

535505-2026 - Състезателна процедура

Полша – Подемни кранове – Na Stoku 49 i 50 - dostawa i montaż dźwigów osobowych oraz związaną z tym rozbudowę i przebudowę budynków użytkowych Skarbu Państwa o funkcji biurowej.

OJ S 147/2026 03/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Доставки

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gdańskie Nieruchomości

Електронна поща: nz@nieruchomoscigda.pl

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Na Stoku 49 i 50 - dostawa i montaż dźwigów osobowych oraz związaną z tym rozbudowę i przebudowę budynków użytkowych Skarbu Państwa o funkcji biurowej.

Описание: 1.Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż dźwigów osobowych oraz związaną z tym rozbudowę i przebudowę budynków użytkowych Skarbu Państwa o funkcji biurowej przy ul. Na Stoku 49 i Na Stoku 50 w Gdańsku poprzez dobudowę zewnętrznych dźwigów osobowych od strony elewacji południowych (szczytowych) do obu budynków w ramach dostosowania budynków użyteczności publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami. 2.Przedmiotem zamówienia jest : a) Roboty demontażowe i rozbiórkowe. b) Roboty budowlane. c) Instalacje sanitarne. d) Instalacje elektryczne i teletechniczne. e) Roboty dotyczące zagospodarowania terenu. f) Urządzenia dźwigowe. 3. Szczegóły opisano w pkt 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Идентификатор на процедурата: ead27cd5-52d7-44ca-b054-2e0ac6f726dd

Вътрешен идентификатор: TZ.250.57.2026.MK

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Доставки

Основна класификация (cpv): 42414100 Подемни кранове

Допълнителна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи, 45100000

Работи по подготовка на строителната площадка, 45110000 Работи по събаряне и

разчистване на сгради; земни работи, 45111213 Работи по разчистване на терени,

45111220 Работи по разчистване от храсти, 45111300 Работи по събаряне, 45112710

Строителни работи по оформяне на зелени площи, 45220000 Строителни и монтажни

работи по общо изграждане на строителни съоръжения, 45223000 Строителни и

монтажни работи по изграждане на строителни конструкции, 45231300 Строителни и

монтажни работи по общо изграждане на преносни водопроводи и канализация,

45232141 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на разпределителна

отоплителна мрежа, 45233222 Строителни работи по полагане на пътна настилка от

павета и асфалтова настилка, 45232410 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на канализационна мрежа, 45232460 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на санитарни инсталации, 45233253 Строителни работи по полагане на пътна настилка на пешеходни улици, 45233340 Строителни работи по изпълнение на основа на пешеходни пътища, 45260000 Покривни и други специализирани строителни и монтажни работи, 45261100 Строителни и монтажни работи на покривни конструкции, 45261210 Работи по изпълнение на покривни покрития, 45262120 Работи по изграждане на скеле, 45262300 Специализирани строителни работи по изливане на бетон, 45262310 Специализирани строителни работи по изливане на стоманобетон, 45262500 Зидарски и каменоделски работи, 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации, 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 45311100 Работи по изтегляне на кабели за електрически инсталации, 45311200 Работи по свързване на електрически инсталации, 45312300 Строителни и монтажни работи на антени за жилищни сгради, 45314000 Строителни и монтажни работи на инсталации за далекосъобщения, 45314300 Строителни и монтажни работи на инсталации за далекосъобщителна инфраструктура, 45315600 Строителни и монтажни работи на нисковолтови инсталации, 45317300 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации на електроразпределителни апарати, 45320000 Изолационни строителни работи, 45321000 Топлоизолационни строителни работи, 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 45331100 Строителни и монтажни работи на отоплителни тръбопроводни инсталации, 45331210 Строителни и монтажни работи на вентилационни тръбопроводни инсталации, 45332000 Строителни и монтажни работи на водоснабдителни и канализационни инсталации, 45332200 Строителни и монтажни работи на водоснабдителни инсталации, 45332300 Строителни и монтажни работи на канализационни инсталации, 45332400 Работи по инсталиране на санитарна керамика, 45350000 Механични инсталации, 45400000 Довършителни строителни работи, 45410000 Работи по полагане на мазилка, 45420000 Монтажни работи на дограма, интериорни и други завършващи елементи, 45421000 Монтажни работи на дограма, 45421100 Монтажни работи на врати, прозорци и техните каси и прагове, 45421152 Монтажни работи на преградни стени, 45422000 Дърводелски работи, 45422100 Дърводелски изделия, 45430000 Работи по полагане на подови настилки и стенни облицовки, 45440000 Работи по боядисване и стъклопоставяне, 45442100 Работи по боядисване, 45443000 Работи по фасади, 45450000 Други довършителни строителни работи, 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gdański (PL634)
Държава: Полша

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: 1.O udzielenie zamówienia ubiegać się może Wykonawca, który wykaże brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art.108 ust.1, art.109 i ust.1 pkt 4-10 i art.7 ust.1 ustawy z dnia 13.04.2022r.o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r.,poz. 514) oraz na podstawie art. 5k Rozporządzenia (UE)2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz złoży: a)oświadczenie w formie JEDZ, b) oświadczenie dotyczące przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę. c)Formularz

Ofertowy, Formularz Cenowy. d)w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, odpis lub informację z KRS,CEIDG lub innego właściwego rejestru. e)Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. d), jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. f)pełnomocnictwo upoważniające do działania w imieniu Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia. Szczegóły określono w pkt 11 i 16 SWZ. 2. Podmiotowe środki dowodowe składane wraz z ofertą w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj. 23.1. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które dostawy wykonają poszczególni wykonawcy. 3.Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie przez wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień ich złożenia, w celu: 3.1. spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej, tj. a) Wykaz dostaw. b) Wykaz osób. 3.2. potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy: a)informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 oraz 4 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b)oświadczenia o przynależności lub braku przynależności grupy kapitałowej, o której mowa w art.108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia; c)oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art.125 ust.1 ustawy Pzp,w zakresie określonym w art.108 ust.1 pkt 3,4,5,6 ustawy; d)odpisu lub informacji z KRS lub CEIDG, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem; e) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art.125 ust.1 ustawy Pzp, w zakresie określonym w art. 109 ust. 1 pkt 5-10 ustawy. 3.3. Szczegółowy opis podmiotowych środków dowodowych określono w pkt 24 SWZ. 4. Szczegółowy opis kryteriów określono w pkt 26 SWZ. 5.Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia zostały szczegółowo opisane w paragrafie 15 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym załącznik 2 do SWZ. 6. Zaleca się odbycie wizji lokalnej na budynku.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Администриране на активите от ликвидатор: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Прекратена стопанска дейност: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: art. 109 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Корупция: art. 108 ust. 1 pkt. 1c ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Неплатежоспособност: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: art. 108 ust. 1 pkt. 1 c, h ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.). art. 108 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.). art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.). art. 109 ust. 1 pkt. 4 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.). art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 514), art. 5k Rozporządzenia (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Детски труд и други форми на трафик на хора: art. 108 ust. 1 pkt. 1 b, f ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: art. 108 ust. 1 pkt. 1 d ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: art. 108 ust. 1 pkt. 1 e ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: art. 109 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Участие в престъпна организация: art. 108 ust. 1 pkt. 1 a ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Споразумение с кредиторите: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Банкрут: art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Тежко професионално нарушение: art. 109 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: art. 109 ust. 1 pkt. 8, 9, 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Измами: art. 108 ust. 1 pkt. 1g ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793.).

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Na Stoku 49 i 50 - dostawa i montaż dźwigów osobowych oraz związaną z tym rozbudowę i przebudowę budynków użytkowych Skarbu Państwa o funkcji biurowej.

Описание: 1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż dźwigów osobowych oraz związaną z tym rozbudowę i przebudowę budynków użytkowych Skarbu Państwa o funkcji biurowej przy ul. Na Stoku 49 i Na Stoku 50 w Gdańsku poprzez dobudowę zewnętrznych dźwigów osobowych od strony elewacji południowych (szczytowych) do obu budynków w ramach dostosowania budynków użyteczności publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami. 2. Przedmiotem zamówienia jest : a) Roboty demontażowe i rozbiórkowe. b) Roboty budowlane. c) Instalacje sanitarne. d) Instalacje elektryczne i teletechniczne. e) Roboty dotyczące zagospodarowania terenu. f) Urządzenia dźwigowe. 3. Szczegóły opisano w pkt 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Вътрешен идентификатор: TZ.250.57.2026.MK

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Доставки

Основна класификация (cpv): 42414100 Подемни кранове

Допълнителна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи, 45100000

Работи по подготовка на строителната площадка, 45110000 Работи по събаряне и разчистване на сгради; земни работи, 45111213 Работи по разчистване на терени, 45111220 Работи по разчистване от храсти, 45111300 Работи по събаряне, 45112710 Строителни работи по оформяне на зелени площи, 45220000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на строителни съоръжения, 45223000 Строителни и монтажни работи по изграждане на строителни конструкции, 45231300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни водопроводи и канализация, 45232141 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на разпределителна отоплителна мрежа, 45233222 Строителни работи по полагане на пътна настилка от павеа и асфалтова настилка, 45232410 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на канализационна мрежа, 45232460 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на санитарни инсталации, 45233253 Строителни работи по полагане на пътна настилка на пешеходни улици, 45233340 Строителни работи по изпълнение на основа на пешеходни пътища, 45260000 Покривни и други специализирани строителни и монтажни работи, 45261100 Строителни и монтажни работи на покривни конструкции, 45261210 Работи по изпълнение на покривни покрития, 45262120 Работи по изграждане на скеле, 45262300 Специализирани строителни работи по изливане на бетон, 45262310 Специализирани строителни работи по изливане на стоманобетон, 45262500 Зидарски и каменоделски работи, 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации, 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 45311100 Работи по изтегляне на кабели за електрически инсталации, 45311200 Работи по свързване на електрически инсталации, 45312300 Строителни и монтажни работи на антени за жилищни сгради, 45314000 Строителни и монтажни работи на инсталации за далекосъобщения, 45314300 Строителни и монтажни работи на инсталации за далекосъобщителна инфраструктура, 45315600 Строителни и монтажни работи на нисковолтови инсталации, 45317300 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации на електроразпределителни апарати, 45320000 Изолационни строителни работи, 45321000 Топлоизолационни строителни работи, 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации, 45331100 Строителни и монтажни работи на отоплителни тръбопроводни

инсталации, 45331210 Строителни и монтажни работи на вентилационни тръбопроводни инсталации, 45332000 Строителни и монтажни работи на водоснабдителни и канализационни инсталации, 45332200 Строителни и монтажни работи на водоснабдителни инсталации, 45332300 Строителни и монтажни работи на канализационни инсталации, 45332400 Работи по инсталиране на санитарна керамика, 45350000 Механични инсталации, 45400000 Довършителни строителни работи, 45410000 Работи по полагане на мазилка, 45420000 Монтажни работи на дограма, интериорни и други завършващи елементи, 45421000 Монтажни работи на дограма, 45421100 Монтажни работи на врати, прозорци и техните каси и прагове, 45421152 Монтажни работи на преградни стени, 45422000 Дърводелски работи, 45422100 Дърводелски изделия, 45430000 Работи по полагане на подови настилки и стенни облицовки, 45440000 Работи по боядисване и стъклопоставяне, 45442100 Работи по боядисване, 45443000 Работи по фасади, 45450000 Други довършителни строителни работи, 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Gdańsk

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gdański (PL634)

Държава: Полша

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 60 Дни

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności zawodowej, jeżeli: 1.1 wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert wykonali minimum 2 odrębne dostawy wraz z montażem dźwigu osobowego lub osobowo – towarowego, z których każda została wykonana w ramach jednej umowy. Każda z tych dwóch dostaw objęta osobną umową musi obejmować dostawy wraz z montażem dźwigu osobowego lub osobowo – towarowego o wartości minimum 250 000,00 zł brutto każda z tych dwóch dostaw. W przypadku podania wartości dostaw przez Wykonawcę w walucie zagranicznej, Zamawiający przeliczy wartość dostaw z waluty zagranicznej na złotówki po kursie średnim NBP z dnia ogłoszenia o zamówieniu. W przypadku Wykonawców, którzy będą wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia w/w warunek nie będzie podlegał sumowaniu pojedynczych dostaw, co oznacza, że realizacją dwóch wymaganych dostaw powinien wykazać się albo Wykonawca składający ofertę, albo, co najmniej jeden z uczestników konsorcjum, tzn., że jeżeli jeden z konsorcjantów wykonał jedną wymaganą dostawę, a drugą drugi, oznacza to, że warunek nie zostanie spełniony. Doświadczenie Wykonawcy, który wykonywał dostawy w ramach konsorcjum, powinno być związane z faktycznym jego udziałem w ramach zrealizowanego zamówienia. Wykonawca posiadający doświadczenie w konsorcjum powinien w wykazie dostaw potwierdzić, jaki zakres prac i jaki

rodzaj oraz o jakiej wartości faktycznie zrealizował w ramach danego konsorcjum. Podmiot, na którego zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia Wykonawca polega będzie musiał wykazać zrealizowanie 2 dostaw w zakresie określonym przez Zamawiającego w SWZ. 1.2 skierują do realizacji zamówienia minimum: a)1 osobę (kierownika budowy) posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; b)1 osobę (kierownika robót) posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; c)1 osobę (kierownika robót) posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; d)1 osobę (kierownika robót) posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującą się uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.). Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 334). Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia w/w warunek mogą spełniać łącznie. 2. Szczegóły opisano w SWZ w pkt 23. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Ceną oferty jest wartość brutto poz. III OGÓŁEM z FORMULARZA CENOWEGO, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: gwarancja

Описание: Zamawiający wymaga podania okresu gwarancji w pełnych miesiącach. W przypadku wpisania przez Wykonawcę wartości mniejszych niż pełne miesiące, np.: dni,

Zamawiający dokona zaokrąglenia, z zastosowaniem reguł matematycznych. Jeżeli Wykonawca określi termin gwarancji poniżej 24 miesięcy, to wówczas Wykonawca nie spełnia postawionego przez Zamawiającego wymagania dotyczącego minimalnego okresu gwarancji na wykonane roboty, czyli treść oferty nie odpowiada treści SWZ i jego oferta zostanie odrzucona. Jeżeli Wykonawca określi termin gwarancji powyżej 60 miesięcy, Zamawiający do obliczeń przyjmie maksymalny okres gwarancji, tj. 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca nie wskaże w treści oferty okresu udzielonej gwarancji za wady, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował minimalny okres udzielonej gwarancji za roboty budowlane wymagany w specyfikacji warunków zamówienia, tj. 24 miesięcy.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a1bb8721-f703-4703-9f5e-d9786c085bea>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a1bb8721-f703-4703-9f5e-d9786c085bea>

Езици, на които могат да се подават oferty или заявления за участие: полски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: 1.Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 25.000,00 zł. 2. W przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej wymagane jest: 1) złożenie wraz z ofertą oryginału dokumentu w formie elektronicznej podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej podpisanego podpisem zaufanym lub osobistym przez osobę lub osoby uprawnione do jego wystawienia (wystawcy gwarancji/poręczenia), 2) dokument gwarancji wadialnej powinien spełniać następujące wymagania: - dopuszczać możliwość wniesienia przez Zamawiającego wezwania zapłaty w formie elektronicznej (opatrzenia dokumentu kwalifikowanym podpisem elektronicznym) na wskazany adres elektroniczny gwaranta, - dopuszczać możliwość dostarczenia dokumentów potwierdzających umocowanie osób podpisujących wezwanie do zapłaty do składania oświadczenia woli w imieniu Beneficjenta w formie elektronicznej, 3) W przypadku wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, w dokumentach wniesienia wadium w formie niepieniężnej winna być zawarta informacja, że dotyczy wszystkich podmiotów ubiegających się o zamówienie. W przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej, która nie zawiera możliwości określonych w punkcie 2 i 3 będzie to traktowane jako niewniesienie wadium a oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14. 3. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Wykonawcy wynikającego z umowy, przed podpisaniem umowy.

Краен срок за получаване на oferty: 03/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 03/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Elektroniczne otwarcie ofert - <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a1bb8721-f703-4703-9f5e-d9786c085bea>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Krajowa Izba Odwoławcza
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Krajowa Izba Odwoławcza

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gdańskie Nieruchomości

Регистрационен номер: 192817769

Пощенски адрес: Partyzantów 74

Град: Gdańsk

Пощенски код: 80-254

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gdański (PL634)

Държава: Полша

Звено за контакт: Dział zamówień publicznych

Електронна поща: nz@nieruchomoscigda.pl

Телефон: 583201295

Факс: 48583458235

Интернет адрес: <https://nieruchomoscigda.pl/>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Krajowa Izba Odwoławcza

Регистрационен номер: 01082809

Пощенски адрес: Postępu 17A

Град: Warszawa

Пощенски код: 02-676

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Държава: Полша

Звено за контакт: Krajowa Izba Odwoławcza

Електронна поща: odwolania@uzp.gov.pl

Телефон: 224587801

Интернет адрес: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: ted@publications.europa.eu

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: f9aa8e93-8742-44ba-88c7-337c7fc0102b - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 30/07/2026 10:38:11 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: полски

Номер на публикуване на обявлението: 535505-2026

Номер на броя на ОВ S: 147/2026

Дата на публикуване: 03/08/2026