

545593-2026 - Състезателна процедура

България – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на съоръжения за отдих и развлечения – Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас

OJ S 150/2026 06/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: ОБЩИНА БУРГАС

Електронна поща: v.daalova@burgas.bg

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас

Описание: Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас. Преди да започне изпълнението на същинските дейности е необходимо да се изготви ситуационна схема на прилежащото пространство с площадкови Ел и ВиК връзки за захранване на двата модула в съответствие с приложената от възложителя схема. Към документацията е приложено подробно геодезическо заснемане на терена с отразени съществуваща дървесна растителност и храсти, шахти и подземни инфраструктурни проводни, в ПИ с идентификатор № 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас. При доказана необходимост от премахване на дървесна растителност, да бъде изготвена санитарна експертиза на всяко конкретно дърво, съгласно формуляр санитарни експертизи приложен формуляр /Приложение №1, към чл.7, ал.2, съгласно Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Бургас, приета с решение на Общински съвет - Бургас, по т.2, Протокол № 45/31.07.2018 г./ Формуляра се попълва и подписва ръчно на място от арборист, ландшафтен архитект, лесоинженер в обем и минимално съдържание съгласно Приложение №4 към заданието. При внасяне на нова растителност мерките за зелена градска инфраструктура върху открити пространства да са съобразени с „Препоръките за зелени мерки в градска среда за намаляване на вторичното разпрашаване“.Препоръките са на линк: <https://www.eufunds.bg/bg/opos/node/10500>. Към документацията да се изготвят детайли за вид и организация на настилките, преходи бордюри озеленени площи по възможност без регули. Всички места за дървета и преходи към озеленени площи да се предвидят на ниво терен без задигнати бордюри. Подробно описание на дейностите, включени в обхвата на настоящата обществена поръчка се съдържат в техническа спецификация, неразделна част от Документацията за обществена поръчка.

Идентификатор на процедурата: 885e8451-f1f2-4e13-a9b2-617162a46aa2

Вътрешен идентификатор: 591986

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45212100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на съоръжения за отдих и развлечения

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас.

Град: Бургас

Пощенски код: 8000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Бургас (BG341)

Държава: България

Допълнителна информация: 1.Освен обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6 и т. 7 от ЗОП и чл. 55, ал. 1, т. 1, т. 3 и т. 4 от ЗОП, възложителят отстранява участник, за който е налице някое от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП, обстоятелствата по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД), както и обстоятелства по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН. Участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 - 5 от ЗОП, се отстранява на основание чл. 107, т.3 от ЗОП.; За участника не следва да са налице обстоятелствата по чл.3,т.8 от ЗИФОДРЮПДРСЛТДС, освен ако не са приложими изключенията по чл.4 от същия закон;

2. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ: 1. Гаранция за изпълнение на договора – условия, размер и начин на плащане: 1.1. Гаранцията за изпълнение е в размер на 2 % (две на сто) от стойността на договора, без включен ДДС и се освобождава съгласно проекта на договор.1.2. Гаранцията се представя в една от следните форми: 1.2.1. парична сума; 1.2.2. банкова гаранция;1.2.3.застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. 1.3. Гаранцията по т. 1.2.1 или т. 1.2.2 може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант.1.4. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение.1.5. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Условието за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са указани в Договора за изпълнение на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя.1.6. При представяне на гаранцията във вид на платежно нареждане – паричната сума се внася по сметка на Община Бургас:Обслужваща банка: ТБ „Общинска банка“ АД, клон Бургас. IBAN: BG 89 SOMB 9130 3323 9965 01,BIC: SOMBBGSF.1.7. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава тя трябва да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка. Банковата гаранция трябва да бъде със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора.1.8. Когато участникът, определен за изпълнител, избере да представи гаранция за изпълнение под формата на застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя по договора, то застраховката следва да отговаря на

следните изисквания:застраховката трябва да бъде сключена за конкретния договор и в полза на Община Бургас;застрахователната премия трябва да е платима еднократно; срок на валидност – най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора. Изпълнителя сключва застраховката след одобрението ѝ от Възложителя.Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.1.9. Възложителят ще освободи гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. 3.Посоченият срок в поле "Планиран срок, друга продължителност (BT-538-Lot)" е условен. Срок за изпълнение - не по-кратък от 180 (сто и осемдесет) календарни дни и не по-дълъг от 360 (триста и шестдесет) календарни дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо; 4. Посочената прогнозна стойност е максимално предвиденият финансов ресурс. Участник, предложил цена за изпълнение, надвишаваща максимално предвиденият финансов ресурс, ще бъде отстранен от участие в процедурата!**ВАЖНО!** 5.Във връзка с изискването по чл. 72, ал. 1, т. 2 от ЗОП, за подходяща и обективна база за сравнение, при допуснати до оценяване една или две оферти, ще бъде приета прогнозната стойност на процедурата.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 306 775,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Участие в престъпна организация: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Корупция: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Измами: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Детски труд и други форми на трафик на хора: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата

мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД) ; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Банкрут: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Неплатежоспособност: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Споразумение с кредиторите: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Администриране на активите от ликвидатор: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Прекратена стопанска дейност: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КKKP на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас

Описание: Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КKKP на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас. Преди да започне изпълнението на същинските дейности е необходимо да се изготви ситуационна схема на прилежащото пространство с площадкови Ел и ВиК връзки за захранване на двата модула в съответствие с приложената от възложителя схема. Към документацията е приложено подробно геодезическо заснемане на терена с отразени съществуваща дървесна растителност и храсти, шахти и подземни инфраструктурни проводни, в ПИ с идентификатор №

07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас. При доказана необходимост от премахване на дървесна растителност, да бъде изготвена санитарна експертиза на всяко конкретно дърво, съгласно формуляр санитарни експертизи приложен формуляр /Приложение №1, към чл.7, ал.2, съгласно Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Бургас, приета с решение на Общински съвет - Бургас, по т.2, Протокол № 45/31.07.2018 г./ Формуляра се попълва и подписва ръчно на място от арборист, ландшафтен архитект, лесоинженер в обем и минимално съдържание съгласно Приложение №4 към заданието. При внасяне на нова растителност мерките за зелена градска инфраструктура върху открити пространства да са съобразени с „Препоръките за зелени мерки в градска среда за намаляване на вторичното разпрашаване“.Препоръките са на линк: <https://www.eufunds.bg/bg/opos/node/10500>. Към документацията да се изготвят детайли за вид и организация на настилките, преходи бордюри озеленени площи по възможност без регули. Всички места за дървета и преходи към озеленени площи да се предвидят на ниво терен без задигнати бордюри. Подробно описание на дейностите, включени в обхвата на настоящата обществена поръчка се съдържат в техническа спецификация, неразделна част от Документацията за обществена поръчка. Вътрешен идентификатор: 591986

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45212100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на съоръжения за отдих и развлечения

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас.

Град: Бургас

Пощенски код: 8000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Бургас (BG341)

Държава: България

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 360 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 306 775,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Информация относно средства от Европейския съюз:

Средства от ЕС — програма: Европейски фонд за регионално развитие (ЕФРР) (2021 /2027)

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие
Описание: Модулите следва да бъдат изпълнени с качествени трайни материали от естествен произход, с нисък CO₂ отпечатък, възобновяеми, създаващи здравословен и комфортен микроклимат, показващи алтернатива на конвенционалните строителни решения. Следва да бъдат приложени и енергоефективни технически решения.

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Предотвратяване и контрол на замърсяването

Критерии за екологосъобразна поръчка: Други критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Включени са критерии за достъпността за лицата с увреждания

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Участникът трябва да има регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Строителната камара за изпълнение на отделни видове строителни и монтажни работи, съгласно чл. 6 от Правилник за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя, съответстващи на предмета на поръчката (изпълнение на земни работи, довършителни работи, както и изграждане на прилежаща техническа инфраструктура), а за чуждестранни лица – в еквивалентни регистри, съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или аналогичен регистър съгласно законодателството на Конфедерация Швейцария. В съответствие с чл. 9, ал. 7 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, Възложителят ще приеме, че е налице съответствие с поставеното изискване за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) и когато участникът е вписан за изпълнение на строежи от по-висока група. - Доказване при подаване на офертата: Участникът попълва Раздел А: Годност, Част IV „Критерии за подбор” в Единният европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). *Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, доказване на обстоятелството, че същият е вписан в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на отделни видове строителни и монтажни работи, попадащи в обхвата на поръчката, освен ако няма електронен достъп до базите данни – за повече информация: <http://register.ksb.bg>. В случай, че участникът е чуждестранно лице преди сключване на договора избраният за изпълнител участник - чуждестранно лице следва да представи Удостоверение по чл.25а, ал.4 от Закона за Камарата на строителите (ЗКС) за извършване на еднократна или временна строителна услуга за конкретен строеж на територията на Република България, което покрива необходимия обхват на вписване в ЦПРС за изпълнение на този строеж, или удостоверение за вписване в ЦПРС за изпълнение на отделни видове строителни и монтажни работи, които попадат в обхвата на поръчката *При подаване на оферта, участниците попълват само съответния раздел в еЕЕДОП. Забележка: При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответствието с изискването за регистрация в ЦПРС се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, които ще изпълняват самостоятелни

строителни дейности, за което е необходима вписване в регистъра. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: През последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката. Под „дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: „изграждане на преместваеми обекти, сглобяеми и/или модулни конструкции. Възложителят не поставя изискване за обем в настоящата обществена поръчка. *Забележка: Строителството се счита за изпълнено, когато за обекта има съставен и подписан протокол за приемане на дейностите или други документи, които удостоверява изпълнението на дейностите.

ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, чрез попълване на част IV Критерии за подбор, раздел В, поле „Технически и професионални способности“ За поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид от ЕЕДОП като предостави и информация и информация за стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида и обема на строителството. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - Списък на строителството идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертите с приложени към него копия на удостоверения за добро изпълнение на посоченото строителство, които да съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП - преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени до тогава). По отношение на критериите за подбор, Възложителят не изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. По отношение на критериите за подбор, Възложителят си запазва правото да извършва проверки. При установяване на несъответствие, участникът се отстранява от процедурата. Възложителят може да изиска допълнителни документи свързани с критериите за подбор, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата. Когато кандидатът или участникът е обединение, което не е юридическо лице, ЕЕДОП се подава от всеки от участниците в обединението. При необходимост от деклариране на обстоятелства, относими към обединението, ЕЕДОП се подава и за обединението. При посочване на участие с ползване на подизпълнители, изискването за технически възможности и/или квалификация се отнася за подизпълнителите, съобразно вида и дела на тяхното участие.

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: 3.2. Участникът следва да разполага с персонал за изпълнение предмета на поръчката със следните минимални изисквания за професионална компетентност: 3.2.1. Експерт електротехник / електроинженер – Минимално изискване: средно специално образование в областта на електротехниката, електрониката или автоматиката или висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ в професионално направление 5.2

„Електротехника, електроника и автоматика“, съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, приет с Постановление № 125 на Министерския съвет от 2002 г., или еквивалентно образование съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по споразумението за Европейското икономическо пространство. 3.2.2. Експерт ВиК – Минимално изискване: средно специално образование по специалност, свързана с водоснабдяване и канализация, или висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ в професионално направление 5.7 „Архитектура, строителство и геодезия“, „Архитектура, строителство и геодезия“, със специалност „Водоснабдяване и канализация“ съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, приет с Постановление № 125 на Министерския съвет от 2002 г., или еквивалентно образование съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по споразумението за Европейското икономическо пространство. 3.2.3. Експерт геодезист – минимално изискване: средно специално образование по геодезия или друга еквивалентна специалност, или висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ в област на висшето образование 5. „Технически науки“, професионално направление 5.7 „Архитектура, строителство и геодезия“, със специалност „Геодезия“ съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, приет с Постановление № 125 на Министерския съвет от 2002 г., или еквивалентно образование съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. 3.2.4. Експерт – ландшафтен архитект/арборист/ лесоинженер/ или експерт парково строителство – минимално изискване: средно специално образование в областта на озеленяването, горското стопанство, парковото строителство, растениевъдството или друга специалност, или висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ по специалност „Ландшафтна архитектура“ от професионално направление 5.7 „Архитектура, строителство и геодезия“ или по специалност „Горско стопанство“, „Лесоинженерство“ или друга еквивалентна специалност от професионално направление 6.1 „Растениевъдство“, съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, или еквивалентно образование, придобито в държава – членка на ЕС или държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Удостоверяване. Документ, с който се доказва: Деклариране: При подаване на офертата, съответствието с изискването, участникът декларира изпълнението на поставеното от Възложителя изискване, като попълни част IV, раздел В от ЕЕДОП, под формата на списък на персонала, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението. Списъкът следва да съдържа: име и фамилия на предложеното лице, образованието на експерта. Ако съответните документи са на разположение в електронен формат, участниците могат да посочат в ЕЕДОП: уеб адрес, орган или служба, издаващи документа и точно позоваване на документа. Доказване: При сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 от ЗОП горните изисквания се доказват с документи по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП. Съответствието с изискването по се доказва с документи, които доказват професионална компетентност на лицата съобразно декларираното в ЕЕДОП. Документите, които се представят при поискване в хода на процедурата, в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП (в случай, че информацията не е публично известна) или от участника, определен за изпълнител, преди сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП са: списък на екипа, който ще изпълнява поръчката и който ще отговаря за изпълнението; документи, които доказват

професионална компетентност на лицата. *При подаване на оферта участниците, попълват само съответния раздел в ЕЕДОП.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Предложен срок за изпълнение на поръчката – П 1

Описание: Показател П1 „Срок за изпълнение на поръчката“, с максимален брой точки – 30. Максималният брой точки по този показател получава офертата с предложен най-кратък срок за изпълнение на поръчката. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-краткия предложен срок за изпълнение на поръчката по следната формула: $T_{P1} = (T_{\#P1\#_min}) / (T_{\#P1\#_n})$, където „ T_{P1min} “ е най-кратък предложен срок; „ T_{P1n} “ е срокът предложен от съответния участник. Точките по първия показател за съответния участник се получават по следната формула: $P_1 = T_{P1} \times 30$, където „30“ е относителната тежест на показателя. Забележка: Срокът за изпълнение на поръчката се посочва от участниците в календарни дни, като цяло число.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Показател 2 – „Предложена цена“, с максимален брой точки – 70

Описание: Показател 2 – „Предложена цена“, с максимален брой точки – 70. Цената се предлага в евро, като се закръгля до втория знак след десетичната запетая. Грешки в ценовото предложение са основание за отстраняване на участниците. При разминаване между сумата, изписана с цифри и словом, се взема под внимание изписаната цена словом. Максималният брой точки получава офертата с предложена най-ниска цена. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула: $TP2 = (C_{min}) / C_n$, където „ C_{min} “ е най-ниската предложена цена; „ C_n “ е цената, предложена от съответния участник. Точките по третия показател на оценявания участник се получават по следната формула: $P_2 = TP2 \times 70$, където „70“ е относителната тежест на показателя.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: български

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://app.eop.bg/today/591986>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://app.eop.bg/today/591986>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 27/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 28/08/2026 14:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: В системата

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Комисия за защита на конкуренцията

Информация за крайните срокове за преразглеждане: На основание чл. 197, ал.1, т.1 от ЗОП, Жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл.100, ал. 3 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Национална агенция за приходите

Уеб адрес на данъчното законодателство: <https://portal.nra.bg/>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на околната среда и водите

Уеб адрес на законодателството за околната среда: <http://www.moew.government.bg/>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на труда и социалната политика

Уеб адрес на трудовото законодателство: <http://www.mlsp.government.bg>

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : ОБЩИНА БУРГАС

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: ОБЩИНА БУРГАС

Регистрационен номер: 000056814

Пощенски адрес: ул. Александровска № 26

Град: гр. Бургас

Пощенски код: 8000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Бургас (BG341)

Държава: България

Звено за контакт: Валерия Димитрова - Даалова

Електронна поща: v.daalova@burgas.bg

Телефон: 056907288

Факс: 056860912

Интернет адрес: <https://www.burgas.bg/>

Профил на купувача: <https://app.eop.bg/buyer/16058>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Комисия за защита на конкуренцията

Регистрационен номер: 000698612

Пощенски адрес: бул. Витоша № 18

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Звено за контакт: Комисия за защита на конкуренцията

Електронна поща: delovodstvo@cpc.bg

Телефон: +359 29356113

Факс: +359 29807315

Интернет адрес: <http://www.cpc.bg>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Национална агенция за приходите

Регистрационен номер: 131063188

Пощенски адрес: бул. „Княз Александър Дондуков“ № 52

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Електронна поща: infocenter@nra.bg

Телефон: +35970018700

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Министерство на околната среда и водите

Регистрационен номер: 000697371

Пощенски адрес: бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Електронна поща: edno_gishe@moew.government.bg

Телефон: +35929406000

Интернет адрес: <https://www.moew.government.bg/>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Министерство на труда и социалната политика

Регистрационен номер: 000695395

Пощенски адрес: ул. „Триадица“ № 2

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Електронна поща: mlsp@mlsp.government.bg

Телефон: +35928119443

Интернет адрес: <https://www.mlsp.government.bg/>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

c3a18c6a-bec7-4e3a-94f5-c8b9490fe44b-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Във връзка с допуснатата техническа грешка при изписване на номера на професионално направление „Растениевъдство“, съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, за експерт „Експерт – ландшафтен архитект/арборист/ лесоинженер/ или експерт парково строителство, номер 6.1, се променя на 6.3.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0002

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: a65ca3bd-640d-4853-aa2f-e0ed402a996a - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 05/08/2026 13:39:14 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: български

Номер на публикуване на обявлението: 545593-2026

Номер на броя на ОВ S: 150/2026

Дата на публикуване: 06/08/2026