

531599-2026 - Състезателна процедура

Испания – Услуги по почистване на сгради, без жилищните – Servicio de limpieza general y trabajos en altura en instalaciones deportivas y culturales y del servicio de mantenimiento y conservación de piscinas municipales, gestionadas por la Gerencia Municipal De Cultura y Deporte De Santa Lucía, S.A.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги - Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A.

Електронна поща: contratacion@ateneosantalucia.es

Правна категория на купувача: Публично предприятие, контролирано от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Servicio de limpieza general y trabajos en altura en instalaciones deportivas y culturales y del servicio de mantenimiento y conservación de piscinas municipales, gestionadas por la Gerencia Municipal De Cultura y Deporte De Santa Lucía, S.A.

Описание: Las prestaciones incluidas estarán orientadas a garantizar, de forma continuada, un adecuado estado de limpieza, salubridad, higiene, conservación y mantenimiento integral de las instalaciones deportivas y culturales, incluyendo el servicio de mantenimiento técnico-sanitario de las piscinas ubicadas en las mismas

Идентификатор на процедурата: 414bc948-f5f2-4a28-9390-c2a7a42a94b3

Вътрешен идентификатор: 682/2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 9 131 221,91 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неплатежоспособност: Conforme a lo establecido en la cláusula 9.1 del PCAP

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: LOTE 1: Servicio de limpieza general de las instalaciones deportivas y culturales

Описание: Servicio de limpieza general de las instalaciones deportivas y culturales

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90920000 Услуги по хигиенизиране на съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Pudiendo ser prorrogable por UN (1) AÑO más

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 528 032,48 EUR

5.1.6. Обща информация**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата

Описание на критерия за подбор: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Критерии за възлагане**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Aumento de horas del servicio de guardia (libre disposición).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Coste marginal de las horas de urgencia.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Experiencia profesional del encargado/a adscrito/a al contrato.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Mejor oferta económica lote 1.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 35

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Mejora del plan de formación.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Memoria Técnica Lote 1.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGlpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGlpKDxgsAQ%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 02/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Sala de reuniones del Ateneo Municipal

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Conforme a lo dispuesto en la cláusula 25.3.1 del PCAP.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Информация за крайните срокове за преразглеждане: hasta 2026-09-21+02:00

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: LOTE 2: Servicio de trabajos de limpieza en altura en las instalaciones deportivas y culturales

Описание: Servicio de trabajos de limpieza en altura en las instalaciones deportivas y culturales

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45452000 Работи по външно почистване на сгради

Допълнителна класификация (срв): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Pudiendo ser prorrogable por UN (1) AÑO más

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 476 869,53 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата

Описание на критерия за подбор: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Mejor oferta económica lote 2.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 45

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Mejora en las frecuencias de las prestaciones.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Memoria Técnica Lote 2.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGlpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGlpKDxgsAQ%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 02/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Sala de reuniones del Ateneo Municipal

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Conforme a lo dispuesto en la cláusula 25.3.1 del PCAP.

Електронно фактуриране: Разрешено
Ще се използва електронно поръчване: да
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Информация за крайните срокове за преразглеждане: hasta 2026-09-21+02:00

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: LOTE 3: Servicio de mantenimiento y conservación en las piscinas ubicadas en las instalaciones deportivas

Описание: Servicio de mantenimiento y conservación en las piscinas ubicadas en las instalaciones deportivas

Вътрешен идентификатор: 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45212290 Ремонт и поддръжане на спортни строителни съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Pudiendo ser prorrogable por UN (1) AÑO más

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 126 319,90 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот
Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата
Описание на критерия за подбор: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Experiencia adicional del/de la Ingeniero/a Técnico Industrial, Superior Industrial o similar.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Mejor oferta económica lote 3.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 45

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Realización de revisiones preventivas adicionales.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Reducción del plazo de reparación de incidencias de carácter ordinario.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Memoria Técnica Lote 3.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGlpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGlpKDxgsAQ%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 02/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Sala de reuniones del Ateneo Municipal

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Conforme a lo dispuesto en la cláusula 25.3.1 del PCAP.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Информация за крайните срокове за преразглеждане: hasta 2026-09-21+02:00

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A.

Регистрационен номер: 51176630161423

Регистрационен номер: A35204411

Град: Santa Lucía

Пощенски код: 35110

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Държава: Испания

Звено за контакт: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A.

Електронна поща: contratacion@ateneosantalucia.es

Телефон: +34 928754800

Факс: +34 928792173

Интернет адрес: <http://www.ateneosantalucia.es>

Профил на купувача: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=V3zcO21tNp17h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Други звена за контакт:

Официално наименование: GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Град: Vecindario, Santa Lucía de Tirajana

Пощенски код: 35110

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Електронна поща: contratacion@ateneosantalucia.es

Други звена за контакт:

Официално наименование: GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Град: Vecindario, Santa Lucía de Tirajana

Пощенски код: 35110

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Държава: Испания

Електронна поща: contratacion@ateneosantalucia.es

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: aac688c7-cd84-4fce-8ec8-55d770eaa625 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 29/07/2026 20:45:02 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 531599-2026

Номер на броя на ОВ S: 146/2026

Дата на публикуване: 31/07/2026