

530302-2026 - Състезателна процедура

Хърватия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на учебни сгради и сгради за научни изследвания – Radovi na rekonstrukciji i dogradnji školske sportske dvorane

Osnovne škole Vladimira Nazora u Vrsaru

OJ S 146/2026 31/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: ISTARSKA ŽUPANIJA

Електронна поща: nabava@istra-istria.hr

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Radovi na rekonstrukciji i dogradnji školske sportske dvorane Osnovne škole Vladimira Nazora u Vrsaru

Описание: Predmet nabave je rekonstrukcija i dogradnja školske sportske dvorane Osnovne škole Vladimira Nazora u Vrsaru, sve u skladu s projektnom dokumentacijom i troškovnikom, koji čine priloge ovoj Dokumentaciji o nabavi.

Идентификатор на процедурата: 283a2464-f1c1-4b8c-ae59-1d16b843d6d9

Вътрешен идентификатор: 05-26-MV-15

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Otvoreni postupak

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45214000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на учебни сгради и сгради за научни изследвания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Istarska županija (HR036)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: k.č. br. 332 k.o. Vrsar (nastala od k.č. 332, dijela k.č.326/1, k.č. 327, k.č.325/1, k.č.328/1 sve k.o. Vrsar), adresa: Rade Končara 72, 52450 Vrsar

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 2 914 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Naručitelj će provesti postupak javne nabave po pravilima nabave velike vrijednosti, te će sukladno tome uskladiti Dokumentaciju o nabavi. Postupak po pravilima nabave velike vrijednosti se provodi radi povećanja transparentnosti budući da je nabava sufinancirana sredstvima EU.

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки,
Уведомление

Участие в престъпна организация: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Корупция: Korupcija

Измами: Prijevara

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични
дейности: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Pranje novca ili financiranje terorizma

Детски труд и други форми на трафик на хора: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Чисто национални основания за изключване: Neisplata plaće

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални
основания за изключване: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti
tržišnog natjecanja

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Plaćanje poreza

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:
Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Radovi na rekonstrukciji i dogradnji školske sportske dvorane Osnovne škole
Vladimira Nazora u Vrsaru

Описание: Predmet nabave su radovi na rekonstrukciji i dogradnji školske sportske dvorane
Osnovne škole Vladimira Nazora u Vrsaru u sklopu projekta „Dogradnja školske sportske
dvorane Osnovne škole Vladimira Nazora u Vrsaru“, a sukladno Glavnom projektu oznake: Z-
24/23, glavni projektant: Eligio Legović dipl.ing.arh., A510. Projektom se predviđa uklanjanje
postojeće i izgradnja nove dvorane s novom toplom vezom prema školskoj zgradi.

Rekonstrukcijom se predviđa potpuno uklanjanje postojeće zgrade sportske dvorane,
postojeće plinske stanice, nadstrešnice sjeverne građevine, tople veze te trijema između
sjeverne i južne građevine škole. Projekt se sastoji od sljedećih mapa: mapa 1 Arhitektonski
projekt projektant: Eligio Legović, dipl.ing.arh., E. Legović, arhitektonski studio d.o.o., Poreč
mapa 2 Građevinski projekt - projekt konstrukcije projektant: Vladimir Sladonja, dipl.ing.građ.,
Singrad d.o.o., Poreč mapa 3 Projekt vodovoda i kanalizacije projektant: Vladimir Sladonja,
dipl.ing.građ., Singrad d.o.o., Poreč mapa 4 Projekt elektrotehničkih instalacija projektant:
Valter Brnobić, mag.ing.el., UOIE Valter Brnobić, Poreč mapa 5 Projekt sustava za dojavu
požara projektant: Valter Brnobić, mag.ing.el., UOIE Valter Brnobić, Poreč mapa 6 Strojarski
projekt-grijanja, hlađenja i ventilacije projektant: Dalibor Fabris, dipl.ing.stroj., Fabris
inženjering d.o.o., Poreč mapa 7 Strojarski projekt dizala projektant: Andrej Čotar, dipl.ing.str.,
ADRIALIFT d.o.o., Rijeka mapa 8 Strojarski projekt-ukapljeni naftni plin projektant: Dalibor
Fabris, dipl.ing.stroj., Fabris inženjering d.o.o., Poreč mapa 9 Projekt uklanjanja građevine
projektant: Vladimir Sladonja, dipl.ing.građ., Singrad d.o.o., Poreč elaborat 1 Elaborat zaštite
od požara projektant: Nadan Kosanović, dipl.ing.str., ing. LABOS d.o.o., Pula elaborat 2
Elaborat zaštite na radu projektant: Elvis Salamun, ing.građ., Singrad d.o.o., Poreč Projektna
dokumentacija dostupna je na sljedećoj poveznici: <https://www.istra-istria.hr/hr/javna-nabava/nadmetanja/> Za radove je izdana Građevinska dozvola za rekonstrukciju zgrade javne i
društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) - rekonstrukcija i dogradnja građevine

Osnovne škole Vladimira Nazora u Vrsaru i dogradnja školske sportske jednodijelne dvorane, 2.b skupine KLASA: UP/I-361-03/24-01/000318, URBROJ: 2163-18-05/1-24-0019, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Poreč - Parenzo od 06.11.2024. godine. Planira se izmijeniti glavni projekt i građevinska dozvola na način da će se iz projekta izostaviti rekonstrukcija i dogradnja školske zgrade.
Вътрешен идентификатор: 05-26-MV-15

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45214000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на учебни сгради и сгради за научни изследвания

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Istarska županija (HR036)
Държава: Хърватия

Допълнителна информация: k.č. br. 332 k.o. Vrsar (nastala od k.č. 332, dijela k.č.326/1, k.č. 327, k.č.325/1, k.č.328/1 sve k.o. Vrsar), adresa: Rade Končara 72, 52450 Vrsar

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 15/10/2026

Срок: 13 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 2 914 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Информация относно средства от Европейския съюз:

Средства от ЕС — програма: Програма за подкрепа на реформите (вкл. инструмента за осъществяване на реформи и механизма за конвергенция) (2021/2027)

Идентификатор на средствата от ЕС: Za projekt „Dogradnja školske sportske dvorane Osnovne škole Vladimira Nazora u Vrsaru“ sklopljen je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava broj ugovora NPOO.C3.1.R1-I2.01- V2.0094.

Допълнителни подробности за средствата от ЕС: Ukupna vrijednost projekta je 3.953.081,90 € od čega prihvatljivi troškovi iznose 1.691.107,75 € te je to iznos bespovratnih sredstava koja se dodjeljuju korisniku, dok ostatak investicije financiraju Istarska županija kao osnivač ustanove, Općina Vrsar i Općina Funtana. Razdoblje provedbe projekta je od 18.06.2022. do 18.11.2027. godine. Svrha projekta je unaprijediti kvalitetu obrazovanja i obrazovnih ishoda učenika OŠ Vladimira Nazora u Vrsaru stvaranjem prostornih preduvjeta za uvođenje cjelodnevne škole. Projektom su predviđene aktivnosti dogradnje jednodijelne i male školske sportske dvorane te nabava opreme za školsku sportsku dvoranu OŠ Vladimira Nazora u Vrsaru, čime se osiguravaju infrastrukturni i materijalni kapaciteti za provođenje cjelodnevne škole. Prijavitelj projekta je Istarska županija, a partner na projektu je OŠ Vladimira Nazora u Vrsaru.

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Адаптиране към изменението на климата

Социална цел, чието постигане се насърчава: Достъпност за всички

Обществената поръчка попада в обхвата на Директивата за енергийна ефективност (EED) (EU) 2023/1791

Списък на продукти, работи, услуги и сгради, свързани с Директивата за енергийна ефективност (EED):

Сгради (Енергиен етикет)

Циркулационни помпи (Енергиен етикет)

Въздухоотоплителни/охладителни продукти (Енергиен етикет)

Светлинни източници и пусково-регулираща апаратура (Енергиен етикет)

Вентилационни агрегати (Енергиен етикет)

Водоподгреватели — резервоари за вода и слънчеви съоръжения (Енергиен етикет)

Строителство (Енергиен етикет)

5.1.8. Критерии за достъпност

Включени са критерии за достъпността за лицата с увреждания

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Cijena ponude

Описание: Cijena ponude

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 90

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka

Описание: Наручителј је као један од не цјеновних критерија узео јамствени рок за отклањање недостатака. Минимално трајање јамственог рока за отклањање недостатака је 24 мјесеца од дана уредно извршене примопредаје и коначног обрачуна грађевине.

Категорија на критерија за вџлагање с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свџзано с критерија за вџлагање: 10

5.1.11. Документација за вџлагање на обществена порџка

Адрес на документацијата за обществената порџка: <https://eojn.hr/tender-eo/89242>

Ad hoc канал за комуникација:

Наименовање: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Условија за вџлагање на обществена порџка

Условија за подавање:

Електронно подавање: Задџжително

Адрес за подавање: <https://eojn.hr/tender-eo/89242>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: хърватски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранција: Јамство за озбиљност понуде доставља се у облику изворника задужнице и/или бјанко задужнице у складу с захтевима Овршног закона (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22) која мора бити потврђена (solemnizirana) код јавног билежника и попунјена у складу с одредбама Правилника о облику и садржају задужнице (Nar. nov. br. 115/12, 82/17, 154/22) и Правилника о облику и садржају бјанко задужнице („Narodne novine“ број 115/12, 82/17, 154/22) без увећања, са законским затезним каматама по стопи одређеној сукладно одредби чланка 29. ставка 2. Закона о обвезним односима (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 129/21, 114/22, 156/22, 155/23) с роком важења који не смеје бити краћи од рока ваљаности понуде. Наручителј може наплатити јамство за озбиљност понуде у случају: -одустајања господарског субјекта од своје понуде у року нјезине ваљаности - недостављања ажурираних попутних докумената сукладно чл. 263. ЗЈН 2016 -неприхваћања исправка раџунске погрешке -достављања неистинитих података -nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora -nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima или струџним правилима - odbijanja potpisivanja ugovora -nedostavljanja jamstva за уредно испуњење уговора За наплату јамства за озбиљност понуде доволјно је да се у односу на понудитеља оствари један (било који) од претходно наведених увјета. У случају подношења заједничке понуде заједнице господарских субјеката јамство може дати један члан заједнице понудитеља или сваки члан заједнице понудитеља може дати јамство пропорционално својем удјелу у понуди, у којем случају зброј достављених јамства чланова заједнице понудитеља мора одговарати траженом износу предметног јамства. У случају да јамство за озбиљност понуде у облику задужнице или бјанко задужнице даје један члан заједнице понудитеља, други члан/ови заједнице понудитеља у истој мора/ју бити наведени као јамци платци. Ако тојеком поступка јавне набаве истекне рок ваљаности понуде и јамства за озбиљност понуде, Наручителј је обвезан прије одабира затражити продужење рока ваљаности понуде и јамства од понудитеља који је поднио економски најповољнију понуду, у примјереном року, не краћем од 5 (пет) дана, раџунајући од дана слања захтева Наручителја путем ЕОЈН РН. Јамство се обвезно доставља у изворнику, у року за доставу понуда, као саставни дио понуде у папирнатом облику који се доставља одвојено у затвореној омотници. Изворник не смеје бити ни на који наџин оштећен (бушењем, кламанјем и сл.). Затворену омотницу понудитељ предаје непосредно или препоруџеном поштанском пошљиком на адресу Наручителја. Уколико Понудитељ јамство за озбиљност понуде предаје на сам дан

отвараня понуда, исто се предаје на адреси отвораня понуда, Splitska 14, 52100 Pula, u prostorima Odsjeka za javnu nabavu, najkasnije 30 (trideset) minuta prije vremena određenog za početak otvaranja ponuda, kako bi se ponuditelju stigla izdati potvrda u skladu s člankom 16., stavak 9. i 10. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave („Narodne novine“ 65/17, 75/20, 92/25).

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: ISTARSKA ŽUPANIJA, Splitska 14, 52100 Pula

Допълнителна информация: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlaštene predstavnici Ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštene predstavnici ponuditelja. Ovlaštene predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima Stručnog povjerenstva naručitelja neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ovlaštenje mora biti potpisano od strane ovlaštene osobe za zastupanje ponuditelja/zajednice ponuditelja. Ukoliko je na javnom otvaranju prisutna osoba čije je ovlaštenje za zastupanje vidljivo iz odgovarajuće evidencije ili registra (npr. sudskog registra), dovoljno je donijeti na uvid dokument kojim osoba dokazuje svoj identitet (npr. osobna iskaznica) i izvadak iz odgovarajuće evidencije ili registra.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Izvođač radova je obvezan tijekom izvršenja ovog Ugovora pridržavati se primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredaba međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava navedenim u Prilogu XI. ZJN 2016.

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Način plaćanja Naručitelj će sva plaćanja izvršiti doznakom na poslovni račun odabranog ponuditelja/ člana Zajednice gospodarskih subjekata, odnosno podugovaratelja u roku 30 (trideset) dana od dana primitka elektroničkog računa na temelju ovjerene uredne situacije. Avansno plaćanje Predujam je isključen, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja od strane odabranog ponuditelja. Ostale odredbe navedene su u Prilogu 3. Prijedlog ugovora.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: ISTARSKA ŽUPANIJA
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: ISTARSKA ŽUPANIJA

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: ISTARSKA ŽUPANIJA
Регистрационен номер: 90017522601
Пощенски адрес: Dršćevka 3
Град: Pazin
Пощенски код: 52000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Istarska županija (HR036)
Държава: Хърватия
Звено за контакт: Lorena Stančir
Електронна поща: nabava@istra-istria.hr
Телефон: +385 52351413
Интернет адрес: <https://www.istra-istria.hr/hr/>
Профил на купувача: <https://www.istra-istria.hr/hr/>
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Регистрационен номер: 95857869241
Пощенски адрес: Ulica grada Vukovara 23/V
Град: Zagreb
Пощенски код: 10000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Държава: Хърватия
Звено за контакт: Kontakt
Електронна поща: dkom@dkom.hr
Телефон: +385 14559 930
Интернет адрес: <https://www.dkom.hr/>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Narodne novine d.d.
Регистрационен номер: TED94
Регистрационен номер: HR64546066176
Пощенски адрес: Savski gaj XIII. 6
Град: Zagreb
Пощенски код: 10020
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Държава: Хърватия
Звено за контакт: EOJN Helpdesk

Електронна поща: eojn@nn.hr
Телефон: +385 16652889
Интернет адрес: <https://www.nn.hr/>
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
cb11574a-68a8-462c-883e-1b2083321127-01
Основна причина за промяната
:
Поправка на грешки, допуснати от купувача
Описание
:
Izmijenjene su neusklađene stavke Troškovnika i projektne dokumentacije.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000
Описание на промените: Izmjena troškovnika - Izmijenjene su neusklađene stavke Troškovnika i projektne dokumentacije.
Документацията за обществената поръчка е променена на: 31/07/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 11aa289d-8dbd-4e6b-8228-314da839b078 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 29/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: хърватски
Номер на публикуване на обявлението: 530302-2026
Номер на броя на ОВ S: 146/2026
Дата на публикуване: 31/07/2026