

## 557648-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Строителни и монтажни работи – Selectieprocedure renovatie Gemeentehuis Elburg

OJ S 154/2026 12/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente Elburg

Електронна поща: [mario.koenraadt@elburg.nl](mailto:mario.koenraadt@elburg.nl)

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Selectieprocedure renovatie Gemeentehuis Elburg

Описание: De gemeente Elburg is voornemens een aannemer te selecteren voor de uitvoering van de sloop- en renovatiewerkzaamheden aan het gemeentehuis in Elburg. De te selecteren aannemer is tevens verantwoordelijk voor het verder uitwerken van het ontwerp tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO), dat als basis dient voor de uitvoering van de werkzaamheden. De opdracht omvat de bouwplaatsorganisatie, sloop-, bouwkundige, constructieve en installatietechnische werkzaamheden, de terreininrichting en het realiseren van de benodigde tijdelijke voorzieningen ten behoeve van de continuïteit van de gemeentelijke organisatie. ca. 5500 m2 bvo

Идентификатор на процедурата: baa44677-bddd-41d5-a428-06ab98241b3c

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Elburg

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 20 600 000,00 EUR

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Selectieprocedure renovatie Gemeentehuis Elburg

Описание: De gemeente Elburg is voornemens een aannemer te selecteren voor de uitvoering van de sloop- en renovatiewerkzaamheden aan het gemeentehuis in Elburg. De te selecteren aannemer is tevens verantwoordelijk voor het verder uitwerken van het ontwerp tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO), dat als basis dient voor de uitvoering van de werkzaamheden. Deze opgave betreft onder andere de bouwkundige en installatietechnische aspecten. ca. 5500 m2 bvo

Вътрешен идентификатор: 1

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Elburg

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 20 Месеци

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

#### 5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### 5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

##### Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

#### 5.1.10. Критерии за възлагане

##### Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: Weging wordt later bekend gemaakt

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteit

Описание: Weging wordt later bekend gemaakt

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435974>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка****Условия на процедурата:**

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 26/10/2026

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435974>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване  
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Elburg -  
Rechtbank Gelderland

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: Gemeente Elburg

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Gemeente Elburg

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Elburg

---

**8. Организации****8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Gemeente Elburg

Регистрационен номер: 5854003

Пощенски адрес: Zuiderzeestraatweg Oost 19

Град: Elburg

Пощенски код: 8081 LA

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Veluwe (NL221)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Jorik van der Laan

Електронна поща: [mario.koenraadt@elburg.nl](mailto:mario.koenraadt@elburg.nl)

Телефон: +31 651567078

Интернет адрес: <http://www.elburg.nl>

**Други звена за контакт:**

Официално наименование: Rechtbank Gelderland

Град: Arnhem

Пощенски код: 6811 CD

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Veluwe (NL221)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: [info.gel@rechtspraak.nl](mailto:info.gel@rechtspraak.nl)

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: d6dc5d2a-1745-4b34-8316-9968e09de22d - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 10/08/2026 16:24:43 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 557648-2026

Номер на броя на ОВ S: 154/2026

Дата на публикуване: 12/08/2026