

554936-2026 - Състезателна процедура

Испания – Услуги по ремонт и поддържане на електрически инсталации на сгради –
Conservación y mantenimiento integral de la finca El Palomar sito en camino de la Vega S/N de
San Fernando de Henares perteneciente al Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación
OJ S 153/2026 11/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Електронна поща: jmesadec@mapa.es

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Conservación y mantenimiento integral de la finca El Palomar sito en camino de la Vega S/N de San Fernando de Henares perteneciente al Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Описание: Conforme a lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, de Prescripciones Técnicas y Presupuesto, así como en sus Anexos.

Идентификатор на процедурата: 724516dd-7e7f-4d33-9a60-d5fdc4678e2a

Вътрешен идентификатор: 2025000273AB

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50711000 Услуги по ремонт и поддържане на електрически инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 50413200 Услуги по ремонт и поддържане на пожарогасители, 50720000 Услуги по ремонт и поддържане на котли за отопление, 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 742 703,80 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Conservación y mantenimiento integral de la finca El Palomar sito en camino de la Vega S/N de San Fernando de Henares perteneciente al Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Описание: Conforme a lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, de Prescripciones Técnicas y Presupuesto, así como en sus Anexos.

Вътрешен идентификатор: 2025000273AB

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50711000 Услуги по ремонт и поддържане на електрически инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 50413200 Услуги по ремонт и поддържане на пожарогасители, 50720000 Услуги по ремонт и поддържане на котли за отопление, 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения

Варианти:

Описание на опциите: Conforme a lo establecido en el apartado 23 del Cuadro Características

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 12 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 4

Друга информация за подновявания: PREVISTA, plazo máximo: CUARENTA Y OCHO (48) MESES, a razón de prórrogas sucesivas de 12 meses cada una, y un TOTAL DE CUATRO (4) PRÓRROGAS

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: Medidas de gestión medioambiental

Критерий: Сертификати от институти за контрол на качеството
Описание на критерия за подбор: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Distintos del precio.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Precio.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 54

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Juicios de valor.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I7u3YFM3dR0ZDGvgaZEVxQ%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I7u3YFM3dR0ZDGvgaZEVxQ%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Дата на отваряне: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Дата на отваряне: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Разрешено
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. **Техники**

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. **Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación - Tribunal Administrativo Central de recursos contractuales

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Conforme a lo establecido en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Организации

8.1. **ORG-0001**

Официално наименование: Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Регистрационен номер: 10000420051242

Регистрационен номер: S2800556I

Град: Madrid

Пощенски код: 28014

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Звено за контакт: Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Електронна поща: jmesadec@mapa.es

Телефон: 913475154

Профил на купувача: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=W9RdRmTswScQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Град: Madrid

Пощенски код: 28020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Електронна поща: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Други звена за контакт:

Официално наименование: Tribunal Administrativo Central de recursos contractuales

Град: Madrid

Пощенски код: 28020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Електронна поща: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: fc4d1f87-a821-4f70-b4ca-6aced9f44fd6 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 10/08/2026 10:55:30 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 554936-2026

Номер на броя на ОВ S: 153/2026

Дата на публикуване: 11/08/2026