

549218-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Работи по фасади – **Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l’Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d’extensions techniques en pignons**

OJ S 151/2026 07/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: C.H.R. de la Citadelle

Електронна поща: esteban.diaz@citadelle.be

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: **Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l’Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d’extensions techniques en pignons**

Описание: L’objet du marché est la réalisation de travaux relatifs à l’isolation des façades de l’hôpital de la Citadelle et à la réalisation d’extensions. Description des travaux à exécuter : Ce marché concerne le démontage des châssis, des parements en béton. Il concerne la nouvelle isolation des façades, les nouveaux parements, les nouveaux châssis et murs rideaux.. Il concerne aussi la réalisation de 2 extensions CASCO de +/- 660m² en surélévation et la construction d’extensions techniques accrochés aux 8 pignons. Les nouvelles façades intègrent des panneaux photovoltaïques verticaux et inclinés.

Идентификатор на процедурата: 97f15478-955c-45fa-af29-13319e5ceb4a

Вътрешен идентификатор: PPP0EQ-1238/6338/EDI26004

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45443000 Работи по фасади

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Държава: Белгия

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Държава: Белгия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Les dates de début et de fin indiquées dans le présent avis sont indiquées à titre informatif et estimatif et n'engagent pas le pouvoir adjudicateur.

Правно основание:

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l'Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d'extensions techniques en pignons

Описание: L'objet du marché est la réalisation de travaux relatifs à l'isolation des façades de l'hôpital de la Citadelle et à la réalisation d'extensions. Description des travaux à exécuter : Ce marché concerne le démontage des châssis, des parements en béton. Il concerne la nouvelle isolation des façades, les nouveaux parements, les nouveaux châssis et murs rideaux.. Il concerne aussi la réalisation de 2 extensions CASCO de +/- 660m² en surélévation et la construction d'extensions techniques accrochés aux 8 pignons. Les nouvelles façades intègrent des panneaux photovoltaïques verticaux et inclinés.

Вътрешен идентификатор: EDI26004_1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45443000 Работи по фасади

Допълнителна класификация (срв): 45321000 Топлоизолационни строителни работи, 45421100 Монтажни работи на врати, прозорци и техните каси и прагове, 45262700

Стрителни и монтажни работи по реставрация на сгради, 45262800 Стрителни и монтажни работи по пристрояване на сгради

Варианти:

Описание на опциите: Options exigées (1 - Stores mobiles électriques intérieurs (230x170) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 2 - Stores mobiles électriques intérieurs (510x170) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 3 - Stores mobiles électriques intérieurs (510x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 4 - Stores mobiles électriques intérieurs (340x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 5 - Stores mobiles électriques intérieurs (230x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 6 - Nouvelles enseignes Citadelle (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 7 - Filets en mailles métalliques pour pignons (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 8 - Garde-corps en toiture, y compris accessoires (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 9 - Doublage en plaques - extension locaux techniques (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ;)

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Bd du 12ème de Ligne, 1

Град: Liège

Пощенски код: 4000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Държава: Белгия

Допълнителна информация: C.H.R. de la Citadelle

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 11/01/2027

5.1.6. **Обща информация**

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Информация относно средства от Европейския съюз:

Идентификатор на средствата от ЕС: Programmation FEDER 2021-2027 ; Portefeuille de projets : "Liège, entrez dans une ville durable !" ; Projet : "Rénovation énergétique des façades du Centre Hospitalier Régional de la Citadelle (Liège)".

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. **Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: La déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise portant sur les trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 150.000.000 euros cumulé sur les 3 derniers exercices.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: - 1 référence de travaux de rénovation en bâtiment occupé avec contrainte de repos en journée avec et en activité 24/24 heures (exemple : hôpital, maison de repos, maison de repos et de soins, hébergement psychiatrique, hôtel, ...) réceptionnés provisoirement au cours des cinq dernières années au maximum, à compter de la date d'ouverture des offres, assortie d'un certificat de bonne exécution et de résultats. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 3.000.000 euros HTVA.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: 3 références de travaux de façades dont 1 en rénovation réceptionnés provisoirement au cours des cinq dernières années au maximum, à compter de la date d'ouverture des offres, assorties de certificats de bonne exécution et de résultats. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 3.000.000 euros HTVA par référence.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D20 (Menuiserie métallique), Classe 8

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 90

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Qualité

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1238/EQ/2026>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Краен срок за получаване на оферти: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: C.H.R. de la Citadelle, Bd du 12ème de Ligne, 1 à 4000 Liège

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Conseil d'Etat

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: C.H.R. de la Citadelle
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Conseil d'Etat
Организация, която получава заявленията за участие: C.H.R. de la Citadelle

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: C.H.R. de la Citadelle
Регистрационен номер: BE0237086311
Пощенски адрес: Bd du 12ème de Ligne, 1
Град: Liège
Пощенски код: 4000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Държава: Белгия
Звено за контакт: Esteban Diaz
Електронна поща: esteban.diaz@citadelle.be
Телефон: +32 43215839
Интернет адрес: <http://www.citadelle.be/>
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Conseil d'Etat
Регистрационен номер: BE 0931.814.266
Пощенски адрес: Rue de la Science 33
Град: BRUXELLES
Пощенски код: 1040
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Държава: Белгия
Електронна поща: info@conseildetat.be
Телефон: +32 22349611
Интернет адрес: <http://www.raadvst-consetat.be/>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Регистрационен номер: BE 0475.480.736
Град: Antwerpen / Anvers
Пощенски код: 2000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Държава: Белгия
Електронна поща: info@3p.eu
Телефон: +32 3 294 30 51

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0004

Официално наименование: FPS Policy and Support

Регистрационен номер: BE 0671.516.647

Град: Brussels

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: e.proc@publicprocurement.be

Телефон: +32 2 740 80 00

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

234d327c-1bdb-4225-aec6-b224daabc109-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Les documents du marché ont été modifiés le 05/08/26 : Mise à jour du Cahier des charges – clauses techniques et du métré récapitulatif s'y rapportant : L'article 06.43.9b est mis à jour.

Le poste 06.43.9b.02 est supprimé. Les parties modifiées ont été surlignées en jaune directement dans le document. L'article et le poste 71.27.2a sont créés. Les parties ajoutées ont été surlignées en jaune directement dans les documents.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 81add965-ddfe-46c0-b4e4-17f831883581 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 05/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 05/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 549218-2026

Номер на броя на ОВ S: 151/2026

Дата на публикуване: 07/08/2026