

528549-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Строителни и монтажни работи – Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC perceel werken

OJ S 145/2026 30/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stichting Amsterdam UMC

Електронна поща: R.vandendolder@amsterdamUMC.nl

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC perceel werken

Описание: Betreft aanbesteding migratie van regeltechniek in en aan het amsterdam UMC.

Aanbesteding heeft als doel 3 leveranciers te contracteren die gezamenlijk in één Raamovereenkomst werkzaamheden uitvoeren m.b.t. de migratie en vervanging van meet en regeltechniek. De opdrachten worden verdeeld onder de deelnemende raamcontractanten. De Opdrachtwaarde van de Werken binnen deze Raamovereenkomst ligt rond de €15.000.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Идентификатор на процедурата: d8d572da-c6f3-4b5a-8699-04502c80d02b

Вътрешен идентификатор: RDm&R02

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: да

Обосновка на ускорената процедура: eerdere aanbesteding gepubliceerd, deze aanbesteding bevat een aantal wezenlijke wijzigingen.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 45215140 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на болнични помещения, 45259900 Строителни работи по обновяване на съоръжения, 45315100 Строителни и монтажни работи на електротехнически инсталации , 71323200 Услуги по проектиране и конструиране на заводи

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Meijbergdreef 9

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация
Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване
Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC perceel werken

Описание: Betreft aanbesteding migratie van regeltechniek in en aan het amsterdam UMC. Aanbesteding heeft als doel 3 leveranciers te contracteren die gezamenlijk in één Raamovereenkomst werkzaamheden uitvoeren m.b.t. de migratie en vervanging van meet en regeltechniek. De opdrachten worden verdeeld onder de deelnemende raamcontractanten. De Opdrachtwaarde van de Werken binnen deze Raamovereenkomst ligt rond de €15.000.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cprv): 45215140 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на болнични помещения, 45259900 Строителни работи по обновяване на съоръжения, 45315100 Строителни и монтажни работи на електротехнически инсталации , 71323200 Услуги по проектиране и конструиране на заводи

Варианти:

Описание на опциите: Aanvullende werkzaamheden direct in verhouding staat met de werkzaamheden zoals benoemd in deze aanbesteding. men moet hierbij denken aan onvoorziene werkzaamheden.

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Meijbergdreef 9

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 8 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Sub-gunningscriterium 1: Boring planning en kwaliteit.

Описание: Beide locaties van Amsterdam UMC zijn 24/7 in gebruik en de continuïteit van de bedrijfsvoering dient te allen tijde te worden geborgd. Daarom is het belangrijk dat de inschrijver vertrouwen geeft en aantoonde de opdracht binnen de gestelde planning, met de gevraagde kwaliteit op te leveren. In dit sub-gunningscriterium dient tenminste terug te komen: De wijze waarop systematisch aantoonbaar wordt geborgd dat gedurende de uitvoering datgene wordt gerealiseerd zoals dat in het bestek omschreven is. De wijze waarop flexibiliteit en marges ingebouwd zijn in de planning, gelet op het voorkomen van leveringsproblemen, de continuïteit van het primaire bedrijfsproces van het Amsterdam UMC en een tijdige en complete oplevering De wijze waarop het risicomanagementproces plaatsvindt, mede gelet op de wijze waarmee omgegaan wordt met mogelijke wijzigende omstandigheden, en de maatregelen die voorgesteld worden om de voortgang te behouden. Hoe om wordt gegaan met de aansluiting op AVEVA en de benodigde inzet van personeel hiervoor, het wel of niet maken van de beeldplaatjes (zie 1.6.1). Technische kwaliteit, conform UTB aantonen: welk proces wordt ingericht/toegepast om te borgen dat er aan het UTB wordt voldaan? Het bewijsstuk voor dit gunningscriterium dient aangeleverd te worden in a) een Plan van Aanpak planning en kwaliteit, en b) een Planning.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Visie duurzaamheid bedrijfsvoering.

Описание: Omschrijf uw visie op de duurzaamheid van de bedrijfsvoering van de Inschrijver zelf. Hoe kijkt u aan tegen de verduurzaming van uw bedrijfsvoering? Wat heeft u al gedaan en wat bent u de komende jaren nog van plan door te voeren? Hoe bewerkstelligt u een maximaal duurzame bedrijfsvoering voor uw bedrijf en daarmee voor uw opdrachtgevers? Hoe gaat u om met duurzame logistiek, afvalstromen enz. binnen de Raamovereenkomst? In de toelichting dient tenminste terug te komen: Een duidelijk beeld waar Inschrijver staat en wat Inschrijver van plan is door te voeren; Een duidelijk beeld hoe Inschrijver hiermee ook voor zijn opdrachtgevers impact kan realiseren; Een duidelijk beleid en visie op de inrichting binnen de Raamovereenkomst van het UMC; In welke mate deze visie realistisch in te vullen is. In de toelichting dient tenminste terug te komen: De mate waarin de toelichting voldoende SMART is uitgewerkt; Hoe concreet de monitoring en rapportage is ingericht.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Transparante begrotingen.

Описание: Amsterdam UMC hecht waarde aan een transparante begroting. Binnen dit Gunningscriterium worden er punten toegekend aan de mate van transparantie in de prijsopbouw van Inschrijvers. In de bijlage is een uitvraag voor het vervangen van een regelkast opgenomen. De Inschrijver wordt gevraagd hier een integrale begroting voor op te maken. Het gaat hierbij om a) het vervangen van een regelkast, en b) het vervangen en opsplitsen van een regelkast. Bij de begroting wordt getoetst op transparantie van de opbouw van de begroting. Hierbij dient minimaal te worden gespecificeerd: Materieel (eenheidsprijs); Manuren (tarieven); Uurnorm (Uitgangspunt, per discipline) Correctiefactoren; Opslagen. Het detailniveau van de ingediende begroting dient na gunning als minimale basis voor toekomstige begrotingen. Hierbij dient de opbouw van de staatkosten conform het prijzenblad te worden toegepast. Let op: De ingediende begroting wordt enkel kwalitatief beoordeeld op basis van transparantie in de prijsopbouw. Amsterdam UMC gaat er vanuit dat de ingevulde bedragen fictief zijn en hecht hier geen waardeoordeel aan. Zorg tegelijkertijd wel dat de bedragen realistisch zijn zodat er geen verwarring ontstaat in de "mate van transparantie" van de opgegeven bedragen.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: prijs

Описание: Bij de Inschrijving wordt door de Inschrijver een Prijzenblad ingevuld. Binnen dit Prijzenblad is door Amsterdam UMC een aantal minimum en maximum Uurtarieven en Opslagpercentages opgegeven. Inschrijver dient binnen deze Bandbreedte de tarieven in te vullen. Ook de staatkosten ten opzichte van de directe kosten moeten binnen een Bandbreedte blijven tot maximaal 135%. Inschrijver dient het Prijzenblad bij Inschrijving zowel als in Excel als getekend in Pdf aan te leveren. Het totaalbedrag van het Prijzenblad wordt als Inschrijfprijs gewogen als component Prijs in de prijs-kwaliteitverhouding. Voor de Inschrijfprijs geldt een Bodembedrag en een Plafondbedrag waarbinnen de Inschrijver dient te blijven. Het aanbieden van een Inschrijfprijs buiten deze Bandbreedte leidt tot Uitsluiting van deelname Inschrijving. De Inschrijfprijs dient te liggen tussen € 3.100.000,- (Bodembedrag) en € 5.225.000,- (Plafondbedrag) exclusief BTW. De gele velden zijn wegingsfactoren die vastgesteld zijn door het UMC. Voor de prijs geldt verder: Alle door een Inschrijver aangeboden prijzen, kosten en vergoedingen zijn nadrukkelijk 'all-in' prijzen (behoudens het elders bepaalde in deze Inschrijvingsleidraad en/of andere Aanbestedingsstukken). Dat betekent dat alle kosten worden geacht inbegrepen te zijn in de aangeboden prijzen/kosten /vergoedingen. Na het sluiten van de Raamovereenkomst kunnen derhalve geen extra kosten in rekening worden gebracht, tenzij anders is overeengekomen; Alle prijzen zijn zowel bij Inschrijving als tijdens de looptijd van de Raamovereenkomst marktconform; Marktconformiteit kan tijdens de procedure en na gunning worden getoetst aan de gehanteerde prijsniveaus binnen de EG-lidstaten én de inkoopcombinatie(s) waar het Amsterdam UMC deel van uitmaakt en/of zal uitmaken; De opbouw van de ABK-kosten zijn ingericht conform de brochure van Bouwend Nederland

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 25/08/2026 13:30:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435021>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435021>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 01/09/2026 14:30:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 121 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 01/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена
поръчка: Verklaring hoofdelijke aansprakelijkheid-Verklaring onderaanneming beroep op
derde-Verklaring combinatie/samenwerkingsverbanden

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 3

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: Raamovereenkomst met een langere looptijd is wordt als het meest passend gezien vanwege de grote inspanning van zowel de Amsterdam UMC als de Raamcontractanten voor een volledig goede implementatie van de Raamovereenkomst. Gezien de complexe aard van de gebouwen kost het inlezen, inleven en leren kennen van de technisch complexe gebouwen inwerktijd van 9-12 maanden. De Raamcontractanten en Amsterdam UMC besteden veel tijd (en daarmee kosten) aan een goede opbouw van de samenwerking, kennis maken met systemen, procedures, organisatie en de daadwerkelijke locaties. De diversiteit aan techniek, complexe infrastructuur en het inregelen over twee locaties vraagt een grote inspanning. De implementatiekosten voor Amsterdam UMC en de Raamcontractanten moeten in verhouding staan met het rendement over de looptijd van de Raamovereenkomsten

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop
Amsterdam UMC

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Stichting Amsterdam UMC
- Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 20 kalenderdagen

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Stichting Amsterdam UMC

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Организация, която получава заявленията за участие: Stichting Amsterdam UMC

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stichting Amsterdam UMC
Регистрационен номер: 31644435
Отдел: Huisvesting
Пощенски адрес: De Boelelaan 1117
Град: AMSTERDAM
Пощенски код: 1081HV
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: Rick van den Dolder
Електронна поща: R.vandendolder@amsterdamUMC.nl
Телефон: +31 204444444
Интернет адрес: <https://www.amsterdamumc.nl/>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Пощенски адрес: De Boelelaan 1117
Град: Amsterdam
Пощенски код: 1081 HV
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: Mw. I.H. Samson
Електронна поща: ilana.samson@amsterdamumc.nl
Интернет адрес: <http://www.vumc.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Пощенски адрес: De Boelelaan 1117
Град: Amsterdam
Пощенски код: 1081 HV
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: Mw. I.H. Samson
Електронна поща: ilana.samson@amsterdamumc.nl
Интернет адрес: <http://www.vumc.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Град: Amsterdam
Пощенски код: 1081 HV
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: Mw. I.H. Samson

Електронна поща: ilana.samson@amsterdamumc.nl

Интернет адрес: <http://www.vumc.nl>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

6b375e9a-8730-4fed-9cbc-9e568cadcf81-01

Основна причина за промяната

:

Процедурата е спряна поради жалба, обжалване или друго действие за преразглеждане

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: c9c0a33b-fe9d-477c-ac37-639ac81416cd - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 29/07/2026 09:39:53 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 528549-2026

Номер на броя на ОВ S: 145/2026

Дата на публикуване: 30/07/2026