

## 566609-2025 - Резултат

Германия – Работи по изолации на покривни конструкции – VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 166/2025 01/09/2025

Обявление за възложена поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Електронна поща: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Правна категория на купувача: Организация, която възлага поръчка, субсидирана от възлагащ орган

Дейност на възлагащия орган: Образование

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Описание: Die AGP Havelland GmbH, eine Tochtergesellschaft der Havelland Kliniken GmbH und des Landkreises Havelland für die Aus- und Fortbildung in Gesundheitsberufen, plant den 2. Bauabschnitt für die Errichtung einer beruflichen Schule am Standort Nauen. Die Schule ist insgesamt 4-zügig auszulegen, in einem ersten Bauabschnitt (Fertigstellung 2019) sind bereits die ersten zwei Züge errichtet worden. Insgesamt werden rund 1.340 qm Nutzfläche im 2. Bauabschnitt realisiert. Daraus ergibt sich eine Bruttogrundfläche BGF von etwa 1.850 qm. Für die Realisierung steht das Grundstück im Neubaugebiet "Ketziner Straße" in Nauen mit einer Größe von etwa 4.735 qm zur Verfügung, das innerhalb eines rechtsgültigen Bebauungsplans liegt. Verbunden mit dem Grundstück ist die Wärmeversorgung über ein bestehendes Nahwärmenetz. Das Gebäude soll für eine 4-zügige generalistische Pflegeausbildung konzipiert werden. Nach den ersten beiden Zügen aus dem 1.BA werden jetzt der dritte und vierte Zug in einem Erweiterungsbau realisiert. Zentrale Einrichtungen des ersten Bauabschnitts (Raumprogramm, Haustechnik) sind bereits für die Erweiterung bzw. die Erweiterbarkeit ausgelegt. Es handelt sich um einen dreigeschossigen Erweiterungsbau, der auf der Nordseite über einen "Verbinder" an die Giebelwand des dreigeschossigen Bestandsbaus angeschlossen wird. Der Anbau wird in Massivbauweise mit Massivdach ausgeführt und ist nicht unterkellert. Abmessungen des Erweiterungsbaus, inkl. Verbinder: Grundfläche: ca. 42 x 16m - Erweiterungsbau: ca. 36m x 16m - Verbinder: 6m x 12m Höhe: bis ca. 13,2m über Gelände

Идентификатор на процедурата: d67d1c9f-1d6f-41db-9c9c-58111dd8944f

Вътрешен идентификатор: AGP-2.BA-VE3.03

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45261410 Работи по изолации на покривни конструкции

Допълнителна класификация (срв): 45261300 Монтажни работи на обшивки и водосточни тръби, железарски работи, 45262670 Металообработване, 45112713 Строителни работи по оформяне на градини на покривите на сградите, 45000000 Строителни и монтажни работи, 45214800 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради за обучение по практика

#### 2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Dreifelderweg 19

Град: Nauen

Пощенски код: 14641

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Havelland (DE408)

Държава: Германия

#### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNPHEUR

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Описание: - Dampfsperre, ca. 830m<sup>2</sup> - Wärmedämmung, d=260mm, ca. 620m<sup>2</sup> -

Gefälledämmung, ca. 25m<sup>2</sup> - Attikadämmung - Dachabdichtung, ca. 800m<sup>2</sup> - Flachdachfenster

- Dränelement, Schotter, Splitt und Plattenbelag, ca. 25m<sup>2</sup> - Schienen, Leisten,

Dachdurchführungen, etc. - Klempnerarbeiten (Attikaabdeckungen (ca. 120m), Attikaabläufe,

Fallrohre (ca. 25m), etc.) - Retentionsdach, ca. 550m<sup>2</sup> (mit Kiesstreifen, tlw. Plattenbelag, etc.)

- Stahltreppe als Attikaüberstieg - Absturzsicherung als Auflastgeländer, ca. 60m -

Aufständerung für PV-Anlage, 61 Stück Die Errichtung des Erweiterungsbaus erfolgt im

laufenden Lehrbetrieb. Tragende Bauteile: überwiegend Stahlbeton-Halbfertigteile Dach:

Pulldach (StB) in Gefälle (ca. 4%) Attika: in Zick-Zack-Form, welche verschiedene Höhen

aufweist (Höhe: ca. 50-120cm)

Вътрешен идентификатор: AGP-2.BA-VE3.03

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45261410 Работи по изолации на покривни конструкции

Допълнителна класификация (срв): 45261300 Монтажни работи на обшивки и

водосточни тръби, железарски работи, 45262670 Металообработване, 45112713

Строителни работи по оформяне на градини на покривите на сградите, 45000000

Строителни и монтажни работи, 45214800 Строителни и монтажни работи по общо

изграждане на сгради за обучение по практика

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Dreifelderweg 19

Град: Nauen

Пощенски код: 14641

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Havelland (DE408)

Държава: Германия

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 11/08/2025

Крайна дата на продължителността: 06/05/2026

#### 5.1.6. **Обща информация**

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: не

#### 5.1.7. **Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### 5.1.10. **Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Niedrigster Preis

Описание: Niedrigster Preis.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

#### 5.1.15. **Техники**

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### 5.1.16. **Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Brandenburg

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Vergabekammer des Landes Brandenburg

## 6. Резултати

---

Стойност на всички договори, възложени с това съобщение: 194 751,16 EUR

#### 6.1. **Резултат — идентификатор на обособена позиция: LOT-0001**

Статус на избора на победител: Избран е най-малко един победител.

#### 6.1.2. **Информация за победителите**

##### **Победител:**

Официално наименование: Havelberger Dachtechnik GmbH

##### **Търг:**

Идентификатор на търга: Niedrigster Preis

Идентификатор на обособена позиция или група обособени позиции: LOT-0001

Стойност на офертата: 194 751,16 EUR

Офертата е вариант: не

Възлагане на подизпълнители: Не

##### **Информация за договора:**

Идентификатор на договора: AGP-2.BA-VE3.03

Заглавие: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Дата, на която е избран победителят: 28/07/2025

Дата на сключване на договора: 11/08/2025

#### 6.1.4. Статистическа информация

##### Получени оферти или заявления за участие:

Вид на получените оферти или заявления: Оферти

Броят на получените оферти или заявления за участие: 8

Вид на получените оферти или заявления: Оферти, подадени по електронен път

Броят на получените оферти или заявления за участие: 8

Вид на получените оферти или заявления: Оферти от микро-, малки или средни предприятия

Броят на получените оферти или заявления за участие: 8

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Регистрационен номер: DE218435622

Пощенски адрес: Ketziner Straße 19

Град: Nauen

Пощенски код: 14641

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Havelland (DE408)

Държава: Германия

Звено за контакт: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Електронна поща: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Телефон: +49 3321 42-1730

Факс: +49 3321 42-151074

Интернет адрес: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

Профил на купувача: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

#### Роли на тази организация:

Купувач

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Регистрационен номер: DE278580837

Пощенски адрес: Reinhardtstr. 17

Град: Berlin

Пощенски код: 10117

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Електронна поща: [agp@busse-partner.de](mailto:agp@busse-partner.de)

Телефон: +49 30 24087670

Интернет адрес: <https://www.busse-partner.com/>

#### Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Регистрационен номер: t:03318661719

Пощенски адрес: Heinrich- Mann- Allee 107

Град: Potsdam

Пощенски код: 14473

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Държава: Германия

Електронна поща: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Телефон: +49 3318661719

Факс: +49 3318661652

Интернет адрес: <https://mwae.brandenburg.de/>

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

#### 8.1. **ORG-0004**

Официално наименование: Havelberger Dachtechnik GmbH

Размер на икономическия оператор: Малко предприятие

Регистрационен номер: DE188198335

Пощенски адрес: Alte Dorfstr. 54

Град: Havelberg OT Jederitz

Пощенски код: 39539

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stendal (DEE0D)

Държава: Германия

Електронна поща: [info@havelberger-dachtechnik.de](mailto:info@havelberger-dachtechnik.de)

Телефон: +49 39387 72130

Факс: +49 39387 72140

Интернет адрес: <https://havelberger-dachtechnik.de/>

**Роли на тази организация:**

Оферент

**Действителен собственик:**

Националност на собственика: Германия

**Победител за тези обособени позиции: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0005**

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Телефон: +49228996100

**Роли на тази организация:**

TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: efa13aa3-a339-4776-a6b9-1e6fd66152d4 - 01

Вид на формуляра: Резултат

Вид обявление: Обявление за възложена поръчка или концесия – стандартен режим  
Подвид на обявлението: 29  
Дата на изпращане на известието: 28/08/2025 17:18:08 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време  
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски  
Номер на публикуване на обявлението: 566609-2025  
Номер на броя на ОВ S: 166/2025  
Дата на публикуване: 01/09/2025