

539224-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи – Gemeinde Simmozheim - Neubau Bürgerzentrum mit Mediathek und Kindertagesstätte, Gewerk "Außenbeleuchtung, Elektroinstallation Außenbereich"

OJ S 148/2026 04/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeinde Simmozheim

Електронна поща: simmozheim-bauausschreibung@menoldbezler.de

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Gemeinde Simmozheim - Neubau Bürgerzentrum mit Mediathek und Kindertagesstätte, Gewerk "Außenbeleuchtung, Elektroinstallation Außenbereich"

Описание: Gegenstand der Ausschreibung sind Bauarbeiten im Gewerk "Außenanlagen Elektro und Beleuchtung" im Rahmen des Projekts "Neubau Bürgerzentrum mit Mediathek und Kindertagesstätte mit Wohnungen Ortskern Schillerareal, Simmozheim"

Идентификатор на процедурата: 51fc8332-41d4-46df-b26a-b11ab2c857bc

Вътрешен идентификатор: 2026/2508

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cprv): 45311200 Работи по свързване на електрически инсталации

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Calw (DE12A)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YMZMGG1#

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Gemeinde Simmozheim - Neubau Bürgerzentrum mit Mediathek und Kindertagesstätte, Gewerk "Außenbeleuchtung, Elektroinstallation Außenbereich"

Описание: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind Bauarbeiten im Gewerk "Außenanlagen Elektro und Beleuchtung" in den nachfolgend beschriebenen Bauvorhaben.

Nähere Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen, insbesondere aus der Leistungsbeschreibung. Bauvorhaben "Bürgerzentrum": Neubau eines Bürgerzentrums (mit Bürgersaal, Tagescafé, Mediathek und Mehrzweckraum "gemeinnützige Fläche").

Grundfläche westlicher Hauptbaukörper: ca. 11.10m x 24.20m Grundfläche eingeschossiger

Zwischenbereich: ca. 5.00m x 12.40m Grundfläche östlicher Hauptbaukörper: ca. 7.60m x

12.40m Grundfläche Außenlager: ca. 17.90m x 3.50m Das Gebäude ist als zwei

Hauptbaukörper geplant, die über einen gemeinsamen Sockelbau miteinander verbunden

sind. Das Sockelgeschoss öffnet sich nach Süden zum Dorfplatz und liegt nach Norden

komplett im Erdreich. Nach Südosten schließt in Verlängerung des Sockelgeschosses das

Außenlager an, das ebenfalls den Geländesprung von einem Geschoss aufnimmt und von

Norden und Osten erdbedeckt und begehbar ist. Der westliche Hauptbaukörper hat 3

Mediatheksebenen über dem Sockelgeschoss. Der östliche Hauptbaukörper hat eine Ebene

über dem Sockelgeschoss, in dem sich ein gemeinschaftlich genutzter Mehrzweckraum mit

Nebenräumen befindet sowie eine Technikfläche im Dachraum, wo die Lüftungsanlage der

Küche verortet ist. Kenngrößen: BGF (BGF r+s): ca. 1.365 m² BRI (BRI r+s): ca. 5.290 m³

NRF: NUF: ca. 835 m² TF+VF: ca. 200 m² Bauvorhaben "Kindertagesstätte und Wohnen":

Neubau einer 2-gruppigen Kindertagesstätte und Mehrzweckraum im Erdgeschoss sowie zwei
geförderten Wohneinheiten im Dachgeschoss. Grundfläche nördlicher Baukörper (Satteldach):

ca. 10.00m x 21.90m Grundfläche südlicher Baukörper (Flachdach): ca. 17.80m x 9.00m Die

Haupteinschließung von Kindertagesstätte und Mehrzweckraum erfolgt über den zentralen

Foyer Eingang auf Dorfplatzebene. Der Mehrzweckraum und die angegliederten Nebenräume

sind direkt an den Eingangsbereich angebunden. Die Kindertagesstätte wird über ein

separates Foyer erschlossen, an das Verwaltungs- und Nebenräume angegliedert sind. Über

eine freistehende Treppe kommt man vom Foyer in einen großzügigen Spielflur an den die

Gruppen-, Schlaf- und Sanitärräume sowie Kinder-Werkstatt und Matschgarderobe

angeschlossen sind. Die barrierefreie Erschließung erfolgt über einen Aufzug zwischen Foyer

und Spielflur. Über die Matschgarderobe im westlichen Gebäudeteil wird der

Außenspielbereich erschlossen. Die Wohnungen im Dachgeschoss haben einen separaten

Eingang an der Nordfassade und werden über eine einläufige Treppe erschlossen. Bei den

Wohnungen handelt es sich um je eine geförderte 2-Zimmer- bzw. 3-Zimmer-Wohnung, die

von der Gemeinde Simmozheim vermietet werden sollen. Die Wohnungen orientieren sich mit

ihren Wohn-Essbereichen und eingeschnittenen Loggien nach Westen. Kenngrößen: BGF

(BGF r+s): ca. 1.165 m² BRI (BRI r+s): ca. 3.860 m³ NRF: NUF: ca. 656 m² TF+VF: ca. 94 m²

Вътрешен идентификатор: 2026/2508

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (срв): 45311200 Работи по свързване на електрически
инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Calw (DE12A)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Mit dem Angebot sind entsprechend dem "KEV 179

AngErg Eignung" folgende Angaben in Bezug auf Ausschlussgründe zu machen: (1)

Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes; (2) Angabe zu

Insolvenzverfahren und Liquidation; (3) Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt (4) Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (5) Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (6) Eigenerklärung gemäß § 19 Abs. 3 des Mindestlohngesetzes (MiLoG) (7) Eigenerklärung zu Russland-Sanktionen.

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Angaben über die Ausführungen vergleichbarer Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Anzugeben sind mindestens drei Referenzen.

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMZMGG1/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMZMGG1>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMZMGG1>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 39 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Vergabestelle behält sich vor, von den Bewerbern die Nachreichung, Vervollständigung und/oder Korrektur von Unterlagen im Rahmen des vergaberechtlich Zulässigen zu verlangen. Werden Unterlagen nicht fristgemäß nachgereicht, vervollständigt oder korrigiert, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen. Ein Anspruch auf Nachforderung besteht nicht.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Siehe Vergabeunterlagen

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Dieser lautet: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Hinsichtlich der Information nicht berücksichtigter Bieter und Bewerber gelten die §§ 134, 135 GWB. Insbesondere gilt: Bieter deren Angebote für den Zuschlag nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 GWB darüber informiert. Das gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung dieser Information durch den Auftraggeber geschlossen werden; bei Übermittlung per Telefax oder auf elektronischem Wege beträgt diese Frist 10 Kalendertage.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeinde Simmozheim

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeinde Simmozheim

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeinde Simmozheim

Регистрационен номер: 0703352850

Град: Simmozheim

Пощенски код: 75397

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Calw (DE12A)

Държава: Германия

Електронна поща: simmozheim-bauausschreibung@menoldbezler.de

Телефон: 0703352850

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Menold Bezler Rechtsanwälte Steuerberater Wirtschaftsprüfer

Partnerschaft mbB Nationale Identifikationsnummer

Регистрационен номер: PR 155 (Registergericht Stuttgart)

Пощенски адрес: Stresemannstr. 79

Град: Stuttgart

Пощенски код: 70191

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Държава: Германия

Електронна поща: simmozheim-bauausschreibung@menoldbezler.de

Телефон: 071186040659

Интернет адрес: <http://www.menoldbezler.de>

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Vergabekammer Baden-Württemberg beim
Regierungspräsidium Karlsruhe
Регистрационен номер: 08-A9866-40
Пощенски адрес: Kapellenstr. 17
Град: Karlsruhe
Пощенски код: 76131
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Държава: Германия
Електронна поща: vergabekammer@rpk.bwl.de
Телефон: +49 721926-8730
Факс: +49 721926-3985
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. **ORG-0004**

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83
Град: Bonn
Пощенски код: 53119
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Държава: Германия
Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Телефон: +49228996100
Роли на тази организация:
TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 217a3adf-c563-472a-87e8-aba25a9cfe22 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 31/07/2026 15:29:05 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски
Номер на публикуване на обявлението: 539224-2026
Номер на броя на ОВ S: 148/2026
Дата на публикуване: 04/08/2026