

518878-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи на тръбопроводни инсталации – Jürgensche- und Francksen Villa, Sanierung Stadtvillen - Heizungs- und Sanitär- und Lüftungsinstallation
OJ S 142/2026 27/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Oldenburg (Oldb)

Електронна поща: vergabestelle@stadt-oldenburg.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Jürgensche- und Francksen Villa, Sanierung Stadtvillen - Heizungs- und Sanitär- und Lüftungsinstallation

Описание: Sanierung der denkmalgeschützten Villen. Trinkwasserversorgung über ein Kaltwassernetz und dezentraler Warmwasserversorgung in den öffentlichen und barrierefreien WC's. Die Wärmeversorgung erfolgt dezentral über statische Heizflächen in den Räumen der Villen.

Идентификатор на процедурата: 6d873a21-2564-4b48-ab45-fc7768683263

Вътрешен идентификатор: 2026OL000177

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45330000 Строителни и монтажни работи на тръбопроводни инсталации

Допълнителна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи, 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 45332000 Строителни и монтажни работи на водоснабдителни и канализационни инсталации

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Oldenburg (Oldb), Raiffeisenstraße 33

Пощенски код: 26122

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални

основания за изключване: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Jürgensche- und Francksen Villa, Sanierung Stadtvillen - Heizungs- und Sanitär- und Lüftungsinstallation

Описание: Sanierung der denkmalgeschützten Villen. Trinkwasserversorgung über ein Kaltwassernetz und dezentraler Warmwasserversorgung in den öffentlichen und barrierefreien WC's. Die Wärmeversorgung erfolgt dezentral über statische Heizflächen in den Räumen der Villen.

Вътрешен идентификатор: 5ad67823-528f-4ebe-9c55-328bbbc089b7

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45330000 Строителни и монтажни работи на тръбопроводни инсталации

Допълнителна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи, 45331000

Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични

тръбопроводни инсталации, 45332000 Строителни и монтажни работи на

водоснабдителни и канализационни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Oldenburg (Oldb), Raiffeisenstraße 33

Пощенски код: 26122

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/11/2026

Крайна дата на продължителността: 01/11/2027

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

Критерий: Финансови коефициенти

Описание на критерия за подбор: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e/suitabilitycriteria>

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Preis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/f01f1ea4-99c3-436a-9c40-5473ae492f0e>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 61 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Niedersächsische Bauschlichtungsstelle

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer

Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Gemäß § 160 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten (§ 97 Abs. 6 GWB) durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei muss das Unternehmen darlegen, dass ein Schaden entstanden ist oder dieser zu entstehen droht.

Gemäß § 160 Abs. 3 GWB müssen erkannte Verstöße innerhalb einer Frist von 10

Kalendertagen bei der Stadt Oldenburg gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften,

die sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen innerhalb der Angebotsfrist gerügt werden. Hilft die Stadt Oldenburg der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Oldenburg, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist allerdings unzulässig, wenn die genannten Fristen nicht eingehalten wurden (§ 160 Abs. 3 GWB). Darüber hinaus ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB).

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Stadt Oldenburg (Oldb)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Oldenburg (Oldb)

Организация, която обработва офертите: Stadt Oldenburg (Oldb)

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stadt Oldenburg (Oldb)

Регистрационен номер: a95478a5-945a-452e-ac31-df7e5e2f06e2

Отдел: Zentrale Vergabestelle

Пощенски адрес: Schlossplatz 25/26

Град: Oldenburg

Пощенски код: 26122

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Държава: Германия

Звено за контакт: Zentrale Vergabestelle

Електронна поща: vergabestelle@stadt-oldenburg.de

Телефон: +49 4412352419

Факс: +49 4412353123

Интернет адрес: <http://www.oldenburg.de>

Профил на купувача: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Регистрационен номер: b699df70-3e69-4739-86b5-d5664849c8c4

Пощенски адрес: Auf der Hude 2

Град: Lüneburg

Пощенски код: 21339

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Телефон: +49 4131152943

Интернет адрес: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg

Регистрационен номер: cf726ac5-dc7d-43b7-be9d-9f5d213faa62

Пощенски адрес: Schlossplatz 25/26

Град: Oldenburg

Пощенски код: 26122

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabestelle@stadt-oldenburg.de

Телефон: +441 235-2579

Факс: +441 235-3123

Интернет адрес: <http://www.oldenburg.de>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Niedersächsische Bauschlichtungsstelle

Регистрационен номер: 42e0e15f-c293-46c5-a79e-aac45d4d9119

Пощенски адрес: Ferdinandstr. 3

Град: Hannover

Пощенски код: 30175

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Region Hannover (DE929)

Държава: Германия

Електронна поща: schlichtungsstelle@handwerk-LHN.de

Телефон: +49 511380870

Факс: +49 511388722

Интернет адрес: <https://bauschlichtungsstelle-niedersachsen.de>

Роли на тази организация:

Медиаторска организация

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: bdec141c-bfb8-4d91-b1ba-9ca784b4fc6a - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 24/07/2026 07:42:21 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 518878-2026

Номер на броя на ОВ S: 142/2026

Дата на публикуване: 27/07/2026