

545116-2026 - Състезателна процедура

Малта – Архитектурно проектиране на сгради – CT2310/2026 - The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

OJ S 150/2026 06/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Department of Contracts

Електронна поща: info.contracts@gov.mt

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: CT2310/2026 - The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

Описание: The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

Идентификатор на процедурата: 8dc5392e-21e2-45a4-a318-befe22d1cf9d

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 71222000 Архитектурно проектиране на външния изглед, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71420000 Услуги по паркова архитектура, 79211000 Счетоводни услуги, 79212500 Услуги по проверка на отчетността, 79210000 Счетоводни и одиторски услуги, 71355000 Други картографски услуги, 71315300 Проучвателни услуги, свързани със сгради, 71324000 Услуги по оценка на състояние, 71322100 Услуги по изчисляване на разходите за строителни работи на съоръжения

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Malta (MT001)

Държава: Малта

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 100 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 5

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Lot 1 - Land and Building Surveying for sites exceeding 1500 square meters

Описание: The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 71222000 Архитектурно проектиране на външния изглед, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71420000 Услуги по паркова архитектура, 79211000 Счетоводни услуги, 79212500 Услуги по проверка на отчетността, 79210000 Счетоводни и одиторски услуги, 71355000 Други картографски услуги, 71315300 Проучвателни услуги, свързани със сгради, 71324000 Услуги по оценка на състояние, 71322100 Услуги по изчисляване на разходите за строителни работи на съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Malta (MT001)

Държава: Малта

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 100 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
английски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: английски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14000695>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14000695>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: английски

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 48 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=14000695>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 100

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Public Contracts Review Board

Информация за крайните срокове за преразглеждане: N/A

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Department of Contracts

Организация, която получава заявленията за участие: Department of Contracts

Организация, която обработва офертите: Department of Contracts

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Lot 2 - Periti for Valuations of properties with freehold value over €400,000

Описание: The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 71222000 Архитектурно проектиране на външния изглед, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71420000 Услуги по паркова архитектура, 79211000 Счетоводни услуги, 79212500 Услуги по проверка на отчетността, 79210000 Счетоводни и одиторски услуги, 71355000 Други картографски услуги, 71315300 Проучвателни услуги, свързани със сгради, 71324000 Услуги по оценка на състояние, 71322100 Услуги по изчисляване на разходите за строителни работи на съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Malta (MT001)

Държава: Малта

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 100 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
английски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: английски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14000695>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14000695>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: английски

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 48 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=14000695>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 100

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Public Contracts Review Board

Информация за крайните срокове за преразглеждане: N/A

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Department of Contracts

Организация, която получава заявленията за участие: Department of Contracts

Организация, която обработва офертите: Department of Contracts

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Lot 3 - Periti for Valuations of properties with freehold value below €400,000

Описание: The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 71222000 Архитектурно проектиране на външния изглед, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71420000 Услуги по паркова архитектура, 79211000 Счетоводни услуги, 79212500 Услуги по проверка на отчетността, 79210000 Счетоводни и одиторски услуги, 71355000 Други картографски услуги, 71315300 Проучвателни услуги, свързани със сгради, 71324000 Услуги по оценка на състояние, 71322100 Услуги по изчисляване на разходите за строителни работи на съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Malta (MT001)

Държава: Малта

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 100 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
английски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са
неофициално достъпни: английски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14000695>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14000695>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: английски

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 48 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=14000695>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 100

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Public Contracts Review Board

Информация за крайните срокове за преразглеждане: N/A

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Department of Contracts

Организация, която получава заявленията за участие: Department of Contracts

Организация, която обработва офертите: Department of Contracts

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: Lot 4 - Periti for Valuations of properties related to schemes and any other valuation requested by the Contracting Authority

Описание: The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 71222000 Архитектурно проектиране на външния изглед, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71420000 Услуги по паркова архитектура, 79211000 Счетоводни услуги, 79212500 Услуги по проверка на отчетността, 79210000 Счетоводни и одиторски услуги, 71355000 Други картографски услуги, 71315300 Проучвателни услуги, свързани със сгради, 71324000 Услуги по оценка на състояние, 71322100 Услуги по изчисляване на разходите за строителни работи на съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Malta (MT001)

Държава: Малта

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 100 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: английски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: английски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14000695>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14000695>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: английски

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 48 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=14000695>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 100

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Public Contracts Review Board

Информация за крайните срокове за преразглеждане: N/A

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Department of Contracts

Организация, която получава заявленията за участие: Department of Contracts

Организация, която обработва офертите: Department of Contracts

5.1. Обособена позиция: LOT-0005

Заглавие: Lot 5 - Accounting Experts to assist Periti in Valuations of properties with freehold value over €400,000

Описание: The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 71222000 Архитектурно проектиране на външния изглед, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71251000 Архитектурни услуги по измервания и заснемания на сгради, 71420000 Услуги по паркова архитектура, 79211000 Счетоводни услуги, 79212500 Услуги по проверка на отчетността, 79210000 Счетоводни и одиторски услуги, 71355000 Други картографски услуги, 71315300 Проучвателни услуги, свързани със сгради, 71324000 Услуги по оценка на състояние, 71322100 Услуги по изчисляване на разходите за строителни работи на съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Malta (MT001)

Държава: Малта

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 100 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
английски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: английски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14000695>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14000695>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: английски

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 48 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=14000695>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 100

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Public Contracts Review Board

Информация за крайните срокове за преразглеждане: N/A

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Department of Contracts

Организация, която получава заявленията за участие: Department of Contracts

Организация, която обработва офертите: Department of Contracts

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Department of Contracts

Регистрационен номер: MT25645419

Отдел: Department of Contracts

Пощенски адрес: Notre Dame Ravelin

Град: Floriana

Пощенски код: FRN 1600

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Malta (MT001)

Държава: Малта

Електронна поща: info.contracts@gov.mt

Телефон: +356 23781001

Интернет адрес: <http://www.contracts.gov.mt>

Профил на купувача: <http://www.contracts.gov.mt>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Public Contracts Review Board
Регистрационен номер: TBD
Отдел: Ministry for Finance and Employment
Пощенски адрес: Notre Dame Ditch
Град: Floriana
Пощенски код: FRN 1601
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Malta (MT001)
Държава: Малта
Електронна поща: info.pcrb@gov.mt
Телефон: +356 2139095

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: European Dynamics S.A.
Регистрационен номер: 002024901000
Отдел: European Dynamics S.A.
Град: Athens
Пощенски код: 15125
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Държава: Гърция
Електронна поща: eproc-esender@eurodyn.com
Телефон: +30 2108094500
Роли на тази организация:
TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 8bcdfc31-2516-48bd-8cb6-bb033c73bf9d - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 05/08/2026 12:32:22 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: английски
Номер на публикуване на обявлението: 545116-2026
Номер на броя на ОВ S: 150/2026
Дата на публикуване: 06/08/2026