

529371-2026 - Състезателна процедура

Чехия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – Pardubice, Semtín – revitalizace objektů CPO - PD

OJ S 145/2026 30/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Ministerstvo obrany

Електронна поща: 1322.oni@mo.gov.cz

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Отбрана

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Pardubice, Semtín – revitalizace objektů CPO - PD

Описание: Předmětem plnění VZ je dle návrhu Smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2026-061 zpracování dokumentace pro odstranění stavby, zpracování projektové dokumentace pro vydání povolení záměru stavby, zpracování dokumentace pro provádění stavby, zajištění dozoru projektanta, zajištění osoby koordinátora BOZP a zajištění řádného výkonu činnosti technického dozoru stavebníka (TDS).

Идентификатор на процедурата: ec7effdc-b67d-4f80-9ba8-8a64ff685014

Вътрешен идентификатор: SpMO 46445/2026-1322

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Държава: Чехия

Допълнителна информация: Semtín

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2009/81/ЕО

Закон č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Приложимо трансгранично право: zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Pardubice, Semtín – revitalizace objektů CPO - PD

Описание: Předmětem plnění VZ je dle návrhu Smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2026-061 zpracování dokumentace pro odstranění stavby, zpracování projektové dokumentace pro vydání povolení záměru stavby, zpracování dokumentace pro provádění stavby, zajištění dozoru projektanta, zajištění osoby koordinátora BOZP a zajištění řádného výkonu činnosti technického dozoru stavebníka (TDS).

Вътрешен идентификатор: SpMO 46445/2026-1322

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Държава: Чехия

Допълнителна информация: Semtín

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в заявлението за участие

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: Zadavatel ne omezuje možnosti využití poddodavatelů ani nestanovuje požadavek na minimální obrát dodavatele a mohou se tedy zúčastnit i malé a střední podniky.

Социална цел, чието постигане се насърчава: Достъпност за всички

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Celková nabídková cena bez DPH za všechny etapy díla

Описание: V rámci tohoto dílčího hodnoticího kritéria dodavatel předloží nabídkovou cenu jako součet cen za všechny etapy díla. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho dodavatele, jehož nabízená nabídková cena jako součet cen za všechny etapy díla bude nižší oproti nabídkovým cenám jako součet cen za všechny etapy díla nabízeným ostatními dodavateli. Nejlépe bude hodnocena nejnížší nabídková cena jako součet cen za všechny

етапы дѣла. При оценкѣ решаетъ цена (предложительная цена какъ сумма ценъ за всѣхъ этапы дѣла) безъ ДПН. Способъ оценкѣ: Заказчикъ будетъ при оценкѣ этого дѣлѣго оценочнаго критеріа применять количественный способъ оценкѣ. Оценкѣ предложенийъ является тѣмъ объективной съ применением ниже приведеннаго математическаго формулы, до котораго будутъ заказчикомъ введены численные значения относящіяся къ уровню предложительной цены какъ сумма ценъ за всѣхъ этапы дѣла, которые введутъ поставщики въ своихъ предложенияхъ. $\text{количество балловъ оцененнаго предложения} = \text{значение наименьшаго предложения} / \text{значение оцененнаго предложения} \times 80$

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Дѣлѣ прѣкти с авторизацией особы руководящаго проектнаго тѣма

Описание: Способъ оценкѣ: В рамкахъ этого критеріа будетъ оцененъ количество мѣсяцевъ релевантной профессиональной прѣкти особы руководящаго проектнаго тѣма (главнаго проектанта). Дѣлѣ релевантной профессиональной прѣкти является добой, по которой дана особа выполняетъ функцию авторизованнаго архитектора в обору А.1 - авторизация в обору архитектура, или авторизованнаго архитектора в обору А.0 - авторизация съ всеобщей компетенцией, или авторизованнаго инженера в обору наземнаго строительства. Дѣлѣ релевантной профессиональной прѣкти сѣ зачисляются отъ выдачи надлежащей авторизации до конца срока для подачи предложений. В рамкахъ этого критеріа будетъ оценена релевантная профессиональная прѣкти руководящаго проектнаго тѣма, за которой собственная требуемая авторизация в соответствии с ниже приведенной таблицей: Дѣлѣ прѣкти (минимальная дѣлѣ прѣкти 60 мѣсяцевъ) Балловое оценивание Руководящій проектный тѣма (главный проектант) Авторизованнаго архитектора в обору А.1 авторизация в обору архитектура, или Авторизованнаго архитектора в обору А.0 авторизация съ всеобщей компетенцией, или авторизованнаго инженера в обору наземнаго строительства 60 мѣсяцевъ 1 балл 61 до 84 мѣсяцевъ 3 балла 85 мѣсяцевъ и болѣе 5 балловъ Рассматриваясь сѣ только целые истекшие мѣсяцы прѣкти. количество балловъ оцененнаго предложения = суммарные баллы, присвоенные оцененной предложению / суммарные баллы, присвоенные предложению съ высшимъ количествомъ балловъ $\times 20$ Балловое значение предложения устанавливается в соответствии с выше описаннаго способа будетъ умножена на вес критеріа. Такъ будетъ вычислена уменьшенная балловое значение критеріа для каждой предложению. Суммарный максимальный количество балловъ в рамкахъ дѣлѣго оценочнаго критеріа: 100 $\times$ весовое критеріум 20 % = 20 балловъ.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Достъпът до някои документи за поръчката е ограничен

Обосновка за ограничаване на достъпа до определени документи за обществени поръчки: Закрила на особено чувствителна информация

Информация за документи с ограничен достъп може да бъде намерена на адрес:

<https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00023618>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Изисква се разрешение за достъп до класифицирана информация

Описание: Заказчикъ требуетъ, чтобы поставщикъ соблюдалъ степень тайности "Выявленное" в соответствии с законом ч. 412/2005 Sb., о защите тайныхъ данныхъ и о безопасности воздействия, в соответствии с позднейшими предписаниями. Проверка является необходимой для выполнения ВЗ.

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Няма указание за използването на подизпълнители

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://nen.nipez.cz/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Doložení jistoty: zadavatel bude požadovat doložení jistoty ve výši 200.000 Kč (§ 41 odst. 1 zákona), a to až po dodavatelích vyzvaných k podání nabídek. Účastník bude vázán celým obsahem nabídky po dobu minimálně 240 dní po uplynutí lhůty pro podání nabídek (zadávací lhůta).

Краен срок за получаване на заявления за участие: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Podrobně uvedeno ve Smlouvě o dílo č. 6440-OŘS2-2026-061 a v jejich příl. Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele na skutečnost, že část zadávací dokumentace, konkrétně příloha č. 1 Smlouvy označená jako: „Technická specifikace pro zadání VZ“ obsahuje informace zvláště důvěrné povahy, a proto není uveřejněna na profilu zadavatele. Zadavatel tedy poskytne dodavateli tuto část zadávací dokumentace až na základě jeho žádosti a výhradně oproti podpisu Dohody o mlčenlivosti a ochraně zásadně neveřejných informací. Žádost o poskytnutí informací zvláště důvěrné povahy spolu s Dohodou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem, zašle dodavatel zadavateli cestou NEN, nebo prostřednictvím datové zprávy. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že datum odeslání žádosti nebude mít vliv na stanovenou lhůtu pro podání žádostí o účast či nabídek. Zadavatel odešle elektronickou cestou oboustranně podepsanou Dohodu zpět dodavateli spolu s uvedenou částí zadávací dokumentace do 3 pracovních dnů.

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Platební podmínky podrobně upraveny ve Smlouvě o dílo č. 6440-OŘS2-2026-061.

Възлагане на подизпълнители:

Не се прилага задължение за използване на подизпълнители.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém

nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Ministerstvo obrany

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Ministerstvo obrany

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Ministerstvo obrany

Регистрационен номер: 60162694

Пощенски адрес: Tychonova 221

Град: Praha

Пощенски код: 16000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Държава: Чехия
Звено за контакт: Odbor akvizic nemovité infrastruktury, Sekce majetková Ministerstva obrany
Електронна поща: 1322.oni@mo.gov.cz
Телефон: +420 973229822
Факс: +420 973229805
Интернет адрес: <https://www.mo.gov.cz/>
Профил на купувача: <https://nen.nipez.cz/profil/MO>
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Регистрационен номер: 65349423
Пощенски адрес: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Град: Brno
Пощенски код: 60200
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Държава: Чехия
Електронна поща: posta@uohs.cz
Телефон: +420 542167111
Интернет адрес: <https://uohs.gov.cz>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 02c80cf2-db12-4b7d-92f2-324dbac10f58 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 18
Дата на изпращане на известието: 29/07/2026 13:59:02 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: чешки
Номер на публикуване на обявлението: 529371-2026
Номер на броя на ОВ S: 145/2026
Дата на публикуване: 30/07/2026