

539391-2026 - Състезателна процедура

Хърватия – Строителни и монтажни работи – Radovi izgradnje Inovacijskog centra u sklopu Tehnološkog parka Varaždin „Innocent“

OJ S 148/2026 04/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Tehnološki park Varaždin d.o.o.

Електронна поща: info@techpark.hr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Икономически дейности

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Radovi izgradnje Inovacijskog centra u sklopu Tehnološkog parka Varaždin „Innocent“

Описание: Radovi izgradnje Inovacijskog centra u sklopu Tehnološkog parka „Innocent“

Идентификатор на процедурата: 6d2f9216-96f8-458e-adec-cfa92ade533f

Вътрешен идентификатор: 20-26 VV

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Otvoreni postupak

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varaždinska županija (HR062)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: k.č. 3928/3 k.o. Varaždin

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 6 300 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Уведомление

Участие в престъпна организация: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Корупция: Korupcija

Измами: Prijevara

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Pranje novca ili financiranje terorizma

Детски труд и други форми на трафик на хора: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Чисто национални основания за изключване: Neisplata plaće

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Plaćanje poreza

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Radovi izgradnje Inovacijskog centra u sklopu Tehnološkog parka Varaždin „Innocent“

Описание: Radovi izgradnje Inovacijskog centra u sklopu Tehnološkog parka „Innocent“

Вътрешен идентификатор: 20-26 VV

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varaždinska županija (HR062)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: k.č. 3928/3 k.o. Varaždin

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 21/09/2026

Срок: 18 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 6 300 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Смекчаване на изменението на климата

Социална цел, чието постигане се насърчава: Друго

5.1.8. Критерии за достъпност

Включени са критерии за достъпността за лицата с увреждания

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Cijena ponude

Описание: Cijena ponude

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 90

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka za izvedene radove

Описание: Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 10 bodova. Minimalno trajanje jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka je 24 mjeseci od dana ovjere okončane situacije .

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://eojn.hr/tender-eo/90249>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://eojn.hr/tender-eo/90249>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: хърватски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Jamstvo za ozbiljnost ponude daje se u jednom od mogućih oblika: - u obliku izvornika bankarske garancije bezuvjetne, neopozive, bez prigovora i plate na prvi poziv ili - u obliku solemnizirane bjanko ili obične zadužnice u skladu s zahtjevima Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13,93/14,55/16,73/17,131/20,114/22,06/24) i odredbama Pravilnika o obliku i sadržaju zadužnice (NN 115/12, 82/17, 154/22) i Pravilnika o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (NN 115/12, 82/17, 154/22) ili - u obliku novčanog pologa. Rok važenja jamstva za ozbiljnost ponude ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. Naručitelj će naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, neprihvatanja ispravka računске greške, dostavljanja neistinitih podataka, nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ako okvirni sporazum obvezuje na sklapanje i izvršenje. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta.

Краен срок за получаване на оферти: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: TEHNOLOŠKI PARK VARAŽDIN d.o.o., Zagrebačka 89, 42000 Varaždin, Ured uprave.

Допълнителна информация: Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Nije definirano

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: Navedeno je u prijedlogu ugovora.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Tehnološki park Varaždin d.o.o.

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Tehnološki park Varaždin d.o.o.

Регистрационен номер: 18115028597

Пощенски адрес: Zagrebačka ulica 89

Град: Varaždin

Пощенски код: 42000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varaždinska županija (HR062)

Държава: Хърватия

Звено за контакт: Sandra Mur

Електронна поща: info@techpark.hr

Телефон: +385 42500050

Интернет адрес: <https://www.techpark.hr/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Регистрационен номер: 95857869241

Пощенски адрес: Ulica grada Vukovara 23/V

Град: Zagreb

Пощенски код: 10000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Държава: Хърватия

Звено за контакт: Kontakt

Електронна поща: dkom@dkom.hr

Телефон: +385 14559 930

Интернет адрес: <https://www.dkom.hr/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Narodne novine d.d.

Регистрационен номер: TED94

Регистрационен номер: HR64546066176

Пощенски адрес: Savski gaj XIII. 6

Град: Zagreb

Пощенски код: 10020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Държава: Хърватия

Звено за контакт: EOJN Helpdesk

Електронна поща: ejn@nn.hr

Телефон: +385 16652889

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

08adaec8-3831-462b-8b86-2f55b03c55ec-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Dokumentacija o nabavi ažurira se radi djelomičnog prihvatanja prijedloga gospodarskih subjekata, preciziranja tehničkih specifikacija, izmjene pojedinih odredbi prijedloga ugovora te usklađenja troškovnika. Izmjenama se ne mijenja predmet nabave niti bitni elementi postupka.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Izmjena troškovnika - Izmjenom troškovnika precizira se tehnička specifikacija stavki koje se odnose na tende na način da se dopušta određeno odstupanje dimenzija kutije za vodilice (± 10 % odnosno ± 5 %, sukladno izmijenjenom troškovniku), čime se omogućuje tržišno natjecanje većeg broja proizvođača, uz zadržavanje svih funkcionalnih i tehničkih zahtjeva projektne dokumentacije.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 03/08/2026

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Promjena ostalih uvjeta nabave - Izmjenjuju se pojedine odredbe prijedloga ugovora radi djelomičnog prihvatanja prijedloga gospodarskih subjekata, ispravka uočenih omaški te dodatnog pojašnjenja i preciziranja ugovornih odredbi. Izmjenama se ne mijenja predmet nabave niti bitni elementi postupka.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 03/08/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 4ae26779-2e57-43c8-a97b-c008965ea15d - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 01/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: хърватски

Номер на публикуване на обявлението: 539391-2026

Номер на броя на ОВ S: 148/2026

Дата на публикуване: 04/08/2026