

## 566183-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства  
– Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigung in Objekten der Stadt Hameln

OJ S 157/2026 17/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Hameln, Abt. 45 - Zentrale Gebäudewirtschaft

Електронна поща: [vergabestelle@hameln.de](mailto:vergabestelle@hameln.de)

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigung in Objekten der Stadt Hameln

Описание: Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigung in Objekten der Stadt Hameln (4 Lose)

Идентификатор на процедурата: 5c2feedc-bbd8-40c6-8c3f-4e8365693923

Вътрешен идентификатор: S-HAMELN-2026-0042

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: diverse Objekte der Stadt Hameln

Град: Hameln und Ortsteile

Пощенски код: 31785, 31787, 31789

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hameln-Pyrmont (DE923)

Държава: Германия

##### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Die Vergabeunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-HAMELN-2026-0042> Sie erhalten die Vergabeunterlagen direkt, gebührenfrei und ohne Registrierung. Wenn Sie immer aktuell zum Verfahren informiert sein möchten, sollten Sie die angebotene Möglichkeit zur freiwilligen Registrierung nutzen. Als registrierter Nutzer können Sie nach Eingabe Ihrer Nutzerkennung und Ihres Passworts den Abruf der Vergabeunterlagen starten. Mit dem registrierten Abruf stellen Sie sicher, dass Sie umgehend informiert werden, wenn neue Informationen zu den Vergabeverfahren vorliegen.

**Правно основание:**

Директива 2014/24/EC

vgv -

### **2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка**

#### **Условия за подаване:**

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 4

#### **Условия на договора:**

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 2

### **2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални

основания за изключване: Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen

Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: § 123 GWB: (1) Öffentliche Auftraggeber schließen ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme aus, wenn sie Kenntnis davon haben, dass eine Person, deren Verhalten nach Absatz 3 dem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen das Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 OWiG rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach: 1. § 129 StGB (Bildung krimineller Vereinigungen), § 129a StGB (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b StGB (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland), 2. § 89c StGB (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 StGB zu begehen, 3. § 261 StGB (Geldwäsche), 4. § 263 StGB (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, 5. § 264 StGB (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, 6. § 299 StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen), 7. § 108e StGB (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern) oder § 108f StGB (unzulässige Interessenwahrnehmung), 8. den §§ 333 und 334 StGB (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a StGB (Ausländische und internationale Bedienstete), 9. Artikel 2 § 2 IntBestG (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) oder 10. den §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a StGB (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung). (4) Öffentliche Auftraggeber schließen ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren aus, wenn 1. das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung nicht nachgekommen ist und dies durch eine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung festgestellt wurde oder 2. die öffentlichen Auftraggeber auf sonstige geeignete Weise die Verletzung einer Verpflichtung nach Nummer 1 nachweisen können. Satz 1 ist nicht anzuwenden, wenn das Unternehmen seinen Verpflichtungen dadurch nachgekommen ist, dass es die Zahlung vorgenommen oder sich zur Zahlung der Steuern, Abgaben und Beiträge zur Sozialversicherung einschließlich Zinsen, Säumnis- und Strafzuschlägen verpflichtet hat. § 124 GWB (1) Öffentliche Auftraggeber können unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn 1. das Unternehmen bei der

Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat, 2. das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat, 3. das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 123 Absatz 3 GWB ist entsprechend anzuwenden, 4. der öffentliche Auftraggeber über hinreichende Anhaltspunkte dafür verfügt, dass das Unternehmen mit anderen Unternehmen Vereinbarungen getroffen oder Verhaltensweisen aufeinander abgestimmt hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken, 5. ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann, 6. eine Wettbewerbsverzerrung daraus resultiert, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann, 7. das Unternehmen eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt hat und dies zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat, 8. das Unternehmen in Bezug auf Ausschlussgründe oder Eignungskriterien eine schwerwiegende Täuschung begangen oder Auskünfte zurückgehalten hat oder nicht in der Lage ist, die erforderlichen Nachweise zu übermitteln, oder 9. das Unternehmen a) versucht hat, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen, b) versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte, oder c) fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich beeinflussen könnten, oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln. (2) § 21 AEntG, § 98c AufenthG, § 19 MiLoG, § 21 SchwarzArbG und § 22 LkSG vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2959) bleiben unberührt. Auf §§ 125, 126 GWB wird hingewiesen.

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Weserberglandstadion, Schulen, Sporthallen, div. Objekte

Описание: Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigung: 1 Grundschule Afferde, Breslauer Straße 34, 31789 Hameln 2 Sporthalle Afferde, Breslauer Straße 34, 31789 Hameln 3 Freizeitheim Afferde / Mensanutzung, Eintrachtweg, 31789 Hameln 4 Grundschule Hastenbeck, Petersburg 29, Reuteranger 3 31789 Hameln 5 Sporthalle Hastenbeck, Petersburg 29, Reuteranger 3, 31789 Hameln 6 Grundschule Tündern, Lange Straße 49, 31789 Hameln 7 Sporthalle Tündern, Lange Straße 42, 31789 Hameln, 8 Weserberglandstadion, Kuhlmannstraße 13, 31785 Hameln 9 Wilhelm-Raabe-Schule Königstraße, Königstraße 71, 31785 Hameln 10 SH Wilhelm-Raabe-Schule Königstraße, Königstraße 71, 31785 Hameln 11 Wilhelm-Raabe-Schule Lohstraße, Lohstraße 9, 31785 Hameln 12 SH Wilhelm-Raabe-Schule Lohstraße, Lohstraße 9, 31785 Hameln

Вътрешен идентификатор: LOT-0001

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

**Варианти:**

Описание на опциите: Das Vertragsverhältnis verlängert sich maximal zweimal automatisch um je- weils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

**5.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: div. Objekte im Stadtgebiet Hameln (s. o.)

Град: Hameln

Пощенски код: 31785

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hameln-Pyrmont (DE923)

Държава: Германия

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

**5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 2

**5.1.6. Обща информация**

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Ortsbesichtigung:

Allen Bietern wird auf Wunsch die Gelegenheit gegeben, ausgewählte Objekte vor

Angebotsabgabe zu besichtigen. Die im Folgenden aufgeführten Objekte werden als

repräsentativ für die Objekte dieser Ausschreibung angesehen: - Schulzentrum Nord + SH

Einsiedlerbach - Pestalozzischule + SH Nord - Theodor Heuss Realschule + Sporthalle - Kurie

- Stadtbücherei Pfortmühle Objektbesichtigungen werden in folgendem Zeitraum durchgeführt:

24.08.2026 bis 02.09.2026 Bieter, welche die Objekte besichtigen wollen, haben sich dafür bis

spätestens zum 26.08.2026 über das Vergabeportal anzumelden. (siehe "Vorbemerkungen zur Ausschreibung", Punkt 4)

**5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки,

Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: - Drei Referenznachweise aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung;

Auftragssumme; Ausführungszeitraum (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации  
Описание на критерия за подбор: - Eigenerklärung "RUS Sanktion", - Erklärung "Information zum Bieter" - Eigenerklärung Tariftreue (NTVergG) - Eigenerklärung (Vorlage Vordruck 124 "Eigenerklärung zur Eignung", mit dem Angebot vorzulegen), dass keine schwere Verfehlung gemäß GWB vorliegt, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellt - Eigenerklärung Unternehmensinformationen - Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) - Benennung der für die Leitung vorgesehenen Personen (Objektleitung) - Nachweis der Qualifikation der für die Leitung vorgesehenen Personen (Objektleitung) (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Среден годишен персонал  
Описание на критерия за подбор: - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Дял на субдоговорите  
Описание на критерия за подбор: - Formblatt 234 "Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft" - Formblatt 235 "Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen" - Formblatt 236 "Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen" (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска  
Описание на критерия за подбор: - Eigenerklärung Haftpflichtversicherung (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Други икономически или финансови изисквания  
Описание на критерия за подбор: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - Rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Общ годишен оборот  
Описание на критерия за подбор: - Angaben zum Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Регистрация в търговски регистър  
Описание на критерия за подбор: - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Qualität

Описание: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 45

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Angebotspreis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 55

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-HAMELN-2026-0042>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-HAMELN-2026-0042>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 59 Дни

**Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:**

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Es werden ggf. alle Unterlagen mit Ausnahme der Zusammenfassung und Preisblätter nachgefordert.

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Stadt Hameln "Zentrale Vergabestelle" (Raum 67, 6. Etage) Rathausplatz 1 31785 Hameln Deutschland

Допълнителна информация: Bieter dürfen bei der Öffnung der Angebote nicht anwesend sein.

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

## **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Betreffend die Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf § 160 GWB verwiesen. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Hameln, Abt. 45 - Zentrale Gebäudewirtschaft

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Hameln, Abt. 45 - Zentrale Gebäudewirtschaft

### **5.1. Обособена позиция: LOT-0002**

Заглавие: Jugendverkehrsschule, Schulen, Sporthallen, div. Objekte

Описание: Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigung 1 Schule am Mainbach Standort Halvestorf, Hägerweg 2, 31785 Hameln 2 SH Schule am Mainbach Standort Halvestorf, Hoper Straße 42, 31785 Hameln 3 FZH am Mainbach Standort Halvestorf, Hoper Straße 42, 31785 Hameln 4 Jugendverkehrsschule, Rennacker 3, 31785 Hameln 5 Grundschule Klütschule, Papengösenanger 6A, 31787 Hameln 6 Sporthalle Klütschule, Papengösenanger 6A, 31787 Hameln 7 Theodor-Heuss-Realschule, Breslauer Allee 55, 31789 Hameln 8 Sporthalle West, Breslauer Allee 55, 31785 Hameln

Вътрешен идентификатор: LOT-0002

#### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

**Варианти:**

Описание на опциите: Das Vertragsverhältnis verlängert sich maximal zweimal automatisch um je- weils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

#### **5.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: div. Objekte im Stadtgebiet Hameln (s. o.)

Град: Hameln

Пощенски код: 31785

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hameln-Pyrmont (DE923)

Държава: Германия

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

#### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 2

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Ortsbesichtigung:

Allen Bietern wird auf Wunsch die Gelegenheit gegeben, ausgewählte Objekte vor Angebotsabgabe zu besichtigen. Die im Folgenden aufgeführten Objekte werden als repräsentativ für die Objekte dieser Ausschreibung angesehen: - Schulzentrum Nord + SH Einsiedlerbach - Pestalozzischule + SH Nord - Theodor Heuss Realschule + Sporthalle - Kurie - Stadtbücherei Pfortmühle Objektbesichtigungen werden in folgendem Zeitraum durchgeführt: 24.08.2026 bis 02.09.2026 Bieter, welche die Objekte besichtigen wollen, haben sich dafür bis spätestens zum 26.08.2026 über das Vergabeportal anzumelden. (siehe "Vorbemerkungen zur Ausschreibung", Punkt 4)

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки,

Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: - Drei Referenznachweise aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: - Eigenerklärung "RUS Sanktion", - Erklärung "Information zum Bieter" - Eigenerklärung Tariftreue (NTVergG) - Eigenerklärung (Vorlage Vordruck 124

"Eigenerklärung zur Eignung", mit dem Angebot vorzulegen), dass keine schwere Verfehlung gemäß GWB vorliegt, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellt - Eigenerklärung Unternehmensinformationen - Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) - Benennung der für die Leitung vorgesehenen Personen (Objektleitung) - Nachweis der Qualifikation der für die Leitung vorgesehenen Personen (Objektleitung) (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: - Formblatt 234 "Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft" - Formblatt 235 "Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen" - Formblatt 236 "Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen" (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: - Eigenerklärung Haftpflichtversicherung (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - Rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: - Angaben zum Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Qualität

Описание: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 45

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Angebotspreis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 55

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-HAMELN-2026-0042>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка****Условия за подаване:**

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-HAMELN-2026-0042>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 59 Дни

**Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:**

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Es werden ggf. alle Unterlagen mit Ausnahme der Zusammenfassung und Preisblätter nachgefordert.

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Stadt Hameln "Zentrale Vergabestelle" (Raum 67, 6. Etage) Rathausplatz 1 31785 Hameln Deutschland

Допълнителна информация: Bieter dürfen bei der Öffnung der Angebote nicht anwesend sein.

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Betreffend die Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf § 160 GWB verwiesen. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Hameln, Abt. 45 - Zentrale Gebäudewirtschaft

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Hameln, Abt. 45 - Zentrale Gebäudewirtschaft

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0003**

Заглавие: Freizeitheime, Schulen, Sporthallen, div. Objekte

Описание: Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigung: 1 Schulzentrum Nord, Basbergstraße 112, 31785 Hameln 2 Sporthalle Einsiedlerbach, Einsiedlerbach 3, 31787 Hameln 3 Grundschule Sünteltal, Diesterwegstraße 1, 31787 Hameln 4 Sporthalle Sünteltal, Beekebreite 4-6, 31787 Hameln 5 FZH Sünteltal - Mensabetrieb, Beekebreite 4-6, 31787 Hameln 6 Sporthalle Hilligsfeld, Bürgermeister-Scharper-Straße 10, 31789 Hameln 7 Jugendtreff Hilligsfeld, Mühlenfeld 6, 31787 Hameln 8 FZH Hilligsfeld, Mühlenfeld 6a, 31789 Hameln

Вътрешен идентификатор: LOT-0003

##### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

##### **Варианти:**

Описание на опциите: Das Vertragsverhältnis verlängert sich maximal zweimal automatisch um je- weils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

##### **5.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: div. Objekte im Stadtgebiet Hameln (s. o.)

Град: Hameln

Пощенски код: 31787

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hameln-Pyrmont (DE923)

Държава: Германия

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

#### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 2

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Ortsbesichtigung:

Allen Bietern wird auf Wunsch die Gelegenheit gegeben, ausgewählte Objekte vor

Angebotsabgabe zu besichtigen. Die im Folgenden aufgeführten Objekte werden als

repräsentativ für die Objekte dieser Ausschreibung angesehen: - Schulzentrum Nord + SH

Einsiedlerbach - Pestalozzischule + SH Nord - Theodor Heuss Realschule + Sporthalle - Kurie

- Stadtbücherei Pfortmühle Objektbesichtigungen werden in folgendem Zeitraum durchgeführt:

24.08.2026 bis 02.09.2026 Bieter, welche die Objekte besichtigen wollen, haben sich dafür bis

spätestens zum 26.08.2026 über das Vergabeportal anzumelden. (siehe "Vorbemerkungen

zur Ausschreibung", Punkt 4)

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки,

Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: - Drei Referenznachweise aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung;

Auftragssumme; Ausführungszeitraum (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: - Eigenerklärung "RUS Sanktion", - Erklärung "Information zum Bieter" - Eigenerklärung Tariftreue (NTVergG) - Eigenerklärung (Vorlage Vordruck 124

"Eigenerklärung zur Eignung", mit dem Angebot vorzulegen), dass keine schwere Verfehlung gemäß GWB vorliegt, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellt - Eigenerklärung

Unternehmensinformationen - Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) -

Benennung der für die Leitung vorgesehenen Personen (Objektleitung) - Nachweis der Qualifikation der für die Leitung vorgesehenen Personen (Objektleitung) (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: - Formblatt 234 "Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft" - Formblatt 235 "Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen" - Formblatt 236 "Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen" (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: - Eigenerklärung Haftpflichtversicherung (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - Rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: - Angaben zum Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Qualität

Описание: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 45

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Angebotspreis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)  
Число, свързано с критерия за възлагане: 55

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:  
немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-HAMELN-2026-0042>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-HAMELN-2026-0042>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 59 Дни

**Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:**

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Es werden ggf. alle Unterlagen mit Ausnahme der Zusammenfassung und Preisblätter nachgefordert.

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,  
централноевропейско лятно време

Място: Stadt Hameln "Zentrale Vergabestelle" (Raum 67, 6. Etage) Rathausplatz 1 31785  
Hameln Deutschland

Допълнителна информация: Bieter dürfen bei der Öffnung der Angebote nicht anwesend sein.

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване  
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer  
Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Betreffend die Einlegung von  
Rechtsbehelfen wird auf § 160 GWB verwiesen. (1) Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Hameln, Abt. 45 - Zentrale Gebäudewirtschaft

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Hameln, Abt. 45 - Zentrale Gebäudewirtschaft

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0004**

Заглавие: Hochzeitshaus, Rathaus, div. Objekte

Описание: Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigung: 1 Hochzeitshaus, Osterstraße 2, 31785 Hameln 2 Kurie Jerusalem, Alte Marktstraße 20, 31785 Hameln 3 Papenschule, Papenstraße 4-5, 31785 Hameln 4 Sporthalle Papenschule, Papenstraße 5, 31785 Hameln 5 Sportanlage auf dem Werder, Inselstraße 7 - zugehörig Papenschule, 31785 Hameln 6 Pfortmühle, Sudetenstraße 1, 31785 Hameln 7 Pestalozzischule, Pestalozzistraße 1, 31785 Hameln 8 Sporthalle Nord, Pestalozzistraße, 31785 Hameln 9 Rathaus Hameln Nebenstelle 1, Kastanienwall 52, 31785 Hameln 10 Rathaus Hameln Nebenstelle 2, Heiliggeiststraße 3, 31785 Hameln 11 Betriebshof, Walter von Selve Straße 6, 31787 Hameln

Вътрешен идентификатор: LOT-0004

##### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

##### **Варианти:**

Описание на опциите: Das Vertragsverhältnis verlängert sich maximal zweimal automatisch um je- weils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

##### **5.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: div. Objekte im Stadtgebiet Hameln (s. o.)

Град: Hameln

Пощенски код: 31785

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hameln-Pyrmont (DE923)  
Държава: Германия

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

#### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 2

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно  
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да  
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Ortsbesichtigung:  
Allen Bietern wird auf Wunsch die Gelegenheit gegeben, ausgewählte Objekte vor  
Angebotsabgabe zu besichtigen. Die im Folgenden aufgeführten Objekte werden als  
repräsentativ für die Objekte dieser Ausschreibung angesehen: - Schulzentrum Nord + SH  
Einsiedlerbach - Pestalozzischule + SH Nord - Theodor Heuss Realschule + Sporthalle - Kurie  
- Stadtbücherei Pfortmühle Objektbesichtigungen werden in folgendem Zeitraum durchgeführt:  
24.08.2026 bis 02.09.2026 Bieter, welche die Objekte besichtigen wollen, haben sich dafür bis  
spätestens zum 26.08.2026 über das Vergabeportal anzumelden. (siehe "Vorbemerkungen  
zur Ausschreibung", Punkt 4)

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки,  
Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: - Drei Referenznachweise aus den letzten drei Jahren mit  
mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung;  
Auftragssumme; Ausführungszeitraum (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und  
"Teilnahmebedingungen")

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: - Eigenerklärung "RUS Sanktion", - Erklärung "Information  
zum Bieter" - Eigenerklärung Tariftreue (NTVergG) - Eigenerklärung (Vorlage Vordruck 124  
"Eigenerklärung zur Eignung", mit dem Angebot vorzulegen), dass keine schwere Verfehlung  
gemäß GWB vorliegt, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellt - Eigenerklärung  
Unternehmensinformationen - Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt  
124 "Eigenerklärung zur Eignung" oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) -  
Benennung der für die Leitung vorgesehenen Personen (Objektleitung) - Nachweis der  
Qualifikation der für die Leitung vorgesehenen Personen (Objektleitung) (siehe "Checkliste für  
die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: - Formblatt 234 "Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft" - Formblatt 235 "Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen" - Formblatt 236 "Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen" (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: - Eigenerklärung Haftpflichtversicherung (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - Rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: - Angaben zum Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (siehe "Checkliste für die Angebotsabgabe" und "Teilnahmebedingungen")

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Qualität

Описание: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 45

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Angebotspreis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 55

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-HAMELN-2026-0042>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-HAMELN-2026-0042>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 59 Дни

##### **Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:**

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Es werden ggf. alle Unterlagen mit Ausnahme der Zusammenfassung und Preisblätter nachgefordert.

##### **Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Stadt Hameln "Zentrale Vergabestelle" (Raum 67, 6. Etage) Rathausplatz 1 31785 Hameln Deutschland

Допълнителна информация: Bieter dürfen bei der Öffnung der Angebote nicht anwesend sein.

##### **Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

#### **5.1.15. Техники**

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Betreffend die Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf § 160 GWB verwiesen. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer

Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Hameln, Abt. 45 - Zentrale Gebäudewirtschaft

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Hameln, Abt. 45 - Zentrale Gebäudewirtschaft

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-7001

Официално наименование: Stadt Hameln, Abt. 45 - Zentrale Gebäudewirtschaft

Регистрационен номер: 032520006006-0-70

Пощенски адрес: Rathausplatz 1

Град: Hameln

Пощенски код: 31785

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hameln-Pyrmont (DE923)

Държава: Германия

Звено за контакт: Stadt Hameln - Zentrale Vergabestelle -

Електронна поща: [vergabestelle@hameln.de](mailto:vergabestelle@hameln.de)

Телефон: +49 51512023215

Факс: +49 51512021569

Интернет адрес: <https://www.hameln.de/aktuelleausschreibungen>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

### 8.1. ORG-7004

Официално наименование: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Регистрационен номер: t:04131153308

Пощенски адрес: Auf der Hude 2

Град: Lüneburg

Пощенски код: 21339

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Държава: Германия

Електронна поща: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Телефон: +49 413115-3306

Факс: +49 413115-2943

Интернет адрес: <https://www.mw.niedersachsen.de>

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

#### 8.1. ORG-7005

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Телефон: +49228996100

**Роли на тази организация:**

TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 305cbeba-6f45-4be7-b64c-8d301530705e - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 14/08/2026 07:27:39 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 566183-2026

Номер на броя на ОВ S: 157/2026

Дата на публикуване: 17/08/2026