδο δώδεκα (12) μηνών με δυνατότητα ανανέωσης για ακόμη δώδεκα (12) μήνες

Идентификатор на процедурата: 0d90bdbf-ac94-4f58-8177-91e04e9f819e

Вътрешен идентификатор: 126/2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79993000 Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации

Допълнителна класификация (cpv): 55100000 Услуги на хотели и мотели

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Κύπρος (CY000)

Държава: Кипър

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 370 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Διαγωνισμός 126/2026 για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κορμνηνού

Описание: Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών ολοκληρωμένης διαχείρισης και λειτουργίας της Φοιτητικής Εστίας του Δήμου Λευκωσίας στις οδούς Βουλγαροκτόνου, Αρσινόης και Κορμνηνού για περίοδο δώδεκα (12) μηνών με δυνατότητα ανανέωσης για ακόμη δώδεκα (12) μήνες

Вътрешен идентификатор: 126/2026

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79993000 Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации

Допълнителна класификация (cpv): 55100000 Услуги на хотели и мотели

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Κύπρος (CY000)

Държава: Кипър

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 12 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 370 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Информация за предишни обявления:

Идентификатор на предишното обявление: 3f85c576-9ceb-42d4-a6d4-26d29c799034-01

Идентификатор на частта от предишното обявление: LOT-0001

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Χαμηλότερη Τιμή

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 30/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9080765>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9080765>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: гръцки

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 07/09/2026 13:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 07/09/2026 13:30:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9080765>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Δήμος Λευκωσίας
Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Δήμος Λευκωσίας
Организация, която получава заявленията за участие: Δήμος Λευκωσίας
Организация, която обработва офертите: Δήμος Λευκωσίας

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Δήμος Λευκωσίας
Регистрационен номер: 1077
Пощенски адрес: Τ.Θ. 21015
Град: Λευκωσία
Пощенски код: 1500
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Κύπρος (CY000)
Държава: Кипър
Звено за контакт: Έβελυν Χριστοδουλίδου
Електронна поща: rena.fotsiou@nicosia.org.cy
Телефон: +357 22797434
Факс: +357 22663363
Интернет адрес: <http://www.lefkosia.eu>
Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет
Организация, която получава заявленията за участие
Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών
Регистрационен номер: 1432
Пощенски адрес: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820
Град: Nicosia
Пощенски код: 1304
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Κύπρος (CY000)
Държава: Кипър
Звено за контакт: Tenders Review Authority
Електронна поща: tra@aap.gov.cy
Телефон: +357 22445100
Интернет адрес: <http://www.tra.gov.cy>
Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:
3f85c576-9ceb-42d4-a6d4-26d29c799034-01

Основна причина за промяната

:
Актуализирана информация

Описание

:
Παράταση ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Η Νέα Προθεσμία υποβολής προσφορών είναι Έως 07/09/2026 και ώρα 13:00. και Παράταση της προθεσμίας υποβολής σχολίων / ερωτήσεων / εισηγήσεων από ΟΦ. Η Νέα Προθεσμία υποβολής σχολίων / ερωτήσεων / εισηγήσεων από ΟΦ είναι Έως 30/07/2026 και ώρα 15:00.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 486bfc9c-d3e0-417e-b20d-bf778b7cc008 - 02

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 23/07/2026 16:04:07 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: гръцки

Номер на публикуване на обявлението: 516084-2026

Номер на броя на ОВ S: 142/2026

Дата на публикуване: 27/07/2026