

Испания-Donostia-San Sebastián: Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях

OJ S 178/2023 15/09/2023

Обявление за възложена концесия

Строителство

Правно основание:

Директива 2014/23/ЕС

Раздел I: Възлагащ орган/възложител

I.1. Наименование и адреси

Официално наименование: Diputación Foral de Gipuzkoa. Departamento de Cuidados y Políticas Sociales. Paseo Zarategi, 99 20.015 Donostia/San Sebastián

Пощенски адрес: 20015

Град: Donostia-San Sebastián

код NUTS: ES212 Gipuzkoa

Държава: Испания

Лице за контакт: Patxi Marroquin Urrestarazu

Електронна поща: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus

Телефон: +34 943112511

Факс: +31 943112621

Интернет адрес/и:

Основен адрес: <https://www.gipuzkoa.eus/es/inicio>

Адрес на профила на купувача: <http://www.contratacion.euskadi.eus>

I.4. Вид на възлагащия орган

Регионална или местна агенция/служба

I.5. Основна дейност

Общи обществени услуги

Раздел II: Предмет

II.1. Обхват на обществената поръчка

II.1.1. Наименование

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área “6.E- El Pilar” de Elgoibar.

Референтен номер: 2022/99

II.1.2. Основен CPV код

45200000 Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях

II.1.3. Вид на поръчка

Строителство

II.1.4. Кратко описание

El contrato mixto a que se refiere el presente Pliego tiene por objeto, por un lado, la concesión de obras para la redacción del proyecto, dirección facultativa, construcción, equipamiento y explotación de un centro de servicios sociales y, por otro lado, la construcción de un aparcamiento en el área 6.E El Pilar de Elgoibar.

II.1.5. Прогнозна обща стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 104 530 017,78 EUR

II.1.6. Информация относно обособените позиции

Тази концесия е разделена на обособени позиции: не

II.1.7. Обща стойност на обществената поръчка

Стойност, без да се включва ДДС: 88 508 400,62 EUR

II.2. Описание

II.2.2. Допълнителни CPV кодове

45215200 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на социалните грижи, 45215212 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на домове за стари хора, 45215221 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на дневни центрове за грижи, 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги, 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71242000 Подготовка на проекта и дизайна, оценка на разходите, 85311100 Услуги на заведения за стари хора, 85311200 Услуги на заведения за лица с физически и умствени увреждания

II.2.3. Място на изпълнение

код NUTS: ES212 Gipuzkoa

Основно място на изпълнение: Elgoibar (Gipuzkoa).

II.2.4. Описание на обществената поръчка

El centro de servicios sociales se compondrá de un servicio residencial para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro de día para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro residencial para personas con discapacidad en situación de dependencia y un servicio de unidad residencial para personas con trastorno mental severo (URTMS).

II.2.5. Критерии за възлагане

Концесията е възложена въз основа на критериите, описани по-долу:

- Критерий: Reducción del número de años de explotación
- Критерий: Reducción del importe anual por disponibilidad
- Критерий: Propuesta Técnica
- Критерий: Proyecto de Explotación
- Критерий: Fomento de la integración social de mujeres con especiales dificultades de inserción laboral.
- Критерий: Compromiso de mantenimiento de la estabilidad en el empleo: Fomento de la contratación femenina.

- Критерий: Fomento de la integración social de personas con discapacidad, personas desfavorecidas o miembros de grupos vulnerables.

II.2.7. Срок на концесията

Продължителност в месеци: 150

II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14. Допълнителна информация

Раздел IV: Процедура

IV.1. Описание

IV.1.1. Вид процедура

Процедура по възлагане с предварително публикуване на обявление за концесия

IV.1.8. Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA): не

IV. Основни характеристики на процедурата по възлагане

1.11.

IV.2.Административна информация

IV.2.1. Предишна публикация относно тази процедура

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: [2022/S 239-688518](#)

Раздел V: Възлагане на концесия

Наименование:

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área "6.E- El Pilar" de Elgoibar.

Възложена е концесия/обособена позиция: да

V.2. Възлагане на концесия

V.2.1. Дата на решението за възлагане на концесията

22/05/2023

V.2.2. Информация относно оферти

Брой на получените оферти: 1Концесията е възложена на група от икономически оператори: да

V.2.3. Име и адрес на концесионера

Официално наименование: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, "UTE ELGOIBAR 2023": Viuda de Sainz, S.L. (CIF B48154348) y Biharko Gipuzkoa, S.L. (CIF B20643045).

Национален регистрационен номер: (CIF U13912381)

Град: Azkoitia

код NUTS: ES212 Gipuzkoa

Държава: Испания

Концесионерът е МСП: не

V.2.3. Име и адрес на концесионера

Официално наименование: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, "UTE ELGOIBAR 2023"

Национален регистрационен номер: (CIF U13912381)

Град: Azkoitia

код NUTS: ES212 Gipuzkoa

Държава: Испания

Концесионерът е МСП: не

V.2.4. Информация относно стойността на концесията и основните финансови условия

Първоначална прогнозна обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията:

104 530 017,78 EUROбща стойност на концесията/обособената позиция: 104 530 017,78

EURДруги подробности, свързани със стойността на концесията съгласно член 8,

параграф 3 от директивата:

El presupuesyto base de licitacion es de 88.508.400,62 euros (IVA incluido).

El valor estimado del contrato asciende a 104.530.017,78 euros (IVA no incluido),

Número de años de explotación del servicio: 10 años.

El importe en concepto de pagos por disponibilidad que anualmente percibirá la concesionaria por parte de la Diputación Foral de Gipuzkoa será de 3.109.700,00 euros (IVA 21% incluido).

Раздел VI: Допълнителна информация

VI.3. Допълнителна информация

VI.4. Процедури по обжалване

VI.4.1. Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales.

Пощенски адрес: Gipuzkoa plaza, z/g

Град: San Sebastián

Пощенски код: 20004

Държава: Испания

VI.4.4. Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби

Официално наименование: Secretaría Técnica del Departamento de Políticas Sociales

Пощенски адрес: Paseo Zarategi, 99

Град: San Sebastián

Пощенски код: 20015

Държава: Испания

Телефон: +34 943112506

VI.5. Дата на изпращане на настоящото обявление

12/09/2023