

54024-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради – Nieuwbouw gemeentehuis De Ronde Venen

OJ S 17/2026 26/01/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente De Ronde Venen

Електронна поща: s.bruin@ryse.nl

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Nieuwbouw gemeentehuis De Ronde Venen

Описание: Voor de ambtelijke en bestuurlijke organisatie van de gemeente De Ronde Venen (DRV) wordt een nieuw gemeentehuis gerealiseerd. Het gemeentehuis bestaat uit een kantooromgeving, bestuurscentrum, raadzaal, vergadercentrum, publieke ruimten en facilitaire /ondersteunende ruimten. Het gebouw omvat 5.000 m2 BVO. De nieuwbouw voldoet aan de BENG normen en het binnenklimaat sluit aan bij de gezonde kantoren klasse B eisen. Om dit te kunnen realiseren is in het ontwerptraject gekozen voor een houten draagconstructie bestaande uit gelamineerde houten liggers en kolommen en CLT vloeren. De gevel is opgebouwd uit HSB-elementen met een keramische schil. Het ontwerpteam heeft een Technisch Ontwerp uitgewerkt, inclusief bestek en tekeningen. Vanwege de hoge mate van integratie van installatietechniek en bouwkundige elementen is gekozen om het project in één perceel (bouwkundig en installaties) aan te besteden. De terreininrichting wordt separaat aanbesteed. 5000m2 BVO

Идентификатор на процедурата: 277051b6-084c-4bcc-b911-f23a56031038

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации, 45400000 Довършителни строителни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Utrecht (NL350)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Mijdrecht

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Integrale realisatie bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden nieuwbouw

Описание: De opdracht behelst in hoofdzaak: • Bouwkundige (nieuwbouw-)werkzaamheden; • Elektrotechnische & Werktuigbouwkundige installaties waaronder een WKO.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации, 45400000 Довършителни строителни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Utrecht (NL350)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Mijdrecht

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 07/07/2026

Крайна дата на продължителността: 31/05/2028

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteit

Описание: De Inschrijvingen worden beoordeeld aan de hand van de in de gunningsleidraad vastgestelde eisen op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: De Inschrijvingen worden beoordeeld aan de hand van de in de gunningsleidraad vastgestelde eisen op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 03/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409590>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия на процедурата:**

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 11/03/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409590>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 23/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente De Ronde Venen - Rechtbank Midden-Nederland

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeente De Ronde Venen - Via TenderNed

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Gemeente De Ronde Venen
Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente De Ronde Venen - Via TenderNed

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeente De Ronde Venen
Регистрационен номер: 28663290
Пощенски адрес: Croonstadlaan 111
Град: Mijdrecht
Пощенски код: 3641AL
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Utrecht (NL350)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: Saskia Bruin
Електронна поща: s.bruin@ryse.nl
Телефон: +31 297291616
Интернет адрес: <http://www.derondevenen.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Via TenderNed
Пощенски адрес: Postbus 93144
Град: Den Haag
Пощенски код: 2509 AC
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: TenderNed
Електронна поща: servicedesk@tenderned.nl
Интернет адрес: <http://www.tenderned.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Via TenderNed
Пощенски адрес: Postbus 93144
Град: Den Haag
Пощенски код: 2509 AC
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: TenderNed
Електронна поща: servicedesk@tenderned.nl
Интернет адрес: <http://www.tenderned.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Midden-Nederland
Пощенски адрес: Vrouwe-justitiaplein 1
Град: Utrecht
Пощенски код: 3511EX
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Utrecht (NL350)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: Rechtbank Midden-Nederland
Електронна поща: midden-nederland@rechtspraak.nl

Телефон: +31 883611740

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 1145e935-4da8-4ac7-88da-581c3293cbf3 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 23/01/2026 14:21:51 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 54024-2026

Номер на броя на ОВ S: 17/2026

Дата на публикуване: 26/01/2026