

518264-2026 - Състезателна процедура

Германия – Проучване за осъществимост, консултантски услуги, анализ – Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen gemäß § 165 BauGB

OJ S 142/2026 27/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

Електронна поща: vergabe-einkauf@stadt.mainz.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen gemäß § 165 BauGB

Описание: Die Stadt Mainz beabsichtigt die Beauftragung eines Planungsbüros zur Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für jeweils eine Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gem. §165 Abs. 4 BauGB für die Untersuchungsräume a. Mainz-Ebersheim-Nord/Süd b. Mainz-Hechtsheim-Süd zur Gewinnung von Beurteilungsgrundlagen, ob in den in Frage kommenden Bereichen oder Teilbereichen eine städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gem. §165 ff. BauGB durchgeführt werden kann.

Идентификатор на процедурата: cc88ae3d-137b-45b9-adac-c134d3fc56e9

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71241000 Проучване за осъществимост, консултантски услуги, анализ

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

vgv - Das Verfahren erfolgt aufgrund von § 74 VgV i. V. m. § 17 (1) VgV als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb.

2.1.6. Основания за изключване

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen gemäß § 165 BauGB.

Описание: Die Stadt Mainz beabsichtigt die Beauftragung eines Planungsbüros zur Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für jeweils eine Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gem. §165 Abs. 4 BauGB für die Untersuchungsräume a. Mainz-Ebersheim-Nord/Süd b. Mainz-Hechtsheim-Süd zur Gewinnung von Beurteilungsgrundlagen, ob in den in Frage kommenden Bereichen oder Teilbereichen eine städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gem. §165 ff. BauGB durchgeführt werden kann.

Вътрешен идентификатор: LOT-0001 13.004/2026-20 // Amt 61

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71241000 Проучване за осъществимост, консултантски услуги, анализ

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Leistungsprofil des Bewerbers mit Angaben zu Personalstärke, Interdisziplinarität und technische Ausstattung des Büros. Hierfür wird die Verwendung des Fragebogens (Anlage 5) empfohlen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Es sind mindestens eine und maximal fünf Referenzen einzureichen. Mindestens eine Referenz davon muss die Durchführung vorbereitender Untersuchungen mit Endbericht für eine Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme nach § 165 Abs. 4 BauGB betreffen (VU-Referenz). Wird keine VU-Referenz vorgelegt, führt dies zum Ausschluss des Teilnahmeantrags. Für sämtliche Referenzen gilt: Das jeweilige Plangebiet muss eine Mindestgröße von mehr als 20 ha aufweisen und die Bearbeitung muss innerhalb der letzten zehn (10) Jahre abgeschlossen worden sein.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung zum Unternehmen des Bieters (Gegenstand, Unternehmensstruktur, Darstellung von Gesellschafts- und Kapitalverhältnissen sowie Qualitätssicherungssystemen).

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Soweit einschlägig: Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen für den Fall der Eignungsleihe

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Team Vorstellung, Gewichtung 15 %. Die Team Vorstellung wird danach bewertet, ob die Teamgröße angemessen ist und die Qualifikation und Erfahrung der Mitglieder passen. Die Zusammensetzung des Teams muss kompetenzbasiert ausgewogen sein und die Verfügbarkeit aller Mitglieder während des gesamten Projekts sichergestellt werden.

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Skizze der Projektstrategie, Gewichtung 25 %. Die Skizze der Projektstrategie wird danach bewertet, ob sie verständlich und gut präsentiert ist, Herausforderungen und mögliche Maßnahmen zur Überwindung von Hindernissen klar benennt, den aktuellen Projektstand korrekt darstellt sowie eine zeitliche Strukturierung bietet, die logisch und plausibel ist.

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Referenzen, Gewichtung 30 %. Die Referenzen werden danach bewertet, ob diese vergleichbaren Komplexitäten mit der Aufgabenstellung der Ausschreibung aufweisen und ob die jeweiligen Herausforderungen nachvollziehbar strategisch gelöst wurden.

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Honorar, Gewichtung 30%. Das Honorar wird so bewertet, dass das niedrigste Honorarangebot die Höchstpunktzahl von 5 ungewichteten Punkten erhält. Honorarangebote, bei denen das Honorar größer oder gleich dem Eineinhalbfachen (1,5-fachen) des niedrigsten Honorarangebotes ist, erhalten 0 Punkt. Sämtliche der Höhe nach zwischen dem niedrigsten Honorarangebot und dem Eineinhalbfachen (1,5-fachen) des niedrigsten Honorarangebotes liegende Honorarangebote erhalten eine Punktzahl, die im Wege der linearen Interpolation zwischen 0 und 5 ungewichteten Punkten ermittelt wird.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 10/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.subreport.de/E43965568>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.subreport.de/E43965568>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Durch den Auftragnehmer ist eine Bürgschaft zur Vertragserfüllung in Höhe von 3 v. H. der Auftragssumme (einschl. gesetzlicher USt.) zu stellen. Weitere Einzelheiten ergeben sich aus Ziffer 18 der Zusätzlichen Vertragsbedingungen der Landeshauptstadt Mainz (ZVB-DL), die Vertragsbestandteil der Vergabeunterlagen sind.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 25/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Fehlende Unterlagen werden erforderlichenfalls vom Auftraggeber nachgefordert.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Да

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

Организация, която получава заявленията за участие: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

Организация, която обработва офертите: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

Регистрационен номер: Berichtseinheit-ID 00004114

Пощенски адрес: Große Bleiche 46

Град: Mainz

Пощенски код: 55116

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabe-einkauf@stadt.mainz.de

Телефон: +49 6131 123650

Факс: +498 6131 122071

Интернет адрес: <http://www.mainz.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Регистрационен номер: Leitweg-ID: 07-0001801100000-05

Пощенски адрес: Stiftstraße 9

Град: Mainz

Пощенски код: 55116

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Телефон: +49 6131 162234

Факс: +49 6131 162113

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 3d49eff1-571f-4e52-802e-73b408dea6c6 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 23/07/2026 07:31:16 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 518264-2026

Номер на броя на ОВ S: 142/2026

Дата на публикуване: 27/07/2026