

517431-2026 - Състезателна процедура

Италия – Строителни работи по преустройство – PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI, CIASCUNO DEI QUALI DA AFFIDARE A PIÙ OPERATORI ECONOMICI, RELATIVO ALL' ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

OJ S 142/2026 27/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: MM S.p.A.

Електронна поща: info@pec.mmspa.eu

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI, CIASCUNO DEI QUALI DA AFFIDARE A PIÙ OPERATORI ECONOMICI, RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

Описание: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO. LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

Идентификатор на процедурата: cbfabbb2-036d-4ff7-b790-076aec29560

Вътрешен идентификатор: 28/2026/APL

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45454000 Строителни работи по преустройство

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Milano (ITC4C)

Държава: Италия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 13 940 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 1

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L' AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4, LETT. A), DEL D.LGS. 36/2023, RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 4 DI 8

Описание: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 4 DI 8

Вътрешен идентификатор: LOTTO 4 DI 8

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45400000 Довършителни строителни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Milano (ITC4C)

Държава: Италия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2027

Срок: 1 460 Дни

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 6 970 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Допълнителна информация: Si rimanda alla documentazione di gara

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: come previsto nel disciplinare di gara

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: come previsto nel disciplinare di gara

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/92b8726b-860d-4150-9a07-bb7300439787>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://mm.pro-q.it/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: италиански

Електронен каталог: Забранено

Описание на финансовата гаранция: come previsto nel disciplinare di gara

Краен срок за получаване на оферти: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Come previsto nei documenti di gara

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TAR Lombardia

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 30 GIORNI

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : MM S.p.A.

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: MM S.p.A.

Организация, която получава заявленията за участие: MM S.p.A.

Организация, която обработва офертите: MM S.p.A.

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L' AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4, LETT. A), DEL D.LGS. 36/2023, RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 5 DI 8

Описание: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 5 DI 8

Вътрешен идентификатор: LOTTO 5 DI 8

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45400000 Довършителни строителни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Milano (ITC4C)

Държава: Италия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2027

Срок: 1 460 Дни

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 6 970 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

Допълнителна информация: Si rimanda alla documentazione di gara

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: come previsto nel disciplinare di gara

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: come previsto nel disciplinare di gara

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/92b8726b-860d-4150-9a07-bb7300439787>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://mm.pro-q.it/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: италиански

Електронен каталог: Забранено

Описание на финансовата гаранция: come previsto nel disciplinare di gara

Краен срок за получаване на оферти: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Come previsto nei documenti di gara

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TAR Lombardia

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 30 GIORNI

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : MM S.p.A.

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: MM S.p.A.

Организация, която получава заявленията за участие: MM S.p.A.

Организация, която обработва офертите: MM S.p.A.

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: MM S.p.A.

Регистрационен номер: 01742310152

Отдел: Direzione Legale e Appalti

Пощенски адрес: Via del Vecchio Politecnico, 8

Град: Milano

Пощенски код: 20121

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Milano (ITC4C)

Държава: Италия

Електронна поща: info@pec.mmspa.eu

Телефон: +39 0277471

Интернет адрес: www.mmspa.eu

Крайна точка за обмен на информация (URL): <http://mmspa.eu>

Профил на купувача: www.mmspa.eu

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: TAR Lombardia

Регистрационен номер: 97024970150
Пощенски адрес: Via Filippo Corridoni 39
Град: Milano
Пощенски код: 20122
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Milano (ITC4C)
Държава: Италия
Електронна поща: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Телефон: +39 0276053248
Интернет адрес: www.giustizia-amministrativa.it
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 51dea9e6-910a-4c0b-b375-2f6f5126e351 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 23/07/2026 16:45:05 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: италиански
Номер на публикуване на обявлението: 517431-2026
Номер на броя на ОВ S: 142/2026
Дата на публикуване: 27/07/2026