

## 566572-2025 - Състезателна процедура

Италия – Услуги по почистване на сгради, без жилищните – Servizio pulizia immobili Comune TN

OJ S 166/2025 01/09/2025

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна  
Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Comune di Trento

Електронна поща: [protocollo@pec.comune.trento.it](mailto:protocollo@pec.comune.trento.it)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Servizio pulizia immobili Comune TN

Описание: APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DEL COMUNE DI TRENTO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE E CONFORME AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE (DM 29/01/2021 E S.M.).

Идентификатор на процедурата: 800e791b-159f-4bed-8d84-ba7f54c33024

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Trento (ITH20)

Държава: Италия

Допълнителна информация: Informazioni supplementari

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 856 163,36 EUR

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

### 5. Обособена позиция

---

#### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DEL COMUNE DI TRENTO

Описание: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DEL COMUNE DI TRENTO

Вътрешен идентификатор: 1

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Trento (ITH20)

Държава: Италия

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 1 460 Дни

#### 5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 856 163,36 EUR

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

#### 5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Критерии за екологосъобразна поръчка: Национални критерии за екологосъобразни обществени поръчки

#### 5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Iscrizione al registro di commercio

Критерий: Необходимост от разрешение или членство в конкретна организация за договори за услуги

Описание на критерия за подбор: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Критерий: Необходимост от разрешение или членство в конкретна организация за договори за услуги

Описание на критерия за подбор: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Referenze su servizi specifici

Критерий: Техници или технически органи за контрол на качеството  
Описание на критерия за подбор: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството  
Описание на критерия за подбор: Misure per garantire la qualità

Критерий: Учебни, технически и изследователски съоръжения  
Описание на критерия за подбор: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Критерий: Управление на веригата на доставки  
Описание на критерия за подбор: Gestione della catena di fornitura

Критерий: Техници или технически органи за контрол на качеството  
Описание на критерия за подбор: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Критерий: Мерки за управление на околната среда  
Описание на критерия за подбор: Misure di gestione ambientale

Критерий: Среден годишен персонал  
Описание на критерия за подбор: Media annuale della forza lavoro

Критерий: Брой на управленския персонал  
Описание на критерия за подбор: Numero di personale dirigenziale

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации  
Описание на критерия за подбор: Titoli di studio e professionali pertinenti

Критерий: Инструменти, заводи или техническа оборудване  
Описание на критерия за подбор: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Критерий: Сертификати от независими органи за стандарти за уверяване на качеството  
Описание на критерия за подбор: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Критерий: Сертификати от независими органи за системи или стандарти за управление на околната среда  
Описание на критерия за подбор: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Offerta economicamente più vantaggiosa

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 04/09/2025 15:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://sicopat2.provincia.tn.it/trasparenza-fe/#/procedura?uuid=8f583ea7-db40-4d8c-a39d-9cfdc3c9df14>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <http://contracta.provincia.tn.it>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: италиански

Електронен каталог: Задължително

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 270 Дни

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Prestazioni

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

Електронен търг: не

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): T.R.G.A. di Trento

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Vedi capitolato

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

**8. Организации**

---

**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Comune di Trento

Регистрационен номер: 00355870221

Град: Trento

Пощенски код: 38122

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Trento (ITH20)

Държава: Италия

Звено за контакт: Claudia Zanella

Електронна поща: [protocollo@pec.comune.trento.it](mailto:protocollo@pec.comune.trento.it)

Телефон: 0461884111

**Роли на тази организация:**

Купувач

**8.1. ORG-0002**

Официално наименование: T.R.G.A. di Trento

Регистрационен номер: 80427570587

Град: TRENTO

Пощенски код: 38122

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Trento (ITH20)

Държава: Италия

Звено за контакт: T.R.G.A. di Trento

Електронна поща: [trgatn-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:trgatn-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Телефон: 0461262828

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

#### 8.1. **ORG-0003**

Официално наименование: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Регистрационен номер: 97584460584

Град: Roma

Пощенски код: 00187

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Roma (IT143)

Държава: Италия

Звено за контакт: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Електронна поща: [protocollo@pec.anticorruzione.it](mailto:protocollo@pec.anticorruzione.it)

Телефон: 06367231

**Роли на тази организация:**

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

## 10. Промяна

---

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

472380-2025

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Aggiornamento dati a seguito di Proroga

#### 10.1. **Промяна**

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Описание на промените: Modifica BT-13 (Termine quesiti) e BT-131 ( Termine per il ricevimento delle offerte ) del lotto 1

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 800e791b-159f-4bed-8d84-ba7f54c33024 - 03

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 29/08/2025 09:07:09 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: италиански

Номер на публикуване на обявлението: 566572-2025

Номер на броя на ОВ S: 166/2025

Дата на публикуване: 01/09/2025