529870-2026 - Състезателна процедура

Чехия – Строителни и монтажни работи – Dostavba areálu Domova a Centra aktivity Hodkovice nad Mohelkou
OJ S 146/2026 31/07/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Liberecký kraj
Електронна поща: petra.sulcova@kraj-lbc.cz
Правна категория на купувача: Регионален орган
Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Dostavba areálu Domova a Centra aktivity Hodkovice nad Mohelkou
Описание: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby „Dostavba areálu – Domov a Centrum aktivity Hodkovice nad Mohelkou“ spočívající zejména ve výstavbě čtyř obytných objektů komunitního bydlení pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, jednoho společenského objektu, hospodářského objektu a souvisejících doplňkových staveb a technické infrastruktury.
Идентификатор на процедурата: 7f5ffb83-7fe9-4fef-8615-a4df146f030f
Вътрешен идентификатор: ZZVZ/0037/26
Вид процедура: Открита
Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)
Държава: Чехия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 212 472 111,08 CZK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Приложимо трансгранично право: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Dostavba areálu Domova a Centra aktivity Hodkovice nad Mohelkou
Описание: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby „Dostavba areálu – Domov a Centrum aktivity Hodkovice nad Mohelkou“ spočívající zejména ve výstavbě čtyř obytných objektů komunitního bydlení pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, jednoho společenského objektu, hospodářského objektu a souvisejících doplňkových staveb a technické infrastruktury.
Вътрешен идентификатор: ZZVZ/0037/26

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)
Държава: Чехия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 600 Дни

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 212 472 111,08 CZK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:
Участието не е запазено.
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:
Вид: Цена
Наименование: celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
Описание: celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 100
Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)
Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:
Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj
Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки
Електронен каталог: Забранено
Варианти: Забранено
Краен срок за получаване на оферти: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 0 Ден
Условия на договора:
Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: да
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники
Рамково споразумение:
Няма рамково споразумение
Информация за динамичната система за покупки:
Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném

podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Liberecký kraj
Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Liberecký kraj
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Liberecký kraj
Регистрационен номер: 70891508
Пощенски адрес: U Jezu 642
Град: Liberec
Пощенски код: 46001
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)
Държава: Чехия
Електронна поща: petra.sulcova@kraj-lbc.cz
Телефон: +420 485226951
Профил на купувача: https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Регистрационен номер: 65349423
Пощенски адрес: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Град: Brno
Пощенски код: 60200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Държава: Чехия
Електронна поща: posta@uohs.cz
Телефон: +420 542167111
Интернет адрес: https://uohs.gov.cz
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
487787-2026
Основна причина за промяната
:
Актуализирана информация

10.1. Промяна
Идентификатор на раздела: LOT-0001
Описание на промените: Změna lhůty pro podání nabídek na 03.09.2026 v 10:00 hodin (původně 13.08.2026 V 10:00 hodin).
Документацията за обществената поръчка е променена на: 30/07/2026

10.1. Промяна
Идентификатор на раздела: LOT-0001
Описание на промените: Změna předpokládané hodnoty na 212.472.111,08 Kč bez DPH (původně 212.353.483,88 Kč bez DPH).
Документацията за обществената поръчка е променена на: 30/07/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 6bfc4f8c-e9e1-468c-a117-96375510e583 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 30/07/2026 12:46:56 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: чешки
Номер на публикуване на обявлението: 529870-2026
Номер на броя на OB S: 146/2026
Дата на публикуване: 31/07/2026