

556140-2026 - Състезателна процедура

Германия – Оценка на екологичните показатели за строителство – Berlin TXL -
Altlastenuntersuchungen von Boden und Grundwasser im Rahmen der Detailerkundung - Los 1 -
Bereich Tegel Projekt - Ingenieur- und Gutachterleistungen
OJ S 153/2026 11/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Berlin TXL Management GmbH

Електронна поща: vergabestelle@igecon.de

Правна категория на купувача: Публично предприятие, контролирано от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Икономически дейности

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Berlin TXL - Altlastenuntersuchungen von Boden und Grundwasser im Rahmen der Detailerkundung - Los 1 - Bereich Tegel Projekt - Ingenieur- und Gutachterleistungen

Описание: Mit der Nachnutzung des Areals des ehem. Flughafens Tegels ist die Berlin TXL Management GmbH durch das Landes Berlin beauftragt. Die hier ausgeschriebenen Leistungen beziehen sich auf die Bereiche Urban Tech Republic und den Landschaftspark und beinhalten die Ingenieur- und Gutachterleistungen zur Begleitung der Feldarbeiten, zur Aus- und Bewertung der Untersuchungsergebnisse sowie der Erstellung des Berichtes zur DU einschl. abschließender Gefährdungsabschätzung. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zur entnehmen

Идентификатор на процедурата: 98317e62-1755-495a-93db-afbbb60feb58

Вътрешен идентификатор: 008_011_03_0002_0029

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71313430 Оценка на екологичните показатели за строителство

Допълнителна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Berlin

Пощенски код: 13405

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални

основания за изключване: Eigenerklärung gemäß Formblatt Wirt124 – Erklärung zu

Ausschlussgründen und Angaben zum Unternehmen, immer mit dem Angebot einzureichen

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Berlin TXL - Altlastenuntersuchungen von Boden und Grundwasser im Rahmen der Detailerkundung - Los 1 - Bereich Tegel Projekt - Ingenieur- und Gutachterleistungen

Описание: Mit der Nachnutzung des Areals des ehem. Flughafens Tegels ist die Berlin TXL Management GmbH durch das Landes Berlin beauftragt. Die hier ausgeschriebenen Leistungen beziehen sich auf die Bereiche Urban Tech Republic und den Landschaftspark und beinhalten die Ingenieur- und Gutachterleistungen zur Begleitung der Feldarbeiten, zur Aus- und Bewertung der Untersuchungsergebnisse sowie der Erstellung des Berichtes zur DU einschl. abschließender Gefährdungsabschätzung. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zur entnehmen

Вътрешен идентификатор: 0

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71313430 Оценка на екологичните показатели за строителство

Допълнителна класификация (срв): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Berlin

Пощенски код: 13405

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:other-sme

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Nachweis Eintragung im Handels- oder Berufsregister, sofern eine Verpflichtung zur Eintragung besteht.

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Die Mindestanforderung für den durchschnittlichen spezifischen Jahresumsatz im Bereich von der ausgeschriebenen Leistung entsprechenden Dienstleistungen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025) beträgt 100.000,00 Euro netto/Jahr.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigungen des Finanzamtes (keine Steuerrückstände), der zuständigen Krankenversicherung sowie der Berufsgenossenschaft.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Als Mindestanforderung an die Eignung und für die Berücksichtigung im weiteren Vergabeverfahren gelten folgende Anforderungen an die Versicherungsbedingungen: Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen mindestens betragen: a) für Personenschäden 2,5 Mio. EUR b) für sonstige Schäden 2,5 Mio. EUR (Sach- und Vermögensschäden) je Schadensereignis und einer Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres mit mindestens dem Zweifachen der Deckungssummen. Bei Bietergemeinschaften muss jedes einzelne Mitglied der Bietergemeinschaft über eine den Mindestanforderungen entsprechende Berufshaftpflichtversicherung verfügen.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Es ist eine Referenzliste mit mindestens drei mit dem Ausschreibungsgegenstand vergleichbarer Leistungen (insbesondere unter Angabe von Referenzen, die entsprechende fundierte und umfassende Erfahrungen zum Untersuchungsgebiet und zu fachlich Beteiligten nachweisen) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren einzureichen; die Referenzen müssen Art, Umfang und Zeitraum der Leistungen erkennen lassen Je Referenz sind max. 2 DIN A4-Seiten (10 pt) zur Beschreibung der Referenz zulässig.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: 1. Wertungspreis

Описание: 1. Wertungspreis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: 2. Bearbeitungskonzept

Описание: 2. Bearbeitungskonzept

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 31/08/2026 23:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/208629>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 30 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Der öffentliche Auftraggeber ist berechtigt, in der Auftragsbekanntmachung oder den Vergabeunterlagen festzulegen, dass er keine Unterlagen nachfordern wird. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den öffentlichen Auftraggeber innerhalb einer von diesem festzulegenden angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Berlin

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist der Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o. a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§135 GWB).

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Berlin TXL Management GmbH

8. Организации

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Berlin TXL Management GmbH

Регистрационен номер: SteuerNr:3055551769

Пощенски адрес: Berlin TXL Management GmbH Urban Tech Republic, Gebäude V
Flughafen Tegel 1

Град: Berlin

Пощенски код: 13405

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Звено за контакт: convis GmbH

Електронна поща: vergabestelle@igecon.de

Телефон: +49 30 8904169-0

Интернет адрес: <https://tegelprojekt.de/>

Профил на купувача: <https://tegelprojekt.de/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: convis GmbH
Регистрационен номер: HRB:269886B
Отдел: Technisches Vergabemanagement
Пощенски адрес: Auerbachstraße 10
Град: Berlin
Пощенски код: 14193
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)
Държава: Германия
Звено за контакт: Technisches Vergabemanagement
Електронна поща: vergabestelle@igecon.de
Телефон: +49 30 8904169-0
Интернет адрес: <https://www.convis.com/>

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Vergabekammer des Landes Berlin
Регистрационен номер: t:03090138316
Отдел: Geschäftsstelle
Пощенски адрес: Vergabekammer des Landes Berlin Martin-Luther-Str. 105
Град: Berlin
Пощенски код: 10825
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)
Държава: Германия
Електронна поща: vergabekammer@senweb.berlin.de
Телефон: 03090138316
Факс: 03090137613
Интернет адрес: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83
Град: Bonn
Пощенски код: 53119
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Държава: Германия
Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 27445a24-bfa8-4b41-8b8f-f54235ee0c03 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 09/08/2026 10:18:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 556140-2026

Номер на броя на ОВ S: 153/2026

Дата на публикуване: 11/08/2026