

550330-2026 - Състезателна процедура

Испания – Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради – Contrato mixto de servicios de mantenimiento y conservación integral de las sedes judiciales adscritas a la Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación incluyendo su gestión y el suministro de repuestos para reparaciones

OJ S 151/2026 07/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana

Електронна поща: contratacion_justicia@gva.es

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Contrato mixto de servicios de mantenimiento y conservación integral de las sedes judiciales adscritas a la Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación incluyendo su gestión y el suministro de repuestos para reparaciones

Описание: Contrato mixto de servicios de mantenimiento y conservación integral de las sedes judiciales adscritas a la Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación incluyendo su gestión y el suministro de repuestos para reparaciones

Идентификатор на процедурата: 2998db39-e40f-4676-8d11-1266a518952d

Вътрешен идентификатор: CMAYOR/2027/25Y04/0002

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 31000000 Електрически машини, уреди, оборудване и консумативи; осветление, 35000000 Оборудване за безопасност, противопожарно, полицейско и отбранително оборудване, 42000000 Машини за промишлена употреба, 44115200 Оборудване за водопроводни и отоплителни инсталации, 44480000 Различно оборудване за защита от пожари, 45262520 Работи по зидане с тухли, 50800000 Различни услуги по ремонт и поддържане, 50850000 Услуги по ремонт и поддържане на мебели, 51000000 Услуги по инсталиране (с изключение на софтуер)

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Valencia / València (ES523)

Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 48 659 820,82 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Conforme a lo establecido en la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Sedes Judiciales provincia de Valencia

Описание: Sedes Judiciales provincia de Valencia

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 31000000 Електрически машини, уреди, оборудване и консумативи; осветление, 35000000 Оборудване за безопасност, противопожарно, полицейско и отбранително оборудване, 42000000 Машини за промишлена употреба, 44115200 Оборудване за водопроводни и отоплителни инсталации, 44480000 Различно оборудване за защита от пожари, 45262520 Работи по зидане с тухли, 50800000 Различни услуги по ремонт и поддържане, 50850000 Услуги по ремонт и поддържане на мебели, 51000000 Услуги по инсталиране (с изключение на софтуер)

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Valencia / València (ES523)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 23 905 456,44 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка
Социална цел, чието постигане се насърчава: Равенство между половете

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: LL.2.1 Precio (baja en el MIFA).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 49

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.2.2 Descuentos en las valoraciones de mantenimiento correctivo y modificativo.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.1.1 Organización general del servicio de mantenimiento y conservación.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.1.2 Sistemas de gestión de residuos.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 4

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.1.3 Programas de mantenimiento generales.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 14

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.1.4 Programas de mantenimiento específicos para los edificios.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 7

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zqV%2BMiuWDU99Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zqV%2BMiuWDU99Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Sala de reuniones, planta 7, Torre 4

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: la empresa adjudicataria estará obligada a la incorporación en el servicio adjudicado de al menos un 5 % de personas desempleadas mayores de 50 años como personas en especiales dificultades de inserción.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 15 días hábiles

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Sedes Judiciales provincia de Alicante

Описание: Sedes Judiciales provincia de Alicante

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpr): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpr): 31000000 Електрически машини, уреди, оборудване и консумативи; осветление, 35000000 Оборудване за безопасност, противопожарно, полицейско и отбранително оборудване, 42000000 Машини за промишлена употреба, 44115200 Оборудване за водопроводни и отоплителни инсталации, 44480000 Различно оборудване за защита от пожари, 45262520 Работи по зидане с тухли, 50800000 Различни услуги по ремонт и поддържане, 50850000 Услуги по ремонт и поддържане на мебели, 51000000 Услуги по инсталиране (с изключение на софтуер)

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)
Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 16 791 807,90 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка
Социална цел, чието постигане се насърчава: Равенство между половете

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: LL.2.1 Precio (baja en el MIFA).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 49

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.2.2 Descuentos en las valoraciones de mantenimiento correctivo y modificativo.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.1.1 Organización general del servicio de mantenimiento y conservación.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.1.2 Sistemas de gestión de residuos.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 4

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.1.3 Programas de mantenimiento generales.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 14

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.1.4 Programas de mantenimiento específicos para los edificios.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 7

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zqV%2BMiuWDU99Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zqV%2BMiuWDU99Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Sala de reuniones, planta 7, Torre 4

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: la empresa adjudicataria estará obligada a la incorporación en el servicio adjudicado de al menos un 5 % de personas desempleadas mayores de 50 años como personas en especiales dificultades de inserción.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 15 días hábiles

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Sedes Judiciales provincia de Castellón

Описание: Sedes Judiciales provincia de Castellón

Вътрешен идентификатор: 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 31000000 Електрически машини, уреди, оборудване и консумативи; осветление, 35000000 Оборудване за безопасност, противопожарно, полицейско и отбранително оборудване, 42000000 Машини за промишлена употреба, 44115200 Оборудване за водопроводни и отоплителни инсталации, 44480000 Различно оборудване за защита от пожари, 45262520 Работи по зидане с тухли, 50800000 Различни услуги по ремонт и поддържане, 50850000 Услуги по ремонт и поддържане на мебели, 51000000 Услуги по инсталиране (с изключение на софтуер)

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 962 556,48 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

Социална цел, чието постигане се насърчава: Равенство между половете

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: LL.2.1 Precio (baja en el MIFA).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 49

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.2.2 Descuentos en las valoraciones de mantenimiento correctivo y modificativo.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.1.1 Organización general del servicio de mantenimiento y conservación.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.1.2 Sistemas de gestión de residuos.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 4

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.1.3 Programas de mantenimiento generales.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 14

Критерий:

Вид: Качество

Описание: LL.1.4 Programas de mantenimiento específicos para los edificios.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 7

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zqV%2BMiuWDU99Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zqV%2BMiuWDU99Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Sala de reuniones, planta 7, Torre 4

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: la empresa adjudicataria estará obligada a la incorporación en el servicio adjudicado de al menos un 5 % de personas desempleadas mayores de 50 años como personas en especiales dificultades de inserción.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 15 días hábiles

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana

Регистрационен номер: 21756130219373

Регистрационен номер: S4611001A

Град: Valencia

Пощенски код: 46018

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Valencia / València (ES523)

Държава: Испания

Звено за контакт: Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana

Електронна поща: contratacion_justicia@gva.es

Телефон: 961209068

Профил на купувача: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=jCf0uBpbulLAIVZdUs8KA%3D%3D>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Град: Madrid

Пощенски код: 28020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Електронна поща: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Интернет адрес: <https://sede.hacienda.gob.es/es-es/procedimientos/paginas/default?procAdminId=1658&returnUrl=https%3A%2F%2Fsede.hacienda.gob.es%2Fes-es%2Fsedes%2Ftacr>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Град: Madrid

Пощенски код: 28020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Електронна поща: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Интернет адрес: <https://sede.hacienda.gob.es/es-es/procedimientos/paginas/default?procAdminId=1658&returnUrl=https%3A%2F%2Fsede.hacienda.gob.es%2Fes-es%2Fsedes%2Ftacr>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 8b962119-5212-4234-8a32-b31020f0122d - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 06/08/2026 13:48:33 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 550330-2026

Номер на броя на ОВ S: 151/2026

Дата на публикуване: 07/08/2026