

## 539924-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради с офиси –  
65\_Neues Rathaus Dresden\_FL 3013 Gerüstbauarbeiten Hof B  
OJ S 148/2026 04/08/2026  
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Строителство

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Landeshauptstadt Dresden, GB Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften, Amt f. Hochbau u. Immobilienverwaltung  
Електронна поща: [zvb-vob@dresden.de](mailto:zvb-vob@dresden.de)  
Правна категория на купувача: Местен орган  
Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: 65\_Neues Rathaus Dresden\_FL 3013 Gerüstbauarbeiten Hof B  
Описание: Fachlos 3013: Gerüstbauarbeiten Hof B  
Идентификатор на процедурата: 7d4705fb-897b-4ed7-940c-880f6c1d0e5f  
Вътрешен идентификатор: 2026-65-00059  
Вид процедура: Открита  
Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство  
Основна класификация (cpv): 45213150 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради с офиси

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Dr.-Külz-Ring 19  
Град: Dresden  
Пощенски код: 01067 Dresden  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Държава: Германия

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 525 992,32 EUR

##### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Genaue Angaben zur Bindefrist entnehmen Sie der Aufforderung zur Angebotsabgabe. Kommunikation im Vergabeverfahren: Die Kommunikation für Verfahren mit ausschließlicher elektronischer Angebotsabgabe erfolgt nur über die Plattform eVergabe.de! Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen/ Vergabeunterlagen sowie sämtliche nach der Angebotsöffnung folgende Kommunikation (z.B. Nachforderungen von Unterlagen, Bieterinformationen, Auftragsschreiben) werden

електронisch über eVergabe.de bereitgestellt. ACHTUNG! Auch die Bieteranfragen zu den Vergabeunterlagen MÜSSEN elektronisch über eVergabe.de bzw. mit dem Bietercockpit gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt ebenfalls elektronisch über eVergabe.de. Informationen zu den technischen Anforderungen erhalten Sie unter eVergabe.de.

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС  
vob-a-eu -

**2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Bzgl. der Einreichung von Nachweisen bzw. Eigenerklärungen verweisen wir auf den Punkt 'Eignungskriterien' dieser Bekanntmachung.

## 5. Обособена позиция

---

**5.1. Обособена позиция: LOT-0000**

Заглавие: 65\_Neues Rathaus Dresden\_FL 3013 Gerüstbauarbeiten Hof B

Описание: Art und Umfang der Leistung : Gerüstbau in einem überdachten Innenhof, Errichtung von Fassadengerüsten, Raumgerüsten und Lasttürmen, Phasenweise Errichtung sowie Auf- und Abstockung für verschiedene Bauzustände. Transporte über eingeschränkte Transportwege und Belastungseinschränkungen Besonderheiten : Während der Bauarbeiten wird das Rathaus weiter genutzt, d. h. es findet Verwaltungstätigkeit und Besucherverkehr statt. Hierauf ist im Rahmen der Bauarbeiten in besonderem Maß Rücksicht zu nehmen. +++Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen: - Urkalkulation Inhalt der Urkalkulation: Diese ist mindestens gemäß dem Inhalt nach Formblatt 223 - Aufgliederung der Einheitspreise von ALLEN Positionen zu erstellen, d. h.: LV-Position; Kurzbezeichnung; Menge; Mengeneinheit; Zeitansatz; Teilkosten einschl. Zusätze in Euro je Mengeneinheit (Löhne, Stoffe, Geräte, Sonstiges); angebotener Einheitspreis (Summe Löhne, Stoffe, Geräte, Sonstiges).+++ +++ Weitere Vertragsfristen siehe Vergabeunterlagen +++  
Вътрешен идентификатор: LOT-0000

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45213150 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради с офиси

**5.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: Dr.-Külz-Ring 19

Град: Dresden

Пощенски код: 01067 Dresden

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Държава: Германия

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 18/01/2027

Крайна дата на продължителността: 28/02/2029

**5.1.5. Стойност**

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: -Der Bieter hat MIT ANGELOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, für die Ausführung von Gerüstbauarbeiten in den letzten 5 Jahren mit einer Auftragssumme je Referenz brutto mindestens 400.000 €, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind:": 1. Referenzgeber; 2. Bezeichnung des Bauvorhabens; 3. Art der ausgeführten Leistung; 4. Ort der Ausführung; 5. Auftragssumme; 6. Ausführungszeit; 7. Vertragliche Bindung; 8. Art der Baumaßnahme; 9. Kurzbeschreibung der Baumaßnahme -> Kommt das ANGELOT in die ENGERE WAHL, sind nach Aufforderung durch die Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen durch den Bieter folgende Nachweise vorzulegen: Vorlage einer vom Referenzgeber bestätigten Referenzbescheinigungen für mind. 3 Referenzen der letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahre für die Ausführung von Gerüstbauarbeiten in den letzten 5 Jahren mit einer Auftragssumme je Referenz brutto mindestens 400.000 €, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und die mindestens folgende Angaben enthalten: 1. Referenzgeber: Bauherr/Auftraggeber (Name, Anschrift, Telefonnummer/Mail-Adresse); 2. Bezeichnung des Bauvorhabens; 3. Art der ausgeführten Leistung (Einzelnes Gewerk /Leistungsbereich oder Gewerkebündelung, z.B. erweiterter Rohbau oder Generalunternehmer); 4. Ort der Ausführung (Ort, Straße); 5. Auftragssumme; 6. Ausführungszeit (Monat/Jahr von Baubeginn und Fertigstellung); 7. Vertragliche Bindung (als Hauptauftragnehmer oder ARGE-Partner oder Nachunternehmer); 8. Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); 9. Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung, ggf. auch im Bezug auf besondere technische und gerätespezifische Anforderungen -> Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden. Sofern aufgeführte Unterlagen nicht Bestandteil der Unterlagen des PQ-Vereins sind, werden diese Nachweise ggf. nachgefordert.

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Der Bieter hat MIT ANGELOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Erklärung zur Eintragung bei Handwerkskammer bzw. Industrie- und Handelskammer; - Angaben zur Eintragung in das Berufsregister (Handelsregister); -> Kommt das ANGELOT in die ENGERE WAHL, sind nach

Aufforderung durch die Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen durch den Bieter folgende Nachweise vorzulegen: - Gewerbebeanmeldung einschl. -ummeldung; - aktueller Handelsregisterauszug; - Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer; -> Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden. Sofern aufgeführte Unterlagen nicht Bestandteil der Unterlagen des PQ-Vereins sind, werden diese Nachweise ggf. nachgefordert.

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angaben zur Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohn- und Beschäftigungsgruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal; Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden.

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSSABGABE eine Eigenerklärung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt;

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit sie vergleichbare Bauleistungen und andere Leistungen betreffen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen; - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben u. Beiträgen zur Unfallversicherung und tariflichen Sozialkasse; - Erklärung zu Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG; - Angabe, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde; - Angabe, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet; - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt; - Eigenerklärung zum EU- Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine. -> Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden. Sofern aufgeführte Unterlagen nicht Bestandteil der Unterlagen des PQ-Vereins sind, werden diese Nachweise ggf. nachgefordert.

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: -

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19f41646e1c-55a48b4e12112af6>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.evergabe.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 03/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

##### **Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:**

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: -entfällt-

##### **Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 03/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: entfällt, da ausschließlich elektronische Angebotsabgabe zugelassen

##### **Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Rechtsform einer Bietergemeinschaft:

Gesamtschuldnerisch haftende Bietergemeinschaft mit bevollmächtigten Vertreter.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

#### **5.1.15. Техники**

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Bezüglich der genauen Fristen zur Einlegung von Rechtsbehelfen bzw. zur Einleitung von Nachprüfverfahren verweisen wir auf den § 160 GWB.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : (via <https://www.evergabe.de>) Landeshauptstadt Dresden, Zentrales Vergabebüro

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-7001

Официално наименование: Landeshauptstadt Dresden, GB Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften, Amt f. Hochbau u. Immobilienverwaltung

Регистрационен номер: 604f1345-9689-455d-ad95-94503b07c564

Пощенски адрес: Postfach 120020

Град: Dresden

Пощенски код: 01001

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Държава: Германия

Електронна поща: [zvb-vob@dresden.de](mailto:zvb-vob@dresden.de)

Телефон: +49 351488-3795

Интернет адрес: <https://www.dresden.de>

Профил на купувача: <https://www.dresden.de>

**Роли на тази организация:**

Купувач

### 8.1. ORG-7003

Официално наименование: (via <https://www.evergabe.de>) Landeshauptstadt Dresden, Zentrales Vergabebüro

Регистрационен номер: siehe Identifikationsnummer Beschaffer

Пощенски адрес: PF 120020

Град: Dresden

Пощенски код: 01001

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Държава: Германия

Електронна поща: [zvb-vob@dresden.de](mailto:zvb-vob@dresden.de)

Телефон: +49 351488-3795

Интернет адрес: <https://www.dresden.de>

**Роли на тази организация:**

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

### 8.1. ORG-7004

Официално наименование: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Регистрационен номер: entfällt

Пощенски адрес: Besucheranschrift: Braustraße 2

Град: Leipzig

Пощенски код: 04107

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Държава: Германия

Електронна поща: [vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:vergabekammer@lds.sachsen.de)

Телефон: +49 3419770

Факс: +49 3419771049

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

### 8.1. ORG-7005

Официално наименование: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro  
Регистрационен номер: siehe Identifikationsnr. Beschaffer  
Пощенски адрес: Postfach 120020  
Град: Dresden  
Пощенски код: 01001  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Държава: Германия  
Електронна поща: [zvb-vob@dresden.de](mailto:zvb-vob@dresden.de)  
Телефон: +49 351488-3795  
Интернет адрес: <https://www.dresden.de>  
**Роли на тази организация:**  
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

### 8.1. ORG-7006

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83  
Град: Bonn  
Пощенски код: 53119  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Държава: Германия  
Електронна поща: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Телефон: +49228996100  
**Роли на тази организация:**  
TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 452b76de-7157-42e9-9710-0b4794e2159f - 01  
Вид на формуляра: Състезателна процедура  
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Подвид на обявлението: 16  
Дата на изпращане на известието: 03/08/2026 13:11:13 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време  
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски  
Номер на публикуване на обявлението: 539924-2026  
Номер на броя на ОВ S: 148/2026  
Дата на публикуване: 04/08/2026