

537414-2026 - Състезателна процедура

Испания – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради –
Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

OJ S 148/2026 04/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Електронна поща: contratacion@somacyl.es

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

Описание: Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

Идентификатор на процедурата: 3141aa63-cba4-43c7-8242-76bf1cd447a5

Вътрешен идентификатор: CO/2026/55

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради

Допълнителна класификация (срв): 71250000 Архитектурни и инженерни услуги по измервания и заснемания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Ávila (ES411)

Държава: Испания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Burgos (ES412)

Държава: Испания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): León (ES413)

Държава: Испания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Palencia (ES414)
Държава: Испания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Salamanca (ES415)
Държава: Испания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Segovia (ES416)
Държава: Испания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Soria (ES417)
Държава: Испания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Valladolid (ES418)
Държава: Испания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zamora (ES419)
Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 5 496 293,85 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Участие в престъпна организация: Sin perjuicio de lo establecido en el art. 71 de la LCSP

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

Описание: Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

Вътрешен идентификатор: CO/2026/55

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради

Допълнителна класификация (cpv): 71250000 Архитектурни и инженерни услуги по измервания и заснемания

Варианти:

Описание на опциите: Según lo establecido en el PCAP

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Ávila (ES411)

Държава: Испания

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Burgos (ES412)

Държава: Испания

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): León (ES413)

Държава: Испания

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Palencia (ES414)

Държава: Испания

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Salamanca (ES415)

Държава: Испания

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Segovia (ES416)

Държава: Испания

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Soria (ES417)

Държава: Испания

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Valladolid (ES418)

Държава: Испания

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zamora (ES419)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 23 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Aumento del plazo de garantía de la obra.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Experiencia del Responsable General de Obra en construcción industrializada.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Oferta económica global.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 63

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Plan de trabajo y organización de la obra .

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Propuestas en relación con procesos industrializados.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dnbwOv14IMM%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dnbwOv14IMM%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 21/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Edificio PRAE

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Según PCAP.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A. - TARCCYL

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Conforme se indique en cada acto susceptible del mismo.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A. - TARCCYL

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Регистрационен номер: 51038920147652

Регистрационен номер: A47600754

Град: Valladolid

Пощенски код: 47008

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Valladolid (ES418)

Държава: Испания

Звено за контакт: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Електронна поща: contratacion@somacyl.es

Телефон: +34 983362888

Факс: +34 983360509

Интернет адрес: <http://www.somacyl.es>

Профил на купувача: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKFlmiPgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Други звена за контакт:

Официално наименование: TARCCYL

Град: Zamora

Пощенски код: 49001

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Електронна поща: tribunalcontratoscytl@cccyl.es

Интернет адрес: <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leo>

Други звена за контакт:

Официално наименование: TARCCYL

Град: Zamora

Пощенски код: 49001

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zamora (ES419)

Държава: Испания

Електронна поща: tribunalcontratoscytl@cccyl.es

Интернет адрес: <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leon>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: e4b5fa3c-9f31-4dd0-a3cd-5ede1ffda490 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 03/08/2026 12:37:35 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 537414-2026

Номер на броя на ОВ S: 148/2026

Дата на публикуване: 04/08/2026