

Унгария-Будапеща: Застрахователни услуги
OJ S 230/2020 25/11/2020
Обявление за изменение
Услуги

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

Раздел I: Възлагащ орган/възложител

I.1. Наименование и адреси

Официално наименование: Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
Национален регистрационен номер: AK20331
Пощенски адрес: Dózsa György út 41.
Град: Budapest
код NUTS: HU110 Budapest
Пощенски код: 1146
Държава: Унгария
Лице за контакт: Urbán Mariann
Електронна поща: mariann.urban@ligetbudapest.hu
Телефон: +36 704897530
Факс: +36 14801169
Интернет адрес/и:
Основен адрес: <http://www.ligetbudapest.hu>
Адрес на профила на купувача: <http://www.ligetbudapest.hu>

Раздел II: Предмет

II.1. Обхват на обществената поръчка

II.1.1. Наименование

Vagyon- és felelősségbiztosítás, valamint vezetői felelősségbiztosítás nyújtása a Városliget Zrt. részére

II.1.2. Основен CPV код

66510000 Застрахователни услуги

II.1.3. Вид на поръчка

Услуги

II.2. Описание

II.2.1. Наименование

Vagyon- és felelősségbiztosítási szolgáltatások
Обособена позиция №: 1

II.2.2. Допълнителни CPV кодове

66510000 Застрахователни услуги

II.2.3. Място на изпълнение

код NUTS: HU Magyarország

Основно място на изпълнение: Magyarország, továbbá az ettől eltérő területi hatályú vagyonelemek

II.2.4. Описание на обществената поръчка към момента на сключване на договора

Vagyon- és felelősségbiztosítás az alábbiak szerint:

1. Összkockázatú (All Risks) vagyonbiztosítás

Biztosítani kívánt vagyonelemek:

A létrejövő biztosítási szerződés hatálya a Szerződő tulajdonában, vagyonkezelésében és /vagy

Üzemeltetésében lévő összes létesítményre, objektumra, azok földrajzi helyétől függetlenül, minden

5

Biztosított vagyoncsoportba tartozó vagyonelemére kiterjed.

Az üvegtörés biztosítás keretében a fedezet kiterjed a Szerződő tulajdonában, vagyonkezelésében

És/vagy üzemeltetésében lévő épületek, építményeken lévő üvegtetők, üveg elötetők, műanyag

Tetők, műanyag elötetők törés és repedéskárait is.

4

Biztosított vagyoncsoportok:

Épületek és építmények:

Mobil és telepített gépek, műszaki és egyéb berendezések, felszerelések

Készletek

Készpénz és értékcikk

Műtárgyak

Munkavállalók ruházati és személyes tárgyai

Mennyiség: Az induló biztosítási összeg: 5 400 000 Ft, a tervezett végösszeg 150 000 000 Ft

2. Számítógépek és elektronikus berendezések All Risks, összkockázatú vagyonbiztosítása (ELBER)

Mennyiség: Az összesen biztosítási összeg kb. 3 %-a.

3. Géptörés biztosítás

Mennyiség: Az összesen biztosítási összeg kb. 5 %-a.

4. Kombinált felelősségbiztosítás:

Biztosított tevékenységek: a Szerződő mindenkor hatályos alapító okiratában felsorolt Tevékenységek, ideértve:

- építési projekt menedzsment,
- projekt portfólió menedzsment,
- projektirányítás és -támogatás,
- parkfenntartás, parkgondozás,
- épület üzemeltetés,
- létesítmény gazdálkodás és üzemeltetés,
- vagyongazdálkodás,
- bérelőmenedzsment,
- rendezvényszervezés,
- kulturális és sportlétesítmények üzemeltetése,
- vízijármű üzemeltetés.

Általános, munkáltatói, szolgáltatói, környezetszennyezési, rendezvényszervezői

Felelősségbiztosítás, tisztán vagyoni károk felelősségbiztosítása, nem független felelős akkreditált

Кözbeszerzési szaktanácsadók szakmai felelősségbiztosítása, egyedi kárrendezési megállapodás.

Kombinált szerződésszintű kártérítési limit: 5 000 000 000 Ft/év.

A részletes szakmai tartalmat a Műszaki leírás tartalmazza.

1. A szerződés határozatlan időtartamú, a szerződő felek a rendes felmondási jogukat, a biztosítási

Szerződés hatályba lépését követő 36 hónap időtartamra kizárják.

2. Az Ajánlati ár képzett érték, ajánlattevőknek a műszaki leírásban részletezett fedezetekre kell

Ajánlatot tenniük, az

Ajánlatkérő által meghatározott mennyiségekre. Az ajánlati ár csak az ajánlatok összehasonlítását

Szolgálja, a biztosítási díj a megajánlott díjtételek alapján kerül meghatározásra.

Ajánlatkérő ajánlati biztosíték benyújtását írja elő. Az ajánlati biztosítékot az eljárás ajánlati Szakaszában kell ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani. Az ajánlati biztosíték mértéke: az 1. rész

Esetében: 1 800 000,- Ft.

Az eljárás eredményeképpen létrejövő biztosítási szerződéses jogviszonyban az ajánlatkérő Képviselőre és a létrejövő biztosítási szerződések teljes tartama alatt, azok szakmai kezelésére,

Folyamatos biztosítási alkuszi gondozására a Reticulum Insurance Biztosítási Alkusz Kft. (székhely:

1113 Budapest, Bartók Béla út 152. III. emelet; cégjegyzékszám: 01-09-29232; MNB

törzsszám:

12490408) az ajánlatkérő megbízottja.

II.2.7. Продължителност на поръчката, рамковото споразумение, динамична система за закупуване или концесия

Продължителност в месеци: 36

II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

Раздел IV: Процедура

IV.2. Административна информация

IV.2.1. Обявление за възлагане на поръчка, свързано с тази поръчка

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: [2018/S 025-054314](#)

Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията

Поръчка №: 1

Обособена позиция №: 1

Наименование:

Biztosítási szerződés a Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság vagyon- és felelősségbiztosítására

V.2. Възлагане на поръчката/концесията

V.2.1. Дата на сключване на договора/решението за възлагане на концесия
23/01/2018

V.2.2. Информация относно оферти
Поръчката/концесията е възложена на група от икономически оператори: не

V.2.3. Име и адрес на изпълнителя/концесионера
Официално наименование: UNIQA Biztosító Zrt.
Пощенски адрес: Róbert K. krt. 70-74.
Град: Budapest
код NUTS: HU110 Budapest
Пощенски код: 1134
Държава: Унгария
Изпълнителят/концесионерът е МСП: не

V.2.4. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията
Обща стойност на обществената поръчка: 85 000 000,00 HUF

Раздел VI: Допълнителна информация

VI.3. Допълнителна информация
A szerződés módosítás aláírásának dátuma: 2020. május 13.
A szerződés módosítás jogcíme: Kbt. 141. § (2) bekezdés

VI.4. Процедури по обжалване

VI.4.1. Орган, който отговаря за процедурите по обжалване
Официално наименование: Közbesszerzési Hatóság Közbesszerzési Döntőbizottság
Пощенски адрес: Riadó utca 5.
Град: Budapest
Пощенски код: 1026
Държава: Унгария
Електронна поща: dontobizottsag@kt.hu
Телефон: +36 18828592
Факс: +36 18828593

VI.4.3. Подаване на жалби
Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:
Kbt. 148. § szerint.

VI.4.4. Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби
Официално наименование: Közbesszerzési Hatóság Közbesszerzési Döntőbizottság
Пощенски адрес: Riadó utca 5.
Град: Budapest
Пощенски код: 1026
Държава: Унгария
Електронна поща: dontobizottsag@kt.hu
Телефон: +36 18828592
Факс: +36 18828593

VI.5.

Раздел VII: Изменения по поръчката/концесията

VII.1. Описание на обществената поръчка след измененията

VII.1.1. Основен CPV код

66510000 Застрахователни услуги

VII.1.2. Допълнителни CPV кодове

VII.1.3. Място на изпълнение

код NUTS: HU Magyarország

Основно място на изпълнение: Magyarország, továbbá a világ valamennyi országa

VII.1.4. Описание на обществената поръчка

Vagyon- és felelősségbiztosítás az alábbiak szerint:

1. Összkockázatú (All Risks) vagyonbiztosítás

Biztosítani kívánt vagyonelemek:

A létrejövő biztosítási szerződés hatálya a Szerződő tulajdonában, vagyonkezelésében és /vagy

Üzemeltetésében lévő összes létesítményre, objektumra, azok földrajzi helyétől függetlenül, minden

5

Biztosított vagyoncsoportba tartozó vagyonelemére kiterjed.

Az üvegtörés biztosítás keretében a fedezet kiterjed a Szerződő tulajdonában, vagyonkezelésében

És/vagy üzemeltetésében lévő épületek, építményeken lévő üvegtetők, üveg előtetők, műanyag

Tetők, műanyag előtetők törés és repedéskárait is.

4

Biztosított vagyoncsoportok:

Épületek és építmények:

Mobil és telepített gépek, műszaki és egyéb berendezések, felszerelések

Készletek

Készpénz és értékcikk

Műtárgyak

Munkavállalók ruházati és személyes tárgyai

Mennyiség: Az induló biztosítási összeg: 5 400 000 000 Ft, a tervezett végösszeg 150 000 000 000 Ft

2. Számítógépek és elektronikus berendezések All Risks, összkockázatú vagyonbiztosítása (ELBER)

Mennyiség: Az összesen biztosítási összeg kb. 3 %-a.

3. Géptörés biztosítás

Mennyiség: Az összesen biztosítási összeg kb. 5 %-a.

4. Kombinált felelősségbiztosítás:

Biztosított tevékenységek: a Szerződő mindenkor hatályos alapító okiratában felsorolt

Tevékenységek, ideértve:

— építési projekt menedzsment,

— projekt portfólió menedzsment,

- projektirányítás és -támogatás,
- parkfenntartás, parkgondozás,
- épület üzemeltetés,
- létesítmény gazdálkodás és üzemeltetés,
- vagyongazdálkodás,
- bérelőmenedzsment,
- rendezvényszervezés,
- kulturális és sportlétesítmények üzemeltetése,
- vízijármű üzemeltetés.

Általános, munkáltatói, szolgáltatói, környezetszennyezési, rendezvényszervezői Felelősségbiztosítás, tisztán vagyoni károk felelősségbiztosítása, nem független felelős akkreditált

Közbeszerzési szaktanácsadók szakmai felelősségbiztosítása, egyedi kárrendezési megállapodás.

Kombinált szerződésszintű kártérítési limit: 5 000 000 000 Ft/év.

A részletes szakmai tartalmat a Műszaki leírás tartalmazza.

1. A szerződés határozatlan időtartamú, a szerződő felek a rendes felmondási jogukat, a biztosítási

Szerződés hatályba lépését követő 36 hónap időtartamra kizárják.

2. Az Ajánlati ár képzett érték, ajánlattevőknek a műszaki leírásban részletezett fedezetekre kell

Ajánlatot tenniük, az

Ajánlatkérő által meghatározott mennyiségekre. Az ajánlati ár csak az ajánlatok összehasonlítását

Szolgálja, a biztosítási díj a megajánlott díjtételek alapján kerül meghatározásra.

Ajánlatkérő ajánlati biztosíték benyújtását írja elő. Az ajánlati biztosítékot az eljárás ajánlati Szakaszában kell ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani. Az ajánlati biztosíték mértéke: az 1. rész

Esetében: 1 800 000,- Ft.

Az eljárás eredményeképpen létrejövő biztosítási szerződéses jogviszonyban az ajánlatkérő Képviselőre és a létrejövő biztosítási szerződések teljes tartama alatt, azok szakmai kezelésére,

Folyamatos biztosítási alkuszi gondozására a Reticulum Insurance Biztosítási Alkusz Kft. (székhely:

1113 Budapest, Bartók Béla út 152. III. emelet; cégjegyzékszám: 01-09-29232; MNB törzsszám:

12490408) az ajánlatkérő megbízottja.

VII.1.5. Продължителност на поръчката, рамковото споразумение, динамична система за закупуване или концесия

Продължителност в дни: 36

VII.1.6. Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията

Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 85 000 000,00 HUF

VII.1.7. Име и адрес на изпълнителя/концесионера

Официално наименование: UNIQA Biztosító Zrt.

Пощенски адрес: Róbert K. krt. 70-74.

Град: Budapest

код NUTS: HU110 Budapest

Пощенски код: 1134

VII.2. Информация относно изменения

VII.2.1. Описание на измененията

Естество и обхват на измененията (с указване на евентуални по-ранни промени по поръчката):

A Biztosítási szerződés megkötését követően, a Biztosított által bonyolított Liget Budapest projekt kivitelezéseinek előrehaladására, egyes a megépült épületek használatba vételének megvalósulására tekintettel a Biztosított részéről biztosítási érdek merült fel a Biztosított vagyonkezelésében lévő ingatlanokon és épületekben, saját szervezésben megvalósuló különféle rendezvények és időszaki kiállítások alkalmával elhelyezett, vagy kiállított különféle képzőművészeti alkotások és egyéb műtárgyak biztosítási fedezetbe történő bevonására. Felek megállapodnak abban, hogy a Biztosítási szerződés szerinti „A” fedezeti kört kiterjesztik, ennek megfelelően a Biztosítási szerződés [„A” fedezeti kör - Összkockázatú (All Risks) vagyonbiztosítás] megnevezésű fejezetének 1.3. pontja helyébe, a jelen módosítás aláírásával az alábbi rendelkezés lép.

„1.3. A Biztosított vagyonkezelésben lévő ingatlanokon és épületekben elhelyezett, és/vagy kiállított képzőművészeti alkotások, műtárgyak és műkincsek vonatkozásában irányadó részletes biztosítási feltételeket a jelen biztosítási szerződés 1. számú mellékletének részét képező, „Műtárgyakra vonatkozó részletes feltételek” megnevezésű dokumentum tartalmazza. Az abban nem említett feltételek és kérdések tekintetében a jelen biztosítási szerződés rendelkezései értelemszerűen irányadóak.”

Felek megállapodnak, hogy a Biztosítási szerződés 1. számú melléklete kiegészül a jelen 1. számú szerződés módosításhoz mellékletként csatolt dokumentummal.

VII.2.2. Причини за изменение

Необходимост от допълнителни строителни работи, доставки или услуги от първоначалния изпълнител/концесионер (чл. 43, параграф 1, буква б) от Директива 2014/23/ЕС, чл. 72, параграф 1, буква б) от Директива 2014/24/ЕС, чл. 89, буква 1, буква б) от Директива 2014/25/ЕС)Описание на икономическите или техническите причини и на създаденото неудобство или удвояване на цената, възпрепятстващо промяната на изпълнителя:

Felek megállapodnak abban, hogy a Biztosítási szerződés szerinti „A” fedezeti kört kiterjesztik, ennek megfelelően a Biztosítási szerződés [„A” fedezeti kör - Összkockázatú (All Risks) vagyonbiztosítás] megnevezésű fejezetének 1.3. pontja helyébe, a jelen módosítás aláírásával az alábbi rendelkezés lép.

„1.3. A Biztosított vagyonkezelésben lévő ingatlanokon és épületekben elhelyezett, és/vagy kiállított képzőművészeti alkotások, műtárgyak és műkincsek vonatkozásában irányadó részletes biztosítási feltételeket a jelen biztosítási szerződés 1. számú mellékletének részét képező, „Műtárgyakra vonatkozó részletes feltételek” megnevezésű dokumentum tartalmazza. Az abban nem említett feltételek és kérdések tekintetében a jelen biztosítási szerződés rendelkezései értelemszerűen irányadóak.”

VII.2.3. Увеличение на цената

Актуализирана обща стойност на поръчката преди измененията (като се вземат под внимание възможни по-ранни изменения на поръчката и адаптиране на цената, а също и средното равнище на инфлация във въпросната държава членка, в случая на Директива 2014/23/ЕС)

Стойност, без да се включва ДДС: 85 000 000,00 HUF

Обща стойност на поръчката след измененията
Стойност, без да се включва ДДС: 85 000 000,00 HUF