

536774-2026 - Състезателна процедура

Австрия – Строителни и монтажни работи – Kurpark Bad Erlach

OJ S 147/2026 03/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Marktgemeinde Bad Erlach

Електронна поща: gemeinde@baderlach.gv.at

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

1.1. Купувач

Официално наименование: GEMREAL Erlach GmbH

Електронна поща: gemeinde@baderlach.gv.at

Правна категория на купувача: Публично предприятие, контролирано от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Kurpark Bad Erlach

Описание: Vergabe eines Bauauftrages für das Projekt Kurpark Bad Erlach

Идентификатор на процедурата: bfc9125a-b8b5-4b5d-9754-b804d54466ae

Вътрешен идентификатор: CM/ERL-VER

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в
състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cprv): 45200000 Строителни и монтажни работи на сгради
и строителни съоръжения или на части от тях, 45211341 Строителни и монтажни работи
по общо изграждане на апартаменти, 45211300 Строителни и монтажни работи по общо
изграждане на къщи, 45211350 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на
многофункционални сгради, 45211360 Строителни и монтажни работи по градско
благоустройство, 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0132

Заглавие: Kurpark Bad Erlach

Описание: Vergabe eines Bauauftrages für das Projekt Kurpark Bad Erlach

Вътрешен идентификатор: 249421

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 45200000 Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях, 45211341 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на апартаменти, 45211300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на къщи, 45211350 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на многофункционални сгради, 45211360 Строителни и монтажни работи по градско благоустройство, 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Държава: Австрия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Срок: 36 Месеци

5.1.6. Обща информация

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Schriftliches Projektkonzept und Präsentation

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Grundstückswert

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249421>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249421>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Landesverwaltungsgericht
Niederösterreich

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben. Die Höhe der zu entrichtenden Gebühr richtet sich nach § 1 Abs 1 Z 11 NÖ Vergabe-PauschGebV betreffend Bauaufträge im Oberschwellenbereich.

8. Организации

8.1. ORG-6780

Официално наименование: Marktgemeinde Bad Erlach

Регистрационен номер: 9110007402972

Пощенски адрес: Fabriksgasse 1

Град: Bad Erlach

Пощенски код: 2822

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Държава: Австрия

Електронна поща: gemeinde@baderlach.gv.at

Телефон: +43 262748214

Интернет адрес: <http://www.baderlach.gv.at/>

Роли на тази организация:

Купувач

Водач на група

8.1. ORG-8425

Официално наименование: GEMREAL Erlach GmbH
Регистрационен номер: 9110016804545
Пощенски адрес: Fabriksgasse 1
Град: Bad Erlach
Пощенски код: 2822
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)
Държава: Австрия
Електронна поща: gemeinde@baderlach.gv.at
Телефон: +43 2627 48214
Интернет адрес: https://www.baderlach.gv.at/GEMREAL_Erlach_GmbH
Роли на тази организация:
Купувач

8.1. ORG-5427

Официално наименование: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich
Регистрационен номер: 9110022398113
Пощенски адрес: Rennbahnstraße 29
Град: St. Pölten
Пощенски код: 3109
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
Държава: Австрия
Електронна поща: post@lvwg.noel.gv.at
Телефон: +43 274290590
Интернет адрес: <https://lvwg.noel.gv.at/>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
bf451246-1f0e-4bfd-9523-129e2400d551-01
Основна причина за промяната
:
Актуализирана информация
Описание
:
Verlängerung der Frist für die Abgabe der Teilnahmeanträge

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 23915e6f-9120-4e6b-91ed-0bd102e63c6e - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 31/07/2026 09:47:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 536774-2026

Номер на броя на ОВ S: 147/2026

Дата на публикуване: 03/08/2026