

554855-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Строителни и монтажни работи – Vernieuwbouw MFA Zeemanstraat Assen
OJ S 153/2026 11/08/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente Assen

Електронна поща: inkoop@assen.nl

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Vernieuwbouw MFA Zeemanstraat Assen

Описание: De gemeente Assen realiseert de vernieuwbouw van MFA Zeemanstraat. Het project omvat de gedeeltelijke sloop, renovatie en nieuwbouw van circa 3.528 m² BVO ten behoeve van Kindcentrum Theo Thijssen, kinderopvang, buitenschoolse opvang en het bestuurskantoor van Plateau Assen. De opdracht is verdeeld in een bouwkundig en een installatietechnisch perceel. Circa 3.528 m² BVO

Идентификатор на процедурата: e424b91e-5030-4ce7-bb20-027ac6083c99

Вътрешен идентификатор: 260245-MFA-Zeemanstraat

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Assen

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 1

2.1.6. Основания за изключване

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Perceel 1 - Bouwkundig

Описание: Het bouwkundig en constructief realiseren van de vernieuwbouw van MFA Zeemanstraat te Assen, inclusief gedeeltelijke sloop, renovatie, nieuwbouw, terreininrichting en coördinatie en afstemming met de installateur(s). De vernieuwbouw heeft een omvang van circa 3.528 m² BVO

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 45111100 Разрушителни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Assen

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 18 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Binnen de aanbesteding wordt aandacht besteed aan de vermindering van milieueffecten door ervaring met energiezuinige utiliteitsgebouwen mee te wegen. In de selectiecriteria wordt specifiek gevraagd naar ervaring met de realisatie van (ver)nieuwbouw van maatschappelijke utiliteitsgebouwen die voldoen aan ENG-eisen (energie neutrale gebouwen) of gelijkwaardig

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: Binnen deze opdracht wordt Social Return toegepast. De opdrachtnemer dient 2% van de aanneemsom exclusief btw in te zetten voor Social Return. Hiermee wordt een bijdrage geleverd aan arbeidsparticipatie door het creëren van arbeidsplaatsen, leer-werkplekken en/of stageplaatsen voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Laagste prijs

Описание: Laagste prijs

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435903>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 30/09/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435903>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Perceel 2 – Installatietechnisch

Описание: Het installatietechnisch en werktuigbouwkundig realiseren van de vernieuwbouw van MFA Zeemanstraat, gelegen aan de Zeemanstraat 1 te Assen Een omvang van circa 3.528 m² BVO.

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации

Допълнителна класификация (cpv): 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 45330000 Строителни и монтажни работи на тръбопроводни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Assen

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 18 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Binnen de aanbesteding wordt aandacht besteed aan de vermindering van milieueffecten door ervaring met energiezuinige utiliteitsgebouwen mee te wegen. In de selectiecriteria wordt specifiek gevraagd naar ervaring met de realisatie van (ver)nieuwbouw van maatschappelijke utiliteitsgebouwen die voldoen aan ENG-eisen (energie neutrale gebouwen) of gelijkwaardig.

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: Binnen deze opdracht wordt Social Return toegepast. De opdrachtnemer dient 2% van de aanneemsom exclusief btw in te zetten voor Social Return. Hiermee wordt een bijdrage geleverd aan arbeidsparticipatie door het creëren van arbeidsplaatsen, leer-werkplekken en/of stageplaatsen voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Laagste prijs

Описание: Laagste prijs

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435903>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 30/09/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435903>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Assen -
Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Assen - Inschrijvingen
digitaal indienen via TenderNed

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeente Assen

Регистрационен номер: 341893957

Пощенски адрес: Noordersingel 33

Град: Assen

Пощенски код: 9401 JW

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Lody Aerts

Електронна поща: inkoop@assen.nl

Телефон: +31 0881230911

Интернет адрес: <http://www.assen.nl>

Профил на купувача: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

Град: Assen

Пощенски код: 9401 JW

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: inkoop@assen.nl

Интернет адрес: <http://www.assen.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Пощенски адрес: Brinkstraat 4

Град: Assen

Пощенски код: 9401 HZ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Телефон: +31 592339222

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Пощенски адрес: Brinkstraat 4

Град: Assen

Пощенски код: 9401 HZ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Телефон: +31 592339222

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Град: Assen

Пощенски код: 9401 JW

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: inkoop@assen.nl

Интернет адрес: <http://www.assen.nl>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 511b4164-d6c1-4907-9503-b1579a7e7099 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 10/08/2026 10:46:12 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 554855-2026

Номер на броя на ОВ S: 153/2026

Дата на публикуване: 11/08/2026