

526902-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по ремонт и поддържане на котли за отопление – **Marché d'exploitation des installations thermiques communaux (P1/P2/P3/P5)**

OJ S 145/2026 30/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Ville de Sarcelles

Електронна поща: commande.publique@sarcelles.fr

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Marché d'exploitation des installations thermiques communaux (P1/P2/P3/P5)

Описание: Ce marché répond aux dispositions suivantes : La fourniture aux usagers d'une continuité de service et de confort, l'entretien et le maintien en parfait état de fonctionnement et d'entretien du matériel dont le titulaire a la charge ; La recherche d'économies d'énergie ; Le conseil au MAÎTRE D'OUVRAGE pour le suivi des installations et l'élaboration des programmes de travaux destinés à améliorer la performance énergétique ; La sécurité des sites. Ce marché comprend ainsi la maintenance et l'exploitation avec gros entretien renouvellement des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air, de ventilation, de climatisation et de traitement d'eau du patrimoine, la maintenance des armoires électriques (uniquement dans les locaux chaufferies et techniques).

Идентификатор на процедурата: 39793b2e-6d2e-4ad2-9e79-e4dc741c563f

Вътрешен идентификатор: 260011

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Exploitation des installations thermiques communales pour le compte de la Ville de Sarcelles (P1/ P2 /P3 / P5). Durée de 6 ans fermes.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50720000 Услуги по ремонт и поддържане на котли за отопление

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Voir l'annexe 1 à l'acte d'engagement comprenant le plan de renouvellement du P3 sur 6 ans. La gestion du P1/P2/P3 est à chiffrée dans l'annexe 2 à l'acte d'engagement et le P5 est un accord cadre à bons de commande.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 2 900 000,00 EUR

2.1.4. **Обща информация**

Тази процедура ще бъде открита отново

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. **Обособена позиция**

5.1. **Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: Marché d'exploitation des installations thermiques communaux (P1/P2/P3/P5)

Описание: Marché ordinaire, mono-attributaire, durée ferme de six (6) ans.

Вътрешен идентификатор: 260011

5.1.1. **Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 50720000 Услуги по ремонт и поддържане на котли за отопление

5.1.2. **Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Voir liste des établissements en annexe 1 au CCTP.

5.1.3. **Очаквана продължителност**

Срок: 6 Години

5.1.6. **Обща информация**

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

Допълнителна информация: Le mémoire technique est limité à 80 pages ou 40 feuilles recto verso avec la police de caractère minimale à 10. Ceci doit être respecté selon le paragraphe 4.5 du règlement de consultation.

5.1.9. **Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. **Критерии за възлагане**

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Critères techniques et environnementaux (/60 pts)

Описание: 1. Sous-Critère 1: Moyens humains, matériels et organisationnelles affectés aux prestations P2 (/15pts) 2. Sous critère N°2: Moyens humains, matériels et organisationnelles affectés aux prestations P3 (/15pts) 3. Sous critère N°3 : Méthodes et moyens mis en oeuvre par le candidat pour assurer les dépannages des installations y compris en astreinte. (/15pts) 4. Sous critère N°4: Méthodologie de réalisation des travaux neufs en site occupé:

encadrement des interventions, protection du chantier, nuisance sonore, gestion des déchets. (/15pts)

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Critères financiers (/40 pts)

Описание: 1. Sous critère N°1: Valeur économique de la prestation P1- Offre du soumissionnaire basée sur le montant annuel total Hors T.V.A. du coût déterminé en cumulant les montants des redevances forfaitaires annuelles inscrites à la DPGF (/5pts). 2. Sous critère N°2: Valeur économique de la prestation P2- Offre du soumissionnaire basée sur le montant annuel total Hors T.V.A. du coût déterminé en cumulant les montants des redevances forfaitaires annuelles inscrites à la DPGF (/15pts). 3. Sous critère N°3: Valeur économique de la prestation P3- Offre du soumissionnaire basée sur le montant annuel total Hors T.V.A. du coût déterminé en cumulant les montants des redevances forfaitaires annuelles inscrites à la DPGF (/15pts). 4. Sous critère N°3: Valeur économique du DQE non connu du soumissionnaire- Offre du soumissionnaire basée sur le montant total Hors T.V.A. du coût déterminé en cumulant les montants des lignes d'un DQE établi sur la base des lignes figurant au BPU (/5pts).

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://sarcelles.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_17526_1174371.html

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://sarcelles.e-marchespublics.com>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: DIRECTION DES ACHATS ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: VISITES OBLIGATOIRES : 1ère visite : 21 août 2026, 2ème visite : 4 septembre 2026. Aucuns autres créneaux de visites ne seront accordés aux candidats en dehors de ces créneaux. Certification minimale ou équivalent : QUALIBAT 5274 " Exploitation d'installation de chauffage et de rafraîchissement avec garantie totale dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m² ";Les qualifications complémentaires suivantes pourront être fournies : QUALIBAT 5333 " Maintenance des réseaux aérauliques ".

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise et son greffe

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise et son greffe

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Ville de Sarcelles

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise et son greffe

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Ville de Sarcelles

Регистрационен номер: 21950585600019

Пощенски адрес: 14 place de france

Град: Sarcelles

Пощенски код: 95200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Държава: Франция

Звено за контакт: <https://e-marchespublics.com>

Електронна поща: commande.publique@sarcelles.fr

Телефон: +33 134382196

Профил на купувача: <https://sarcelles.e-marchespublics.com>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise et son greffe

Регистрационен номер: 179 507 025 00015

Пощенски адрес: 2-4 boulevard de l'Hautil - BP 30322 BP 30322

Град: Cergy-Pontoise cedex

Пощенски код: 95027

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Държава: Франция

Електронна поща: Greffes.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Телефон: +33 130173400

Интернет адрес: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

8.1. ORG-0000

Официално наименование: DEMATIS

Регистрационен номер: 45072478600030

Град: Paris
Пощенски код: 75015
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)
Държава: Франция
Електронна поща: contact@dematis.com
Телефон: +33 172365548
Интернет адрес: www.dematis.com
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
dd72f06d-b875-40f9-984a-f20492d24415-01

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001
Описание на промените: Les dates des visites obligatoires sont les suivantes : le 21 août 2026 et le 4 septembre 2026;

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 0d3b8abf-1a25-4a15-949a-3af8e9279c46 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 29/07/2026 09:40:11 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски
Номер на публикуване на обявлението: 526902-2026
Номер на броя на ОВ S: 145/2026
Дата на публикуване: 30/07/2026